

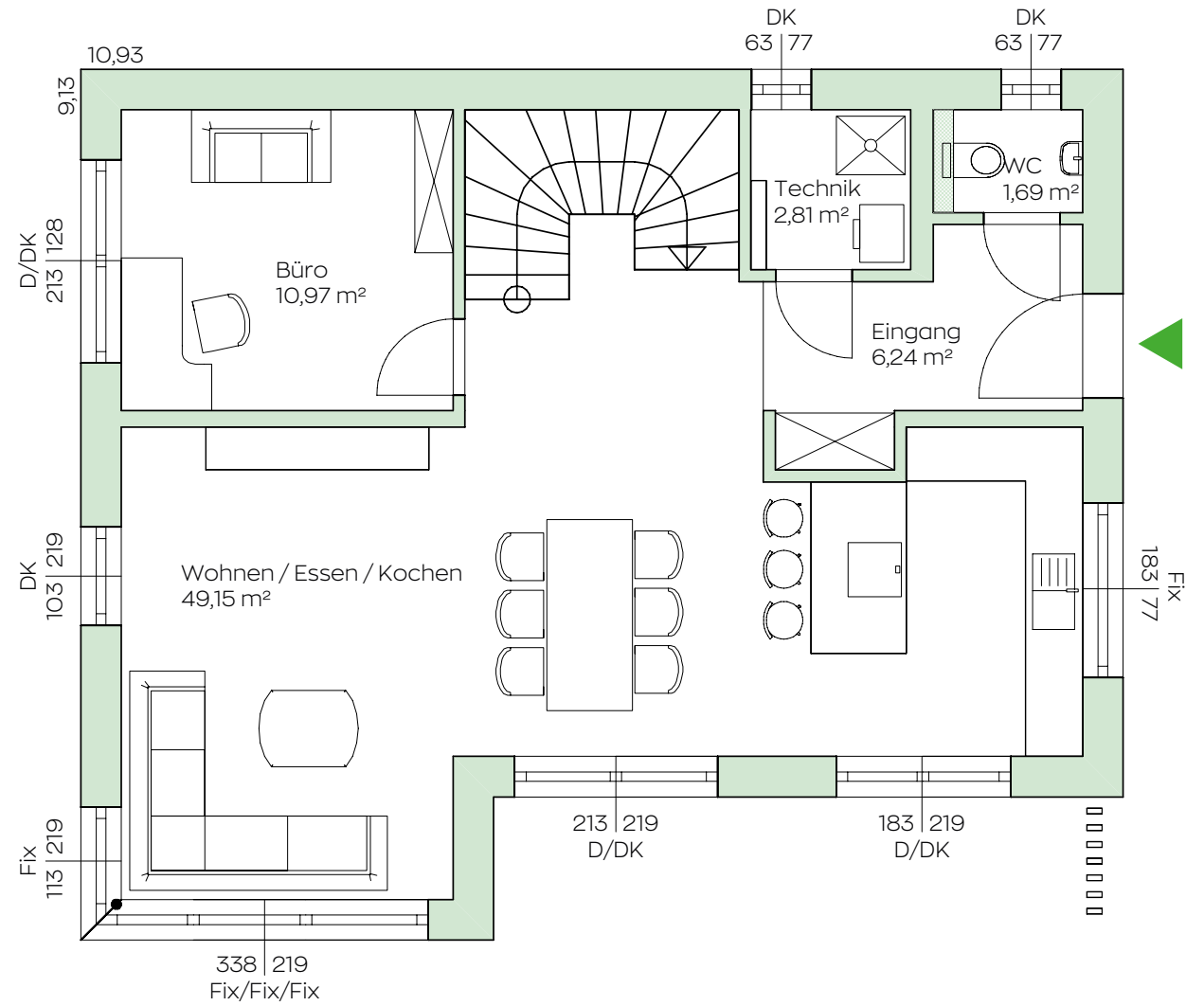
SCALA **137W**



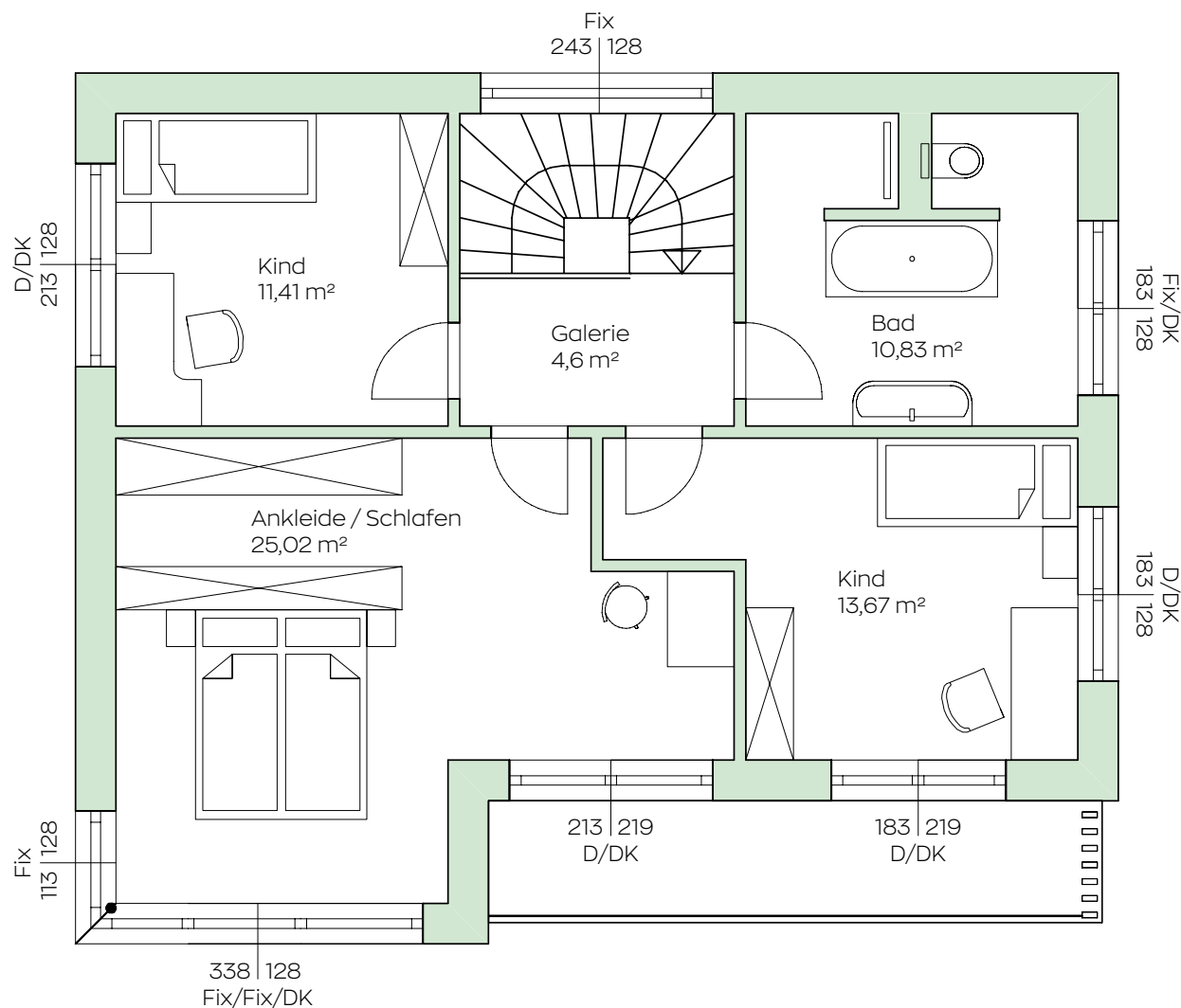
**VON ANFANG AN
DEIN HAUS**

KOMPLETT
SCHLÜSSELFERTIG
249.900,-
137 m²

ERDGESCHOSS 1:75



OBERGESCHOSS 1:75



Das SCALA137W bringt alles mit, was sich Familien für ein erfülltes, glückliches Wohnen wünschen: Eine ansprechende Architektur, Top-Ausstattung und ein überzeugendes Raumkonzept. Alleine der fast 50 m² große Bereich für Wohnen, Essen und Kochen bietet Komfort pur! Und es bleibt noch Platz für ein gut dimensioniertes Büro im Erdgeschoß. Vom Elternschlafzimmer im ersten Stock – mit eigener Ankleide und Leseecke – hast du direkten Zugang auf den Balkon – ebenso vom weiträumigen Bad. Für den Nachwuchs stehen zwei großzügige Kinderzimmer bereit.

SCALA137W	
Fläche EG	70,86 m ²
Fläche OG	65,53 m ²
Summe Bodenfläche	136,39 m²
Bebaute Fläche	98,12 m ²
Nettoraumfläche	141,22 m ²

Balkon im Preis enthalten.

Nichts gibt mehr Sicherheit: Sieh, teste und spüre die SCALA Haus Qualität in unseren Musterhäusern:



