

GRUNDRISS

HAUS 4
ERDGESCHOSS

MFH Haus 4 Erdgeschoss	
Geschossfläche*	164.55 m²
Nutzfläche*	118.35 m²
Aussennutzfläche	34.85 m²

Erdgeschoss

- 01
zimmer 1

BF: 11.55 m²
- 02
zimmer 2

BF: 11.55 m²
- 03
zimmer 3

BF: 16.95 m²
- 04
wc / du

BF: 5.30 m²
- 05
bad

BF: 5.95 m²
- 06
entree / gang

BF: 8.85 m²
- 07
wohnen / essen / küche

BF: 58.20 m²
- 08
balkon

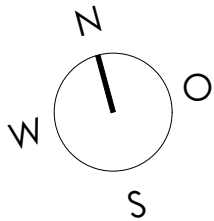
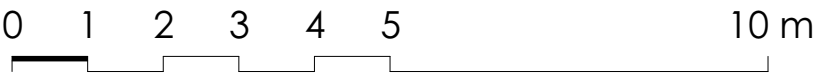
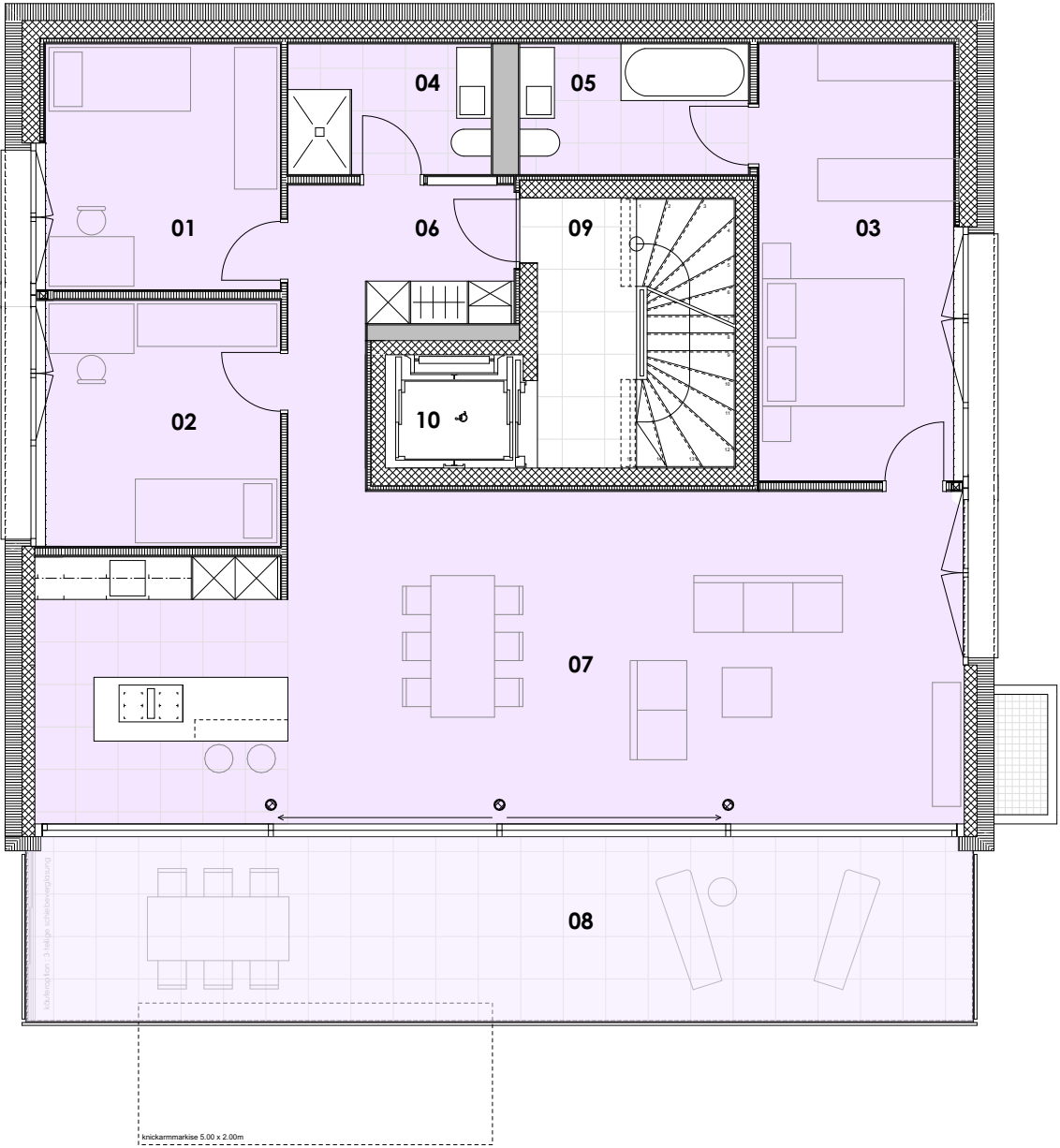
BF: 34.85 m²
- 09
treppenhaus

BF: 10.70 m²
- 10
aufzug

BF: 3.10 m²

*Geschoss- und Nutzfläche in m² nach
SIA 416. Bei diesen Werten handelt es sich
um ungefähre Massangaben.

