

GRUNDRISS

HAUS 4 ERDGESCHOSS

MFH Haus 4 Erdgeschoss	
Geschossfläche*	164.55 m ²
Nutzfläche*	118.35 m ²
Aussennutzfläche	34.85 m ²

Erdgeschoss

01

zimmer 1

BF: 11.55 m²

02

zimmer 2

BF: 11.55 m²

03

zimmer 3

BF: 16.95 m²

04

wc / du

BF: 5.30 m²

05

bad

BF: 5.95 m²

06

entree / gang

BF: 8.85 m²

07

wohnen / essen / küche

BF: 58.20 m²

08

balkon

BF: 34.85 m²

09

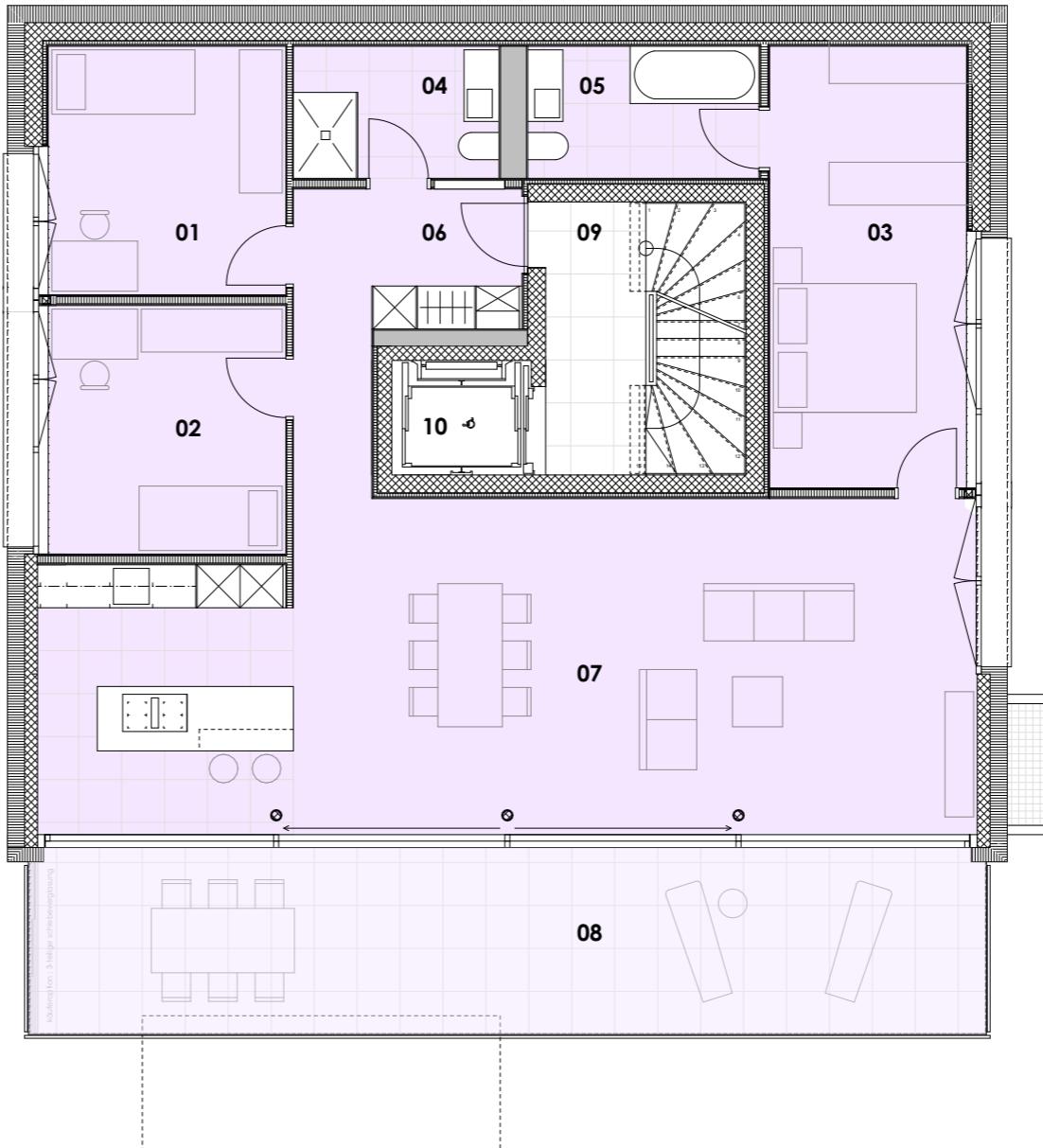
treppenhaus

BF: 10.70 m²

10

aufzug

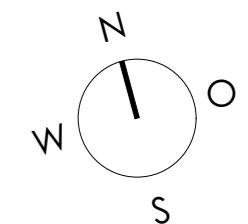
BF: 3.10 m²



*Geschoss- und Nutzfläche in m² nach SIA 416. Bei diesen Werten handelt es sich um ungefähre Massangaben.

