

Reglugerð fyrir sølu av grundøki til privatan bústað

Reglugerðin er galdandi í sambandi við sølu av grundøkjum til privatan bústað í Kunoyar kommunu.

Meginreglur

Kunoyar kommuna selur kommunala fastogn sambært reglunum í [kunngerð nr. 122 frá 2000 um alment útboð av kommunalari fastogn](#).

Kommunal grundøkir til privatan bústað verða sett til sølu á heimasíðuni hjá kommununi.

Kommunan er ikki bundin til at selja grundøkini, ið eru boðin út og kann ístaðin velja at lata vera við at selja grundøkini.

Prísur

Kunoyar kommuna finnur fram til prísin á grundøkjum við at:

- rokna út hvørjar kommunalu útreiðslurnar hava verið í sambandi við at keypa jørð og gera hana byggiklára og
- meta um herligheitsvirði, staðseting o.s.fr. av ognini.

Um tørvur er á tí, kann Kunoyar kommuna fáa ein uttanveltaðan ognarmeklara at gera eina meting av grundøkjum.

Um tú vilt bjóða upp á eitt kommunalt grundøki

Fyri at bjóða upp á eitt grundøki krevst, at tú skrivilga boðar Kunoyar kommunu frá á kunoy@kunoy.fo ella við vanligum posti til kommununa á *Heimi í Húsi 7, 780 Kunoy*. Tú skalt upplýsa **matr.nr.** á grundøkinum tú ynskir at keypa, tín **núverandi bústað, teldupost og telefonnummar**. Tú skalt eisini upplýsa, at tú lýkur treytirnar niðanfyri.

Treytirnar fyri at kunna keypa kommunalt grundøki frá kommununi eru, at tú

1. ert í minsta lagi 18 ár,
2. váttar, at tú ætlar tær at flyta til kommununa innan 2 ár og
3. ikki eigur fastogn í kommununi, ið kann nýtast til privatan bústað.

5 ár skulu ganga frá tí at tú hevur keypt eitt grundøki frá kommununi, til tú aftur kanst keypa grundøki frá kommununi.

Tann fyrsti, ið bjóðar upp á eitt grundøki, fær í boði at keypa grundøkið, um treytirnar annars eru loknar. Um treytirnar omanfyri ikki eru loknar, kann viðkomandi ikki keypa grundøki.

Kommunan setur sum treyt at byggibúningin skal vera byrja innan 1 ár frá tí at grundøkið er keypt. Byggingin skal vera liðug í seinasta lagi 2 ár frá tí at byggibúningin er byrja.