Aus konstruktiven Gründen können Abwei-
chungen vorkommen.



GRUNDRISS

HAUS 4
1. UNTERGESCH.

MFH Haus 4 1. Untergeschoss

Geschossfläche* 119.50 m²

Nutzfläche zu WHG Attika*	15.00 m²
Nutzfläche zu WHG OG*	28.75 m²
Nutzfläche zu WHG EG*	17.20 m²

1. Untergeschoss

- 01

freizeit / waschen (whg. og)

BF: 28.75 m²
- 02

freizeit / waschen (whg. eg)

BF: 17.20 m²
- 03

freizeit / waschen (whg. ag)

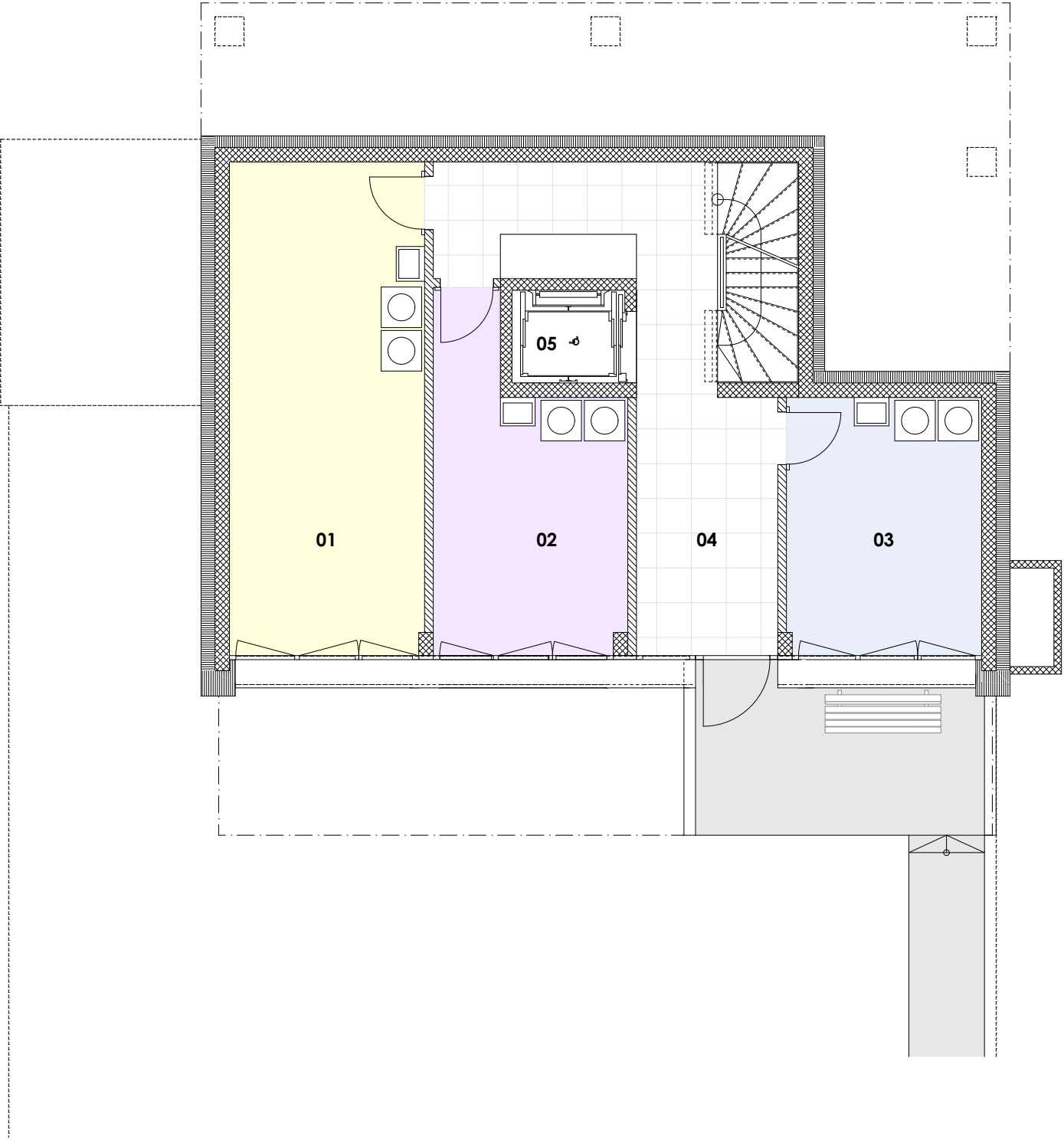
BF: 15.00 m²
- 04

entree / th / gang

BF: 29.00 m²
- 05

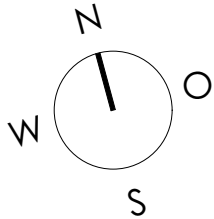
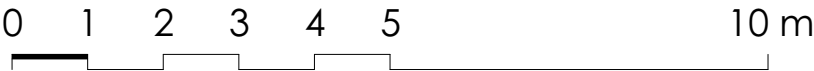
aufzug

BF: 3.10 m²



*Geschoss- und Nutzfläche in m² nach SIA 416. Bei diesen Werten handelt es sich um ungefähre Massangaben.