Aus konstruktiven Gründen können Abweichungen vorkommen.

0 1 2 3 4 5 10 m



GRUNDRISS

HAUS 4

1. UNTERGESCH.

MFH Haus 4 1. Untergeschoss

Geschossfläche* 119.50 m²

Nutzfläche zu WHG Attika* 15.00 m²

Nutzfläche zu WHG OG* 28.75 m²

Nutzfläche zu WHG EG* 17.20 m²

1. Untergeschoss

01

freizeit / waschen (whg. og)

BF: 28.75 m²

02

freizeit / waschen (whg. eg)

BF: 17.20 m²

03

freizeit / waschen (whg. ag)

BF: 15.00 m²

04

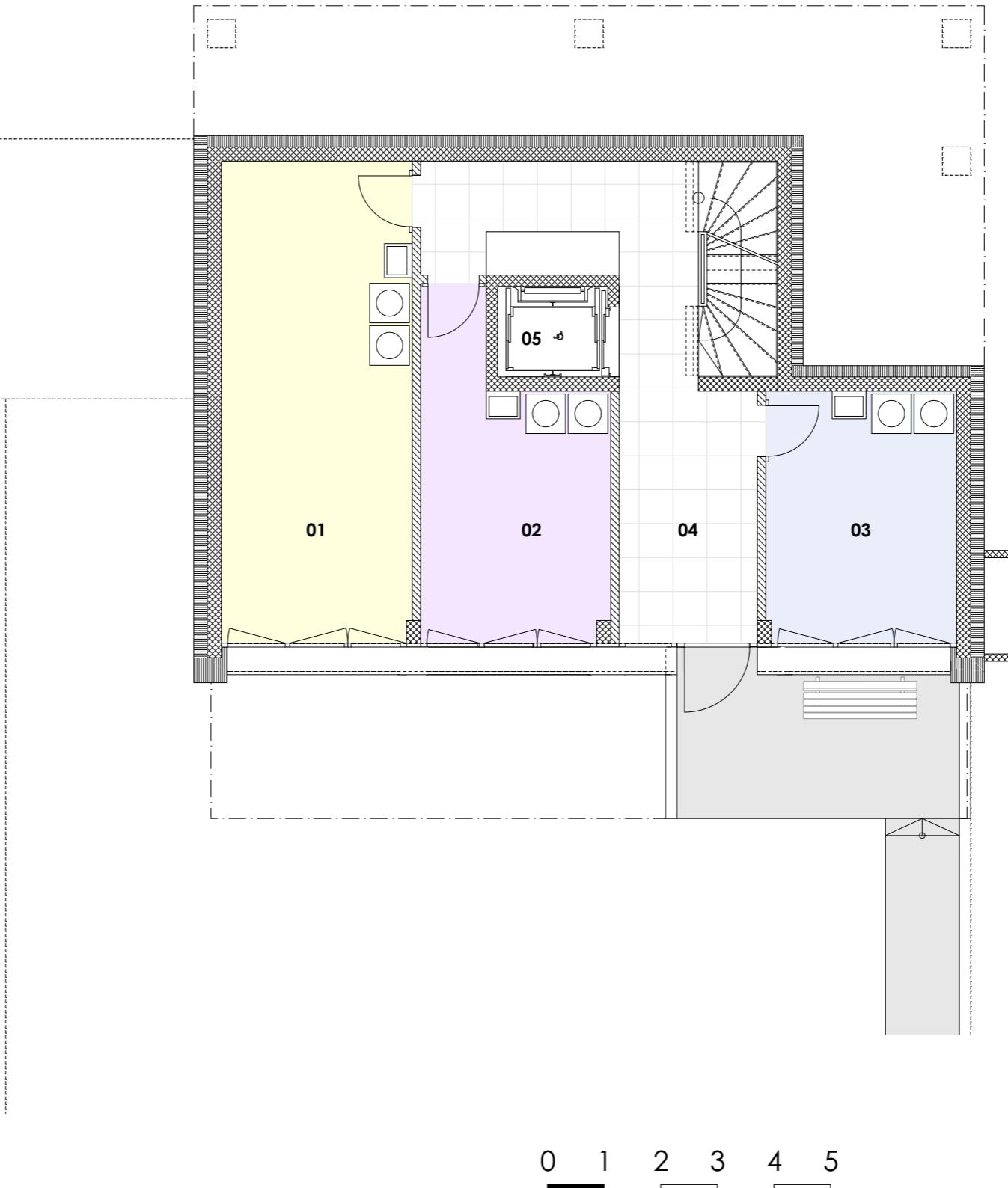
entree / th / gang

BF: 29.00 m²

05

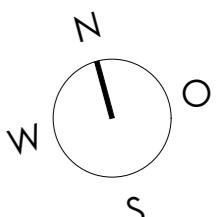
aufzug

BF: 3.10 m²



*Geschoss- und Nutzfläche in m² nach SIA 416. Bei diesen Werten handelt es sich um ungefähre Massangaben.

