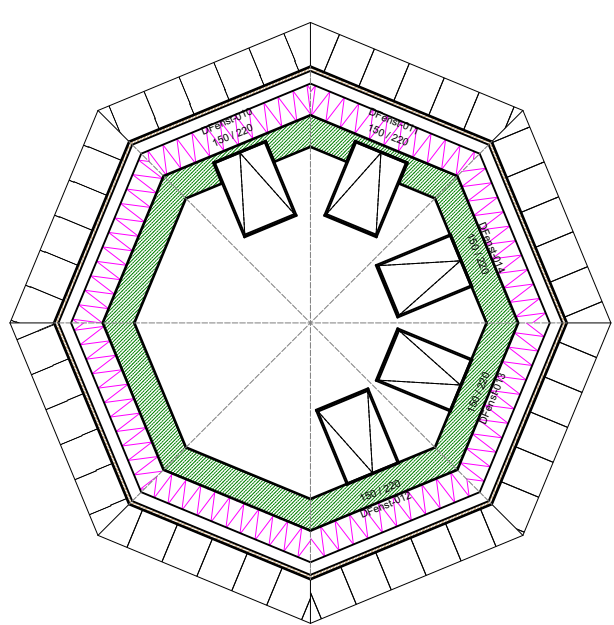
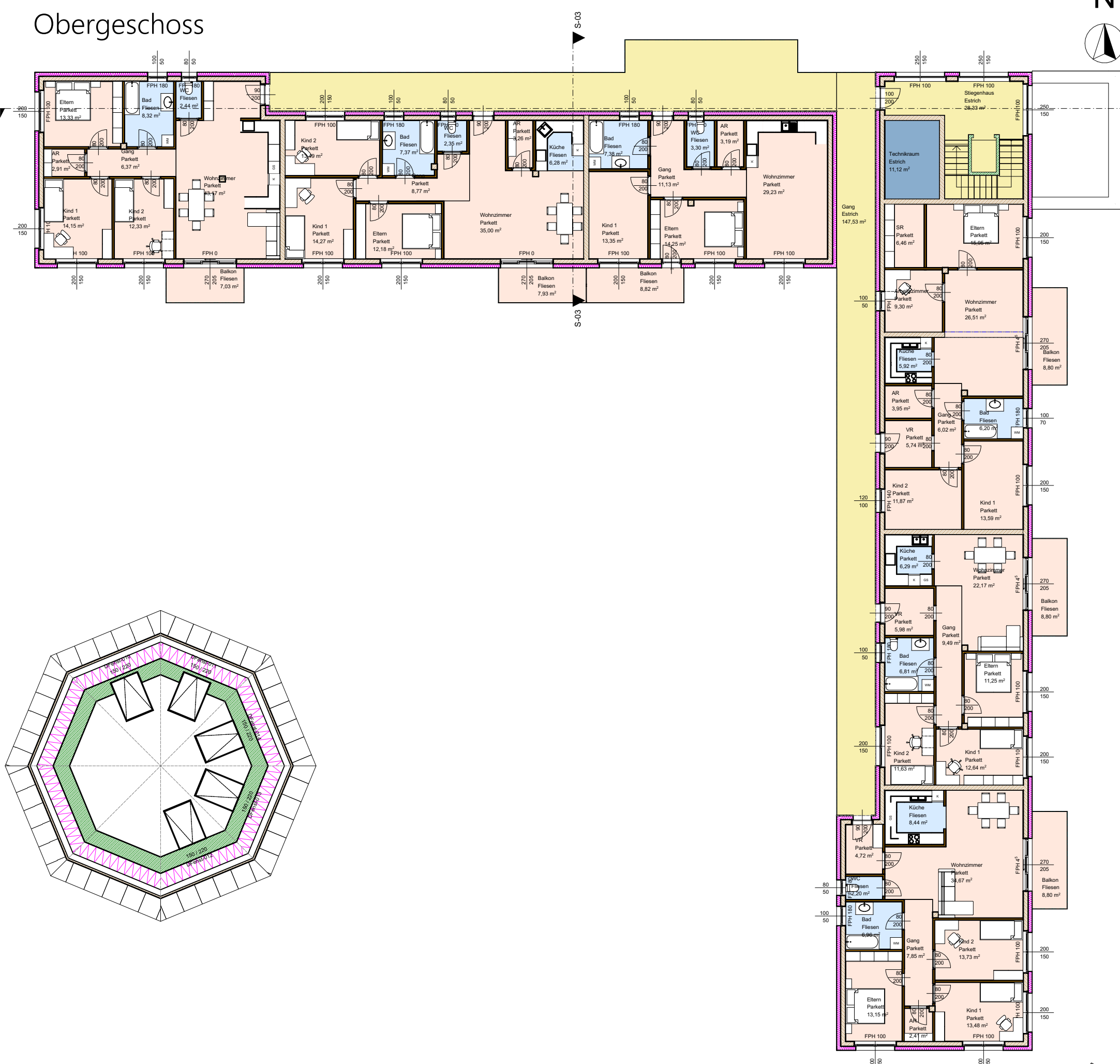