Aus konstruktiven Gründen können Abweichungen vorkommen.



GRUNDRISS

HAUS 4
2. UNTERGESCH.

MFH Haus 4 2. Untergeschoss

Geschossfläche* 133.05 m²

Nebennutzfläche zu WHG Attika*	15.05 m²
Nebennutzfläche zu WHG OG*	13.15 m²
Nebennutzfläche zu WHG EG*	26.45 m²

2. Untergeschoss

01
keller (whg. eg)
BF: 26.45 m²

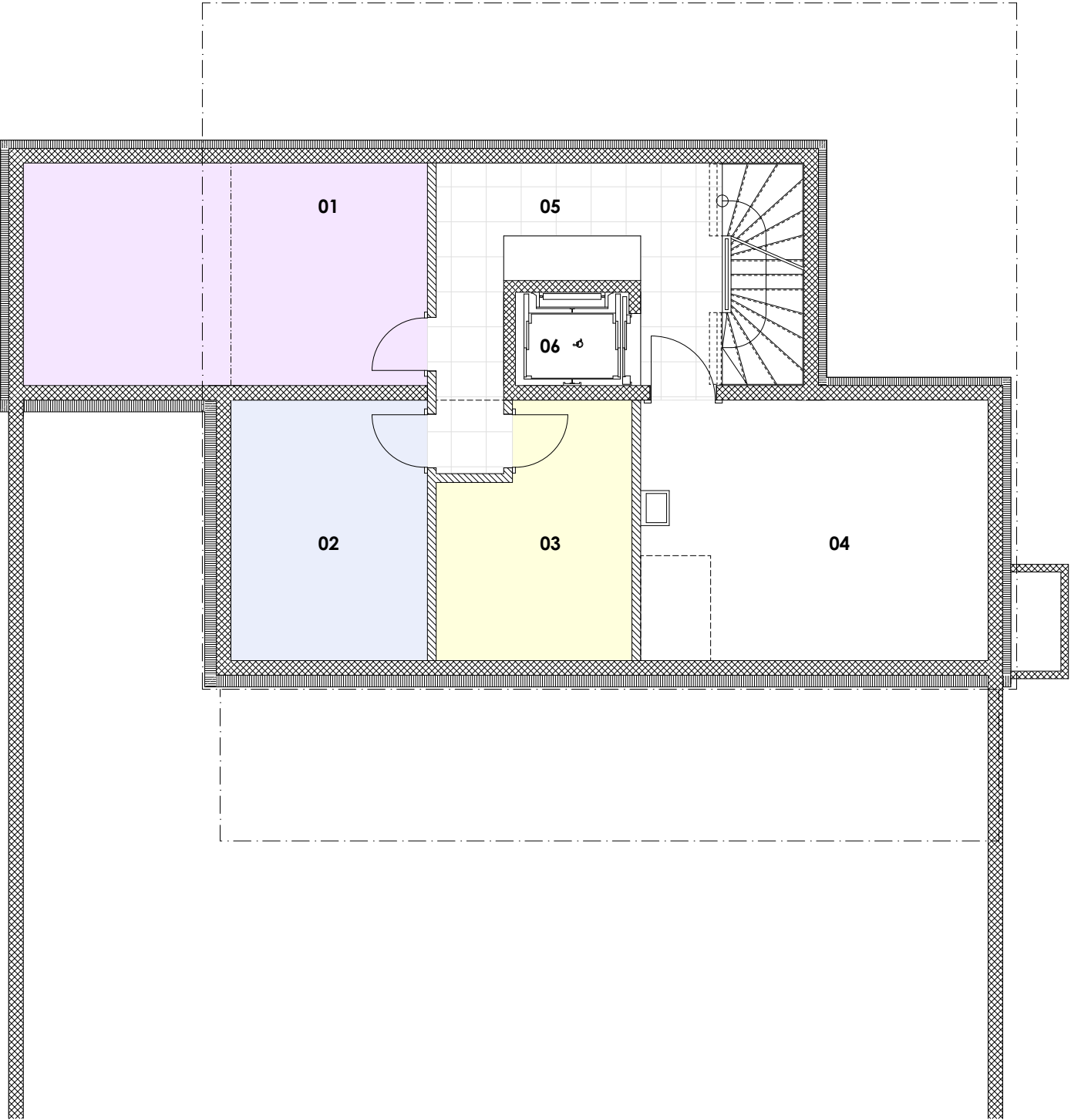
02
keller (whg. ag)
BF: 15.05 m²

03
keller (whg. og)
BF: 13.15 m²

04
technik / hauswart
BF: 26.60 m²

05
treppenhaus
BF: 21.60 m²

06
aufzug
BF: 3.10 m²



*Geschoss- und Nutzfläche in m² nach SIA 416. Bei diesen Werten handelt es sich um ungefähre Massangaben.

Aus konstruktiven Gründen können Abweichungen vorkommen.

