

# INDIE LABS OY VERTAISLAINAN YLEISET EHDOT

## 1. Soveltuminen

Nämä yleiset ehdot koskevat Indie Labs Oy:n välittämää vertaislainaa.

Nämä lainanottajan yleiset ehdot ovat osa luottosopimusta, jota sovelletaan Indie Labs Oy:n välittämiin ja tarjoamiin lainapalveluihin. Indie Labs Oy toimii markkinapaikan tarjoajana sekä myös sijoittajien edustajana luottosopimuksen yhteydessä. Nämä yleiset ehdot on laadittu soveltumaan lainanottajan ja Indie Labs Oy:n välisessä asiakassuhteessa.

## 2. Osapuolet

Indie Labs Oy (myöhemmin Indie Labs) tarjoaa markkinapaikan (Cashmarket.fi tai CashMarket.net -verkkosivu), joka yhdistää lainanottajan ja eurooppalaiset lainanantajat (myöhemmin "sijoittajat"). Indie Labs ei ole velallisen sopimusosapuoli velkasuhteessa, vaan Indie Labs toimii ainoastaan sijoittajan ja lainanottajan välisenä luotonvälittäjänä. Indie Labs tarjoaa välittäjän roolissa markkinapaikan, jotta lainanottaja ja sijoittajat (myöhemmin yhdessä "osapuolet") voivat muodostaa keskenään luottosopimuksen.

Indie Labs edustaa sijoittajia luottosopimuksen tekemisen yhteydessä, sekä niiden tarkoituksen ja ehtojen toteuttamiseksi. Indie Labs laatii ja allekirjoittaa luottosopimuksen sijoittajien puolesta ja sijoittajia sitovasti, mutta ei tule luottosopimuksen osapuoleksi. Kun luottosopimus on tehty, se on lainanottajan ja luottosopimukseen osallistuneiden sijoittajien välinen sitova sopimus.

## 3. Ehtojen hyväksyminen

Rekisteröitymällä lainanhakijaksi Indie Labsin markkinapaikassa, lainanottaja hyväksyy nämä yleiset ehdot itseään sitoviksi. Jos lainanottaja ei ole hyväksynyt ehtoja, ei tämän ole mahdollista ottaa lainaa.

## 4. Mahdollisuus nostaa lainaa

Indie Labsin välittämää vertaislainaa (myöhemmin myös "laina") voi nostaa henkilö:

- joka on Suomen kansalainen,
- joka on täysi-ikäinen,
- joka on luonnollinen ja oikeustoimikelpoinen henkilö,
- jolla on vakituinen osoite Suomessa,
- jolla on suomalainen pankkitili ja,
- jolla ei ole luottohäiriömerkintää.

Lainanhakija vakuuttaa lainaa hakiessaan, että hänen antamansa tiedot ovat oikeita ja totuudenmukaisia. Lainanhakija on vastuussa antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Lainanottajan on viipymättä ilmoitettava osoitteen- ja nimenmuutoksensa Indie Labsille.

Indie Labs pidättää itselleen oikeuden estää henkilöä ottamasta lainaa tai poistaa jo olemassa olevan lainahakemuksen. Indie Labs pidättää oikeuden olla ilmoittamatta lainanhakijalle syytä lainahakemuksen hylkäämiselle. Indie Labs tarkistaa lainanhakijan luottokelpoisuuden rekisteröinnin yhteydessä.

## **5. Lainan nostaminen**

Hakeakseen lainaa, lainanhakija rekisteröityy Indie Labsin markkinapaikalle ja täyttää lainahakemuksen verkkosivuilla olevien ohjeiden mukaisesti. Tässä yhteydessä lainanhakija tunnustetaan vahvalla sähköisellä tunnistamismenetelmällä. Indie Labs myös tarkastaa lainanhakijan henkilöluottotiedot ja tekee nopean automaattisen luottopäätöksen.