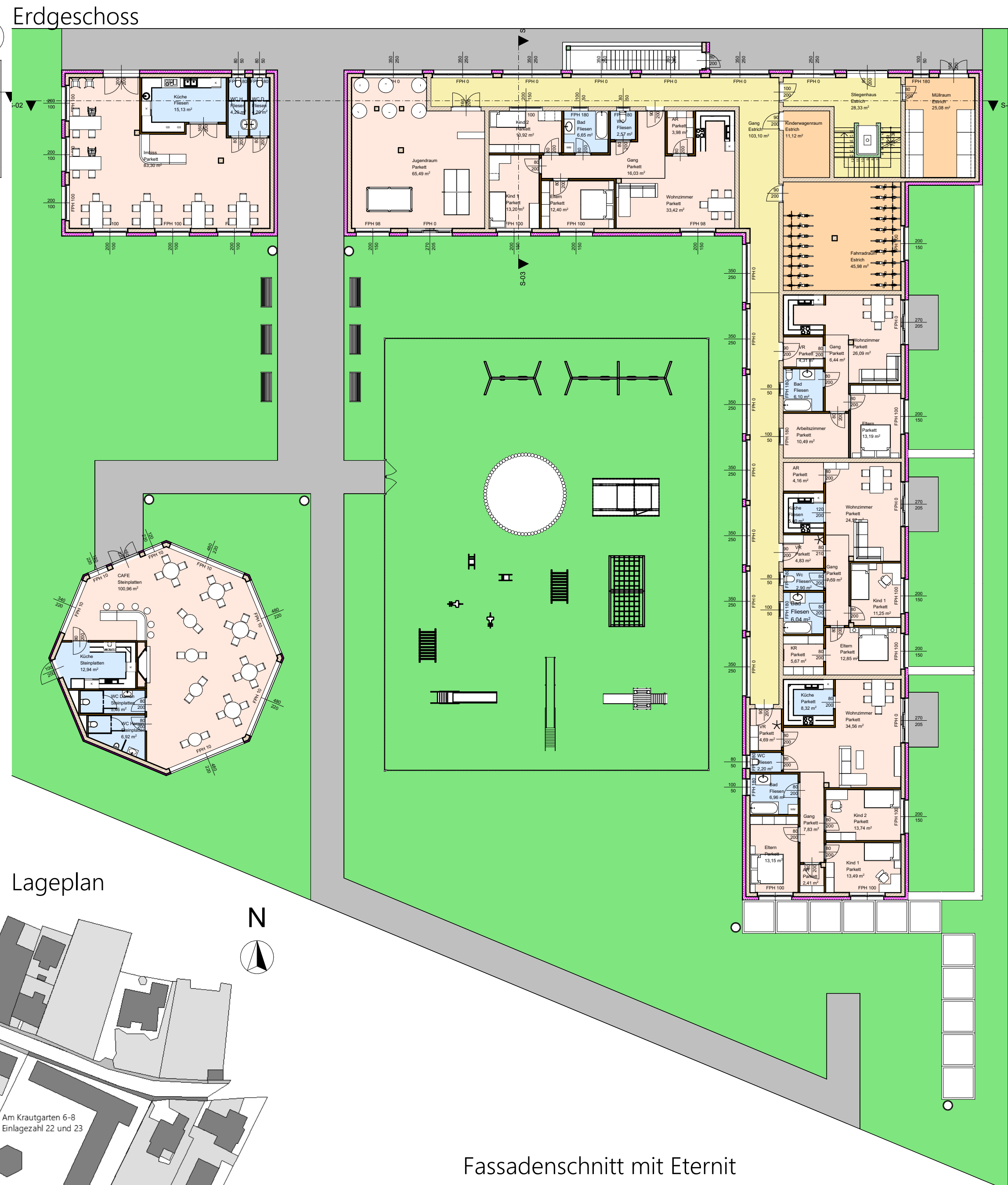


