



NETMAP

NETMAP - это продукт Netcad, полностью соответствующий нормам законодательства, позволяющий выполнять все рабочие этапы проектов зонирования и кадастрового учета. Продукт генерирует данные, интегрированные со стандартами Информационной системы земельного реестра и кадастра Главного управления регистрации недвижимости и кадастра.

Подготавливает отчеты и формирует документы в соответствии с Положением о земле и землеустройстве и Циркуляром под номером 2019/13. Муниципалитеты, государственные учреждения, лицензированные картографические и кадастровые бюро предпочитают Netmap благодаря удобному пользовательскому интерфейсу и соответствующей стандартам структуре.

Обеспечена возможность выполнения зонального планирования в рамках инструкций 18-й статьи, касающихся порядка распределения, и инструкций 15-й и 16-й статей, включающих геометрические изменения плана, а также распечатки чертежей и деклараций по данным планирования

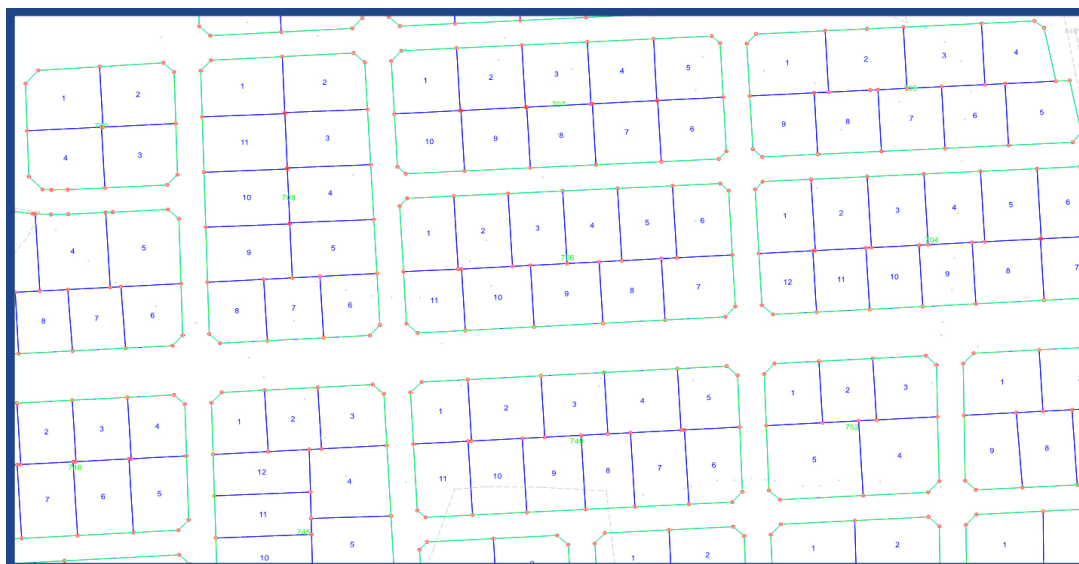
ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

NETMAP - это продукт, привязанный к NETCAD GIS.