Positiivisen päätöksen jälkeen lainanhakija valitsee luoton määrän - 200-600€. Keskeiset lainaehdot on lueteltu yksilöllisessä velkakirjassa, joka annetaan lainanhakijan nähtäväksi ennen luottosopimuksen allekirjoittamista. Lainanhakijan tulee hyväksyä velkakirja, yleiset ehdot sekä vakiomuotoiset eurooppalaiset kuluttajaluottotiedot itseään sitoviksi (luotonhakija hyväksyy ne digitaalisella allekirjoituksellaan). Tämän jälkeen raha lähetetään lainanhakijan pankkitilille.

Kaikki luottosopimuksen asiakirjat lähetetään lainanottajalle tämän ilmoittamaan sähköpostiosoitteeseen heti luottosopimuksen syntymisen jälkeen.

## **6. Luottosopimuksen syntyminen**

Velkakirja katsotaan solmituksi lainanottajan ja sijoittajien välillä välittömästi sen jälkeen, kun velallinen vahvistaa verkkopankkitunnisteillaan tai Mobiilivarmenteella hyväksyvänsä luottosopimuksen.

## **7. Luottoanalyysi**

Lainaa haettaessa lainanottaja antaa Indie Labsille oikeuden henkilöluottotietojensa tarkistukseen henkilötietolain 2 luvun 8 §:n 1 kohdan mukaisella suostumuksella.

Lainanottajan henkilötietoja käsitellään Indie Labsin asiakasrekisterissä kulloinkin voimassa olevan henkilötietolainsäädännön mukaisesti

## **8. Lainasumma**

Lainanottajalle voidaan myöntää 200–600€:n laina, ja jokaisen lainanhakijan ensimmäinen laina on aina 200€. Laina on lainanhakijan käytössä viimeistään muutaman pankkipäivän kuluessa myönteisen lainapäätöksen jälkeen. Indie Labs siirtää myönnetyn rahasumman lainanhakijan ilmoittamalle pankkitilille.

Lainan tulee aina maksaa pois ennen kuin lainanottajan on mahdollista hakea uutta lainaa.

## 9. Lainan korko ja kustannukset

Takaisinmaksettava summa riippuu luoton suuruudesta ja korosta, joka sovitaan yksilöllisesti velkakirjassa, ja on välillä 10-20%. Jokaisen lainanottajan ensimmäisen lainan korko on aina 20%.

Poikkeus - korkokatto

8.3.2021 – 30.09.2021 nostetulle luotolle peritään korkoa kuitenkin vain 10.00 % (tätä korkoa peritään ajalla 8.3.2021 – 30.9.2021). Korkokaton jälkeen korko nousee 20%:iin.

Koron laskeminen

Lainanottajan koronmaksuvelvollisuus alkaa siitä päivästä, kun laina on nostettu lainanottajan pankkitilille. Nimelliskorko lasketaan todellisten päivien mukaan käyttäen jakajana lukua 365/366 (karkausvuosi) ja korkoa lasketaan kulloinkin muodostuneen kuukausittaisen laskun eräpäivään asti. Korko on laskettu kuluttajansuojalain mukaisesti myöntöpäivänä. Lainan kulloinkin maksamattomalle pääomalle peritään vuotuista korkoa velkakirjassa sovitun mukaisesti.

Luoton vuosikorko alittaa kuluttajansuojalain (38/1978) 7 luvun 17 a §:n mukaisen korkokattosäännöksen enimmäiskoron määrän.

b) Kustannukset: lainanottajan maksaa lainakoron lisäksi lainanhoitopalkkion. Maksettava kokonaismäärä määräytyy sopimuksen mukaan.

Esimerkki 1 tyyppillisestä lainasta

Lainanottajalle myönnetään 200€ laina, jonka laina-aika on 6 kuukautta ja nimelliskorko on 10,00%. Todellinen vuosikorko on tällöin 20,01% ja maksettava kokonaismäärä yhteensä 201,87€. Kulujen osuus on 10,89€, josta on korkoa 5,89€ ja lainanhoitopalkkiota 5,00€.

Esimerkki 2 tyyppillisestä lainasta

Lainanottajalle myönnetään 200,00 € laina, jonka laina-aika on 6 kuukautta ja nimelliskorko on 20,00%. Todellinen vuosikorko on tällöin 32,23% ja maksettava kokonaismäärä yhteensä 216,87€. Kulujen osuus on 16,87€, josta on korkoa 11,87€ ja lainanhoitopalkkiota 10,80€.