SCALA**126S**
MUSTERHAUS Eugendorf



SCALA**144W**
MUSTERHAUS Eugendorf



SCALA**160F**
MUSTERHAUS Haid



SCALA**126W**
MUSTERHAUS Haid



SCALA**137W**
MUSTERHAUS Haid



SCALA**128W**
MUSTERHAUS Graz



SCALA**FAMILY123S**
MUSTERHAUS Graz (ab Frühjahr 2021)

Abbildungen enthalten Sonderausstattung. Preis ab Oberkante Bodenplatte/Kellerdecke.



SCALA**136W**
MUSTERHAUS Blaue Lagune



SCALA**B135W**
MUSTERHAUS Blaue Lagune

**MUSTERHAUSPARK
EUGENDORF**
Musterhauspark 23
5301 Eugendorf
Tel.: +43 660 199 53 60
eugendorf@scalahaus.at

**MUSTERHAUSPARK
HAID**
Ikeaplatz 9
4053 Haid bei Ansfelden
Tel.: +43 660 864 70 49
haid@scalahaus.at

**MUSTERHAUSPARK
GRAZ**
Weblinger Gürtel 33
8054 Graz
Tel.: +43 660 199 53 61
graz@scalahaus.at

**FERTIGHAUSZENTRUM
Blaue Lagune**
2351 Wiener Neudorf
Hausnummer 045
Tel.: +43 660 102 98 32
blaulagune@scalahaus.at

**Zentrale SCALAH AUS
Holzbau GmbH**
Musterhauspark 23
5301 Eugendorf
Tel.: +43 6225 288 01
office@scalahaus.at