Aus konstruktiven Gründen können Abweichungen vorkommen.



GRUNDRISS

HAUS 4

2. UNTERGESCH.

MFH Haus 4 2. Untergeschoss

Geschossfläche* 133.05 m²

Nebennutzfläche zu WHG Attika* 15.05 m²

Nebennutzfläche zu WHG OG* 13.15 m²

Nebennutzfläche zu WHG EG* 26.45 m²

2. Untergeschoss

01

keller (whg. eg)

BF: 26.45 m²

02

keller (whg. ag)

BF: 15.05 m²

03

keller (whg. og)

BF: 13.15 m²

04

technik / hauswart

BF: 26.60 m²

05

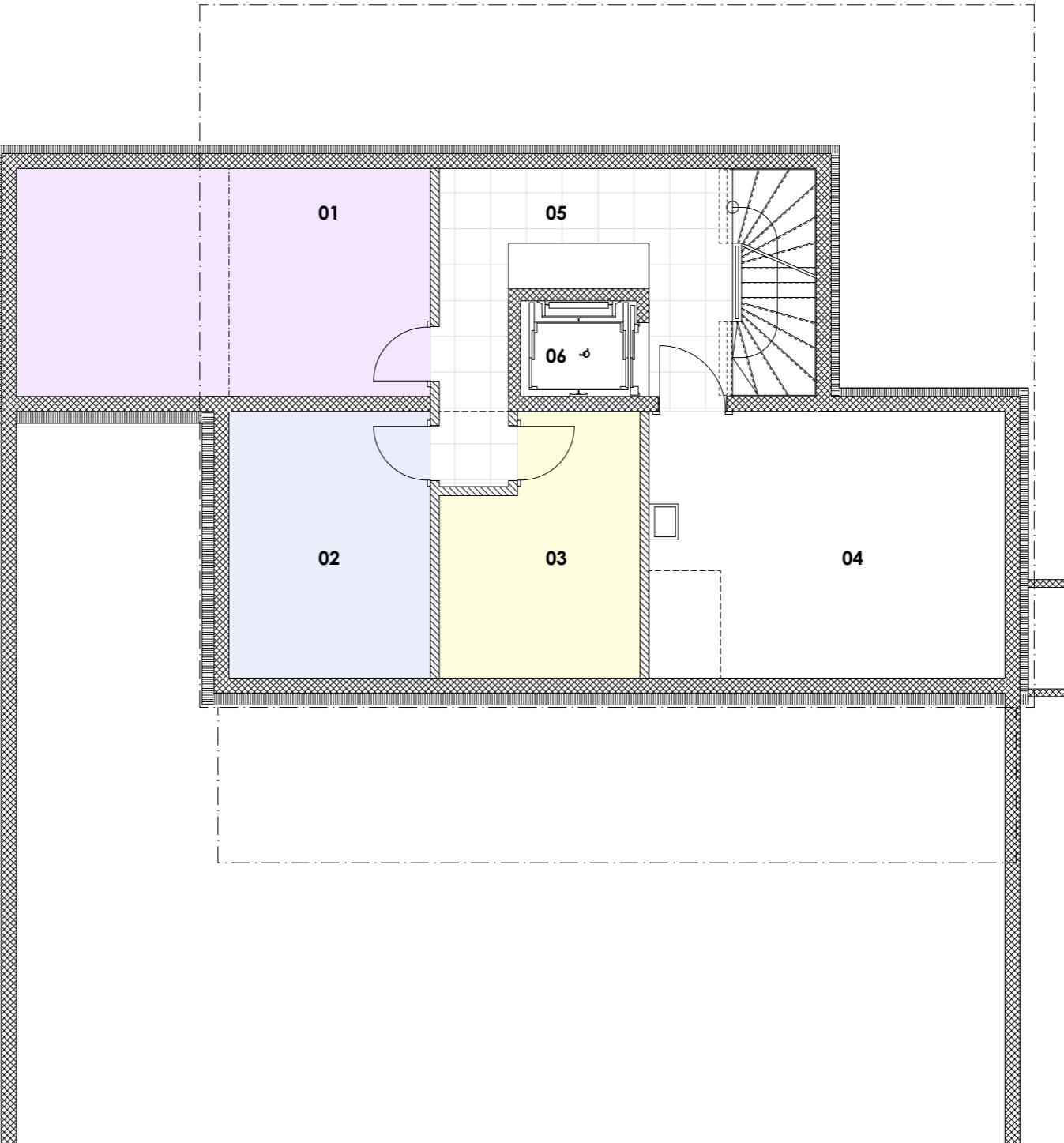
treppenhaus

BF: 21.60 m²

06

aufzug

BF: 3.10 m²



*Geschoss- und Nutzfläche in m² nach SIA 416. Bei diesen Werten handelt es sich um ungefähre Massangaben.

Aus konstruktiven Gründen können Abweichungen vorkommen.

0 1 2 3 4 5

10 m