Kustannukset noudattavat kuluttajansuojalain (38/1978) 7 luvun 6 §:n määrittelyä luottokustannuksista.

## 10. Todellinen vuosikorko

Kuluttajansuojalain 7 luvun 6 §:n mukaisen todellisen vuosikoron suuruus riippuu lainan määrästä ja lainan korosta. Todellista vuosikorkoa laskettaessa otetaan huomioon kaikki luoton kulut, eli nimelliskorko ja lainanhoitopalkkio. Todellisen vuosikoron laskentakaava käy ilmi oikeusministeriön antaman asetuksen (1123/2016) kuluttajaluoton todellisesta vuosikorosta mukaisesti.

Todellinen vuosikorko on laskettu luottosopimuksen laatimishetkellä olettaen, että laina on kokonaisuudessaan käytössä, luoton korko sekä maksut pysyvät samana koko luottoajan ja laina maksetaan takaisin sopimuksessa sovittuina kuukausierinä kuukauden välein. Laskelmassa on otettu huomioon kaikki luoton perustamiseen, nostamiseen ja sopimuksen mukaiseen takaisinmaksuun liittyvät kulut. Todellinen kulut huomioiva vuosikorko on 17-32%.

Lainan todellinen vuosikorko sekä lainanottajan maksettavaksi tuleva kokonaismäärä tekohetkellä laskettuna ilmoitetaan velkakirjassa.

## **11. Lainan takaisinmaksu**

Lainan takaisinmaksuaika on 6 kuukautta. Lainanottaja maksaa lainan takaisin kuukausittain velkakirjan ehdoissa sovitun maksuohjelman mukaisissa maksuerissä.

Lainaaaja maksaa lainaa takaisin kuukausittain samana päivänä. Jos maksun eräpäivä ei ole pankkipäivä, lainan ja siitä perittävien korkojen sekä lainasta perittävien kulujen ja maksujen maksupäivä siirtyy seuraavaan pankkipäivään.

Lainan maksuerä muodostuu korosta ja maksamatta olevan pääoman lyhennyksestä sekä mahdollisista lisäpalveluiden veloituksista. Indie Labsilla on oikeus kohdistaa viivästynyt suoritus korkoihin ja muihin kuluihin ennen lainan pääoman lyhentämistä.

## **12. Lainanottajan oikeus maksaa laina ennaaikaisesti takaisin**

Lainanottajalla on oikeus maksaa koko laina ennaaikaisesti takaisin ilman eräpäivän siirrosta aiheutuvia kuluja. Ennaaikaisen takaisinmaksun yhteydessä lainanottajan on maksettava:

- jäljellä oleva pääoma ja
- kertynyt mutta maksamaton korko.

Lainanottajalla on oikeus maksaa myös sopimuksen mukaista kuukausierää suurempi kuukausierä. Suoritus kohdistetaan tällöin jäljellä olevaan pääomaan. Jäljelle jäävästä pääomasta muodostetaan uusi maksusuunnitelma, jossa maksuerät voivat pienentyä alkuperäisestä maksusuunnitelmasta.

Jos lainanottaja maksaa lainan tai sen osan ennaaikaisesti, Indie Labs saa periä kokonaisuudessaan luottosopimuksessa yksilöidyt, kyseisen luoton perustamiseen liittyvistä toimista aiheutuneet todelliset kulut viisi (5) euroa, joka laskutetaan asiakkaalta ennaaikaisen maksun jälkeen.

## **13. Lyhennystaulukko**

Lainanottajalla on velkasuhteen voimassaollessa oikeus saada pyynnöstään nähtäväksi lyhennystaulukon muodossa esitettävä tiliote.

Lainanottaja näkee ajantasaisen maksusuunnitelman Indie Labsin verkkopalvelussa. Lisäksi maksusuunnitelma näkyy Indie Labsin lähettämissä laskuissa koko laina-ajan.