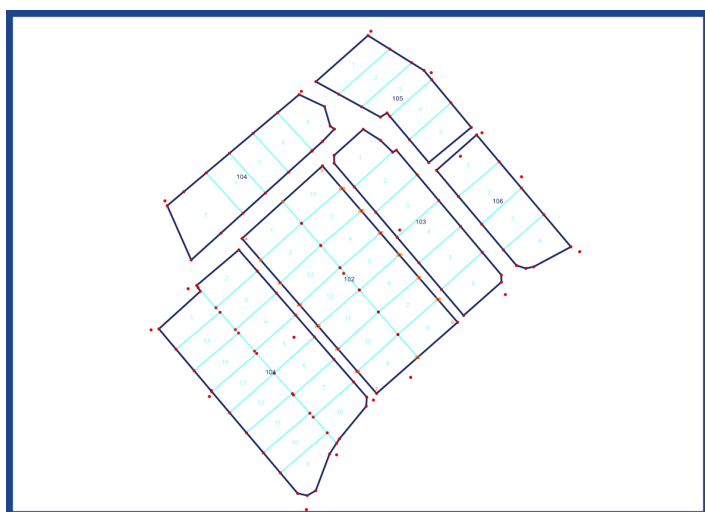
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- ✓ Генерация стандартных данных и готовых шаблонов проектов в соответствии со стандартами, включенными в NETMAP
- ✓ Возможность создавать проекты NETMAP, интегрированные с базой данных
- ✓ Возможность быстро и без проблемно вносить в проект стандартные данные Информационной системы земельного реестра и кадастра Главного управления регистрации недвижимости и кадастра.
- ✓ Удовлетворение всех потребностей отрасли с возможностью предоставления документов и отчетов в соответствии с действующим законодательством
- ✓ Возможность создавать многослойные проекты с возможностью рисования кадастровых массивов/блоков, участков, зданий и кварталов из базы данных
- ✓ Удовлетворение всех потребностей относительно земельных участков, благодаря Редактору «Земельные Участки»
- ✓ Благодаря редактору «Земельные участки», такие операции, как Балансировка, Балансировка размежевания / объединения, Переименование, выполняются проще и быстрее.
- ✓ Возможность создания документов и определенных пользователем Отчетов в редакторе «Земельные Участки»
- ✓ Возможность вносить небольшие контролируемые изменения по территории после выполнения операции по парселяции с помощью опции Коррекция Площади
- ✓ Возможность выполнения размежевания по желаемым параметрам
- ✓ Возможность нанесения дорог между зонирующими островами путем определения значений ширины дороги
- ✓ Возможность выполнения операции по смене категории объекта, отводу земель в дорожный фонд, в соответствии с законодательством
- ✓ Наличие опции Операции выделения 2В, разработанной для возможности размежевания/выделения более, чем одного участка земли, утратившего свойства, относящие его к категории земель лесного хозяйства
- ✓ Редактор развертывания для выполнения операций на основе принципов, изложенных в статье 18 Закона о зонировании № 3194.
- ✓ Опция закрашивания владений, принадлежащих государственной организации - юридическому лицу, благодаря редактору развертывания
- ✓ Создание динамических интерактивных проектов с редактором развертывания и графическим редактором благодаря опции Drag & Drop (Перетащить и поставить)





- ✓ Экраны «Кадастр», «Зонирование», «Развертывание» и «Отчет», объединенные в редакторе развертывания.
- ✓ Управление проектами с помощью опций **Пакетный ввод данных** и **Получение информации с экрана**
- ✓ Все операции, касающиеся акта собственности на объект недвижимости благодаря опции **«Запись Акта собственности»**
- ✓ Отнесение кадастровых участков к зонировующим островам с опцией **Автоматическое распределение**
- ✓ Счет **Доли регулируемого партнерства** и отчет по счету
- ✓ Графическая интерактивная **возможность запроса данных** владельца и земельного участка



ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- ✓ Полностью автоматические процессы **распределения**
- ✓ Отображение запросов о распространении с раскрашиванием по теме
- ✓ Сравнение старой и новой информации о регистрационных данных кадастра
- ✓ Создание проектов в соответствии с законодательством
- ✓ Стандартная генерация данных благодаря идентифицированному шаблону проекта
- ✓ Автоматический ввод данных
- ✓ Рабочая структура совместимая с **Информационной системой регистрации недвижимости и кадастра**
- ✓ Возможность интегрированной с базой данных работы
- ✓ Возможность отслеживать историю данных по земельным участкам
- ✓ Возможность получать распечаток по проекту, приемлемых для соответствующих учреждений и организаций



Офис в Анкаре

Bilkent Cyber Plaza, B Blok No:409 Cyberpark, 06800 Анкара /Турция

T: +90312 265 0510

Офис в Стамбуле

Nidakule Göztepe, Merdivenköy Mah. Bora Sok. No:1 Kat:1 34732, Стамбул/Турция

T: +90216 417 6210

global@netcad.com

www.netcad.com