## **14. Laskutus**

Laskutus tapahtuu elektronisesti sähköpostin kautta. Laskut lähetetään sähköpostilla 14 päivää ennen jokaista eräpäivää. Laskut ja maksuaikataulu ovat nähtävissä myös Indie Labsin verkkopalvelussa, milloin tahansa ja veloitusetta.

Mikäli lainanottaja ei jostain syystä saa lainastaan kuukausittain toimitettavaa laskua, on lainanottajan itse kirjauduttava Indie Labsin verkkopalveluun ja haettava lasku sieltä. Laskun puuttuminen ei oikeuta laskun maksamatta jättämiseen sovittuna eräpäivänä.

Luotonottaja on velvollinen ilmoittamaan kaikki muutokset laskutusosoitteessaan. Indie Labs ei vastaa niistä tähän sopimukseen perustuvista seurauksista, joka luotonottajalle voi syntyä tämän velvollisuuden laiminlyönnistä johtuen.

## **15. Viivästyskorko**

Jos maksueriä ei makseta viimeistään eräpäivänä, lainanottaja on velvollinen maksamaan viivästyneelle määrälle vuotuista viivästyskorkoa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisesti eräpäivästä maksupäivään.

Mikäli edellä mainitusti määräytyvä viivästyskorko on alempi, kuin lainalle eräpäivää edeltäneeltä ajalta maksettava korko, viivästyskorkoa on korkolain 4 §:n 2 momentin mukaisesti maksettava saman perusteen ja saman korkokannan mukaan kuin ennen eräpäivää enintään sadankahdeksankymmenen (180) vuorokauden ajan siitä, kun laina on kokonaisuudessaan eräännyt.

## **16. Muutokset maksusuunnitelmaan**

Yksilölliset ehdot sisältävässä velkakirjassa sovitaan maksusuunnitelmasta. Lainanottajalla on oikeus neuvotella rajatuista muutoksista maksusuunnitelmaan. Muutoksista on aina sovittava erikseen Indie Labsin kanssa. Mikäli lainanottaja ja Indie Labs sopivat muutoksista, toimittaa Indie Labs päivitetyn velkakirjan lainanottajan ilmoittamaan sähköpostiin kohtuullisen ajan kuluessa heti muutoksen tekemisen jälkeen.

## **17. Eräpäivän siirto**

Lainanottajalla on oikeus siirtää lainan eräpäivää. Eräpäivän siirto tehdään ottamalla yhteyttä asiakaspalveluun, tai kirjautumalla verkkopalvelun käyttäjättilille. Eräpäivän siirrosta peritään kulloinkin voimassa oleva palvelumaksu, joka on nähtävissä Indie Labsin markkinapaikassa.

## **18. Maksulaiminlyönnin seuraukset**

Jos lasku on myöhässä neljätoista (14) päivää, Indie Labs lähettää lainanottajalle maksumuistutuksen, josta lainanottaja on velvollinen maksamaan viisi (5) euroa. Jos lasku on edelleen maksamatta kolmenkymmenen (30) päivän kuluttua eräpäivästä, Indie Labs voi lähettää lainanottajalle eräännyttämisilmoituksen avoimena olevasta laskusta.

Mikäli maksamattomien laskujen arvo on yhteensä 5,0% tai enemmän lainan alkuperäisestä pääomasta, syntyy Indie Labsille oikeus eräännyttää laina heti takaisinmaksettavaksi.

Eräännyttämisilmoituksen jälkeen lainanottajalla on neljätoista (14) päivää aikaa maksaa erääntynyt lasku. Jos ko. lasku on edelleen maksamatta neljätoista (14) päivän jälkeen, Indie Labsilla on oikeus irtisanoa laina ja periä lainanottajalta eräännyttämiskulu: 200€ lainassa kulu on 10€, 400€ lainassa kulu on 20€ ja 600€ lainassa kulu on 30€. Viivästyskorko kertyy eräpäivästä alkaen sovitun koron mukaisesti, kunnes erä on maksettu kokonaisuudessaan.

Indie Labsilla on oikeus siirtää eräännytetty laina perintään. Perintään siirrettyihin asioihin lisätään saatavien perinnästä annetun lain (513/1999) mukaiset maksut. Jatkuva maksamatta jättäminen voi johtaa oikeustoimenpiteisiin ja mahdollisesti aiheuttaa maksuhäiriömerkinnän luottotietoihin, jos asia siirretään ulosottoon. Perinnän kautta lainanottajalta saadut maksut kohdistetaan ensin lainan korkoihin ja erääntyneeseen pääomaan, sen jälkeen perintä- ja muihin kuluihin sekä mahdollisesti näihin liittyviin viivästyskorkoihin.

Mikäli Indie Labsilla on oikeus eräännyttää laina, mutta se ei vetoa eräännyttämisperusteeseen välittömästi sen havaittuaan, ei Indie Labs luovu oikeudestaan vedota perusteeseen ja eräännyttää laina myöhemmin.

## **19. Lainan myyminen**

Indie Labsilla on oikeus siirtää tämä sopimus osittain tai kokonaan kaikkine oikeuksineen ja velvollisuuksineen kolmannelle osapuolelle, milloin tahansa. Lainanottajalla ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta kolmannelle osapuolelle. Erääntynyt laina voidaan Indie Labsin toimesta myydä kolmannelle osapuolelle. Lainan myynnistä ilmoitetaan luotonottajalle sähköpostilla.

### **20. Maksun laiminlyönnin rekisteröiminen luottotietorekisteriin**

Indie Labs voi luottotietolain perusteella ilmoittaa luottotietorekisteriin tiedon maksun laiminlyönnistä. Indie Labsilla on kuluttajansuojalain mukaan oikeus eräännyttää luottosopimus, mikäli maksu on viivästynyt vähintään 60 päivää maksukehotuksessa mainitusta alkuperäisestä eräpäivästä ja maksun laiminlyönti ei ole johtunut kuluttajansuojalain 7 luvun 34 §:n mukaisesta lainanottajasta riippumattomasta syyistä.

## **21. Lainan ennaikainen eräännyttäminen muun kuin maksuviivästyksen vuoksi**

Mikäli lainanottaja on antanut Indie Labsille ja edelleen sijoittajalle harhaanjohtavia tietoja, jotka ovat voineet vaikuttaa lainan myöntämiseen tai sen ehtoihin taikka lainanottaja on

syyllystynyt muuhun olennaiseen sopimusrikkomukseen, sijoittajalla ja Indie Labsilla sijoittajien edustajana on oikeus eräännyttää koko jäljellä oleva laina korkoineen ja muine maksuineen lainanottajan maksettavaksi kuukauden kuluttua tai, jos sopimusrikkomuksesta on aiemmin huomautettu lainanottajalle, kahden (2) viikon kuluttua siitä, kun erääntymisilmoitus on lähetetty lainanottajalle, mikäli sopimuksenvastaista menettelyä ei ole siihen mennessä korjattu.

Lainaa ei eräännytetä maksuviivästystilanteessa, jos maksun viivästyminen johtuu luotonsaajan sairaudesta tai muusta siihen verrattavasta luotonsaajasta riippumattomasta seikasta, paitsi milloin tämä viivästyksen kesto ja muut olosuhteet huomioon ottaen olisi Indie Labsille ilmeisen kohtuutonta. Maksusteestä on ilmoitettava Indie Labsille viivytyksettä. Lainanottajan on todistettava Indie Labsille yllä mainittuihin syihin viitaten omaan maksukykyynsä vaikuttavat tekijät.

Laina erääntyy Indie Labsin vaatimuksesta heti maksettavaksi, jos lainanottaja kuolee tai asetetaan konkurssiin.

Mikäli sijoittajalla ja Indie Labsilla on oikeus eräännyttää laina, mutta ne eivät vetoa eräännyttämisperusteeseen välittömästi sen havaittuaan, ei sijoittaja tai Indie Labs luovu oikeudestaan vedota perusteeseen ja eräännyttää laina myöhemmin.

## 22. Peruutusoikeus

Lainanottajalla on aina kuluttajansuojalain mukainen oikeus peruuttaa lainaneljäntoista (14) vuorokauden kuluessa sopimuksen syntymisestä tai siitä myöhemmästä ajankohdasta, jona lainanottaja on saanut pysyvällä tavalla lainaa koskevat ennakkotiedot ja sopimusehdot. Peruuttamisilmoitus on tehtävä kirjallisesti lainanottajan itsensä toimesta ja siinä tulee olla vähintään seuraavat tiedot:

- lainanhakijan nimi ja henkilötunnus
- ilmoitus peruuttamisesta
- paikka ja päiväys

Peruuttamisilmoitukset tulee toimittaa osoitteeseen: [help@cashmarket.net](mailto:help@cashmarket.net).

Peruuttaessaan lainan lainanottaja on velvollinen maksamaan lainan koron ajalta, jonka laina on ollut lainanottajan käytettävissä. Maksettavan koron määrä päivää kohden riippuu velkakirjan yksilöllisistä ehdoista. Lainanottajan on maksettava sanottu korvaus sekä palautettava velkakirjan nojalla saamansa varat Indie Labsille viivytyksettä ja viimeistään 30 vuorokauden kuluessa peruuttamisilmoituksen lähettämisestä uhalla, että peruuttaminen muuten raukeaa.

## 23. Muutokset sopimusehtoihin

Indie Labs lähettää lainanottajalle tiedon sopimusehtojen muutoksesta, siinäkin tapauksessa, että ne eivät vähennä lainanottajan oikeuksia eivätkä lisää lainanottajan velvollisuuksia.

Indie Labsilla on oikeus muuttaa kuluja, palkkioita ja palvelumaksuja yleisen hintatason kohoamisen tai kustannusten lisääntymisen vuoksi tai muusta perustellusta syystä. Lakimuutoksista tai viranomaisten päätöksistä johtuvat muutokset ovat myös mahdollisia. Indie Labs ilmoittaa lainanottajalle kirjallisesti tai muutoin pysyvällä tavalla palvelumaksujen muutoksesta ja niiden mahdollisista vaikutuksista maksuerien suuruuteen, lukumäärään tai maksupäivään. Muutos tulee voimaan Indie Labsin ilmoittamasta ajankohdasta lukien, kuitenkin aikaisintaan yhden kuukauden kuluttua ilmoituksen lähettämisestä lainanottajalle.

## **24. Velkakirjan siirto**

Indie Labsilla on oikeus siirtää tämä sopimus osittain tai kokonaan kaikkine oikeuksine ja velvollisuuksineen kolmannelle osapuolelle. Lainanottajalla ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta kolmannelle osapuolelle. Eräänytynyt laina voidaan Indie Labsin toimesta myydä kolmannelle osapuolelle. Lainan myynnistä ilmoitetaan lainanottajalle kirjallisesti.

## **25. Erimielisyydet**

Lainanottajan ja sijoittajien välisessä velkasuhteessa välillä sovelletaan Suomen lakia. Velkakirjasta syntyneet riita-asiat ratkaistaan lainanottajan kotipaikan käräjäoikeudessa. Jos lainanottajalla ei ole asuinpaikkaa Suomessa, käsitellään riitaisuudet Helsingin käräjäoikeudessa.

Mikäli tästä sopimuksesta aiheutuneita erimielisyyksiä ei voida ratkaista osapuolten välisillä neuvotteluilla, voi luotonsaaja saattaa luottoon liittyvät asiat kirjallisesti kuluttajariitalautakunnan ([www.kuluttajariita.fi](http://www.kuluttajariita.fi)) ratkaistavaksi. Ennen asian viemistä kuluttajariitalautakunnan käsittelyyn, tulee lainanottajan olla yhteydessä kuluttajaneuvontaan ([www.kuluttajaneuvonta.fi](http://www.kuluttajaneuvonta.fi)).

## **26. Valvontaviranomaiset**

Kuluttajaluottoja valvovat ja asianomaisia valvontaviranomaisia ovat kuluttaja-asiamies ja kilpailu- ja kuluttajavirasto ([www.kkv.fi](http://www.kkv.fi)) sekä paikalliset aluehallintovirastot ([www.avi.fi](http://www.avi.fi)).

*Sopimusversio 22.6.2021*