Wohnen mit Kindern

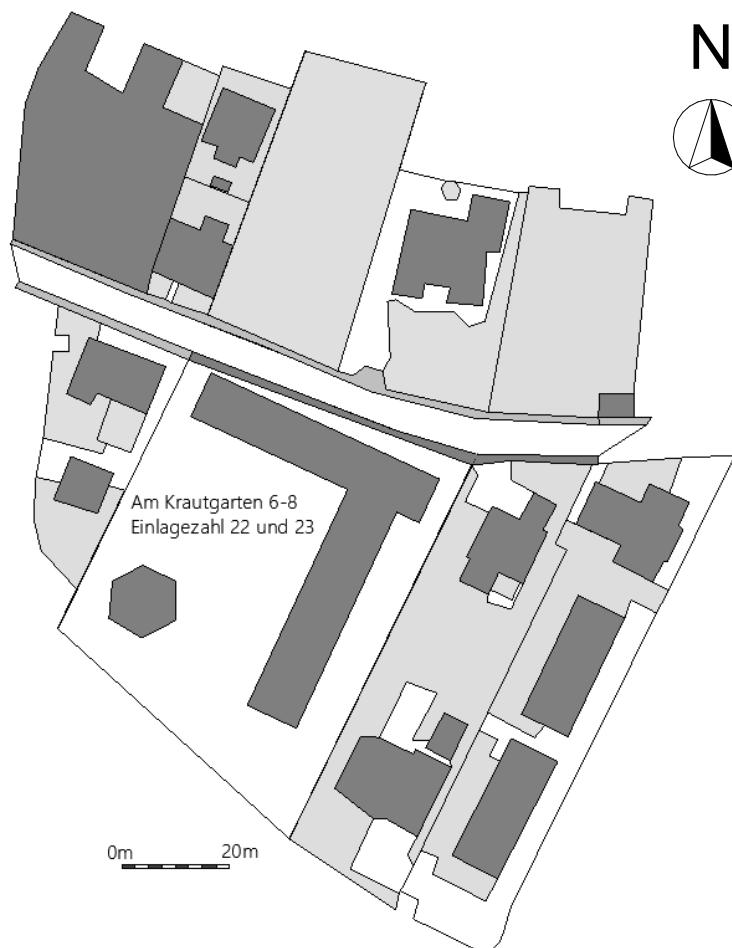
Obergeschoss



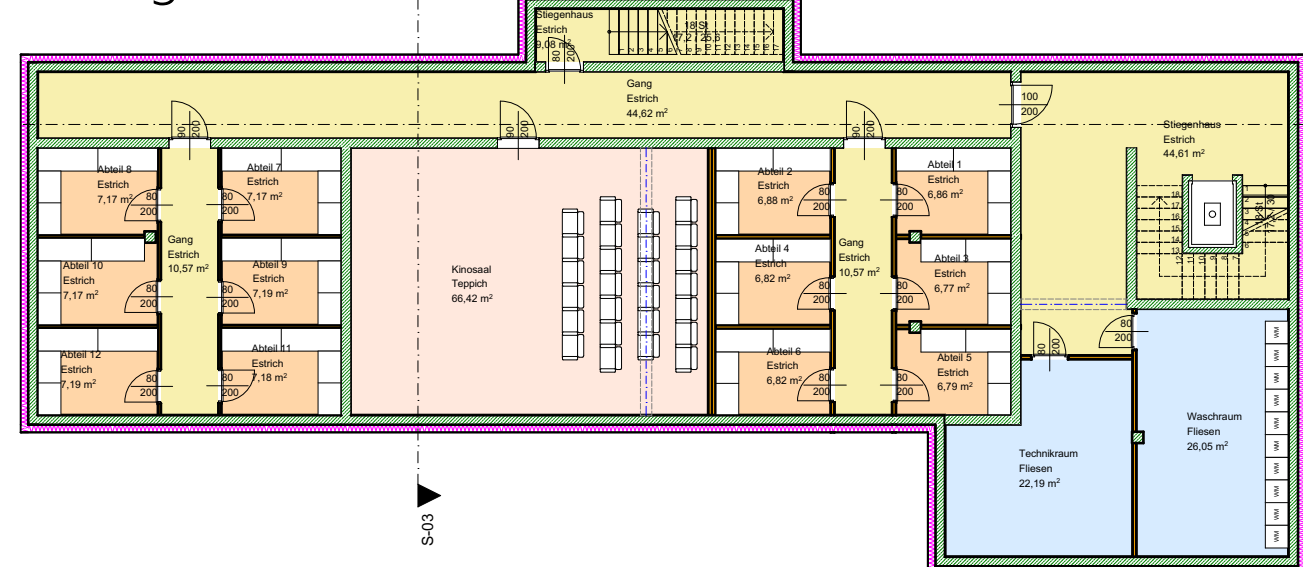
Erdgeschoss



Lageplan



Kellergeschoss



3D Bild Innenhof



3D Bild Straßenseite



Dieser Wohnbau ist ideal für jede Jungfamilie und werdenden Familien. Die farbfrohe Fassade aus Eternitplatten hat einen Kindergarten ähnelnden Look, welcher Kindern einen wohlfühlsamen Faktor bietet. Im Innenhof befindet sich ein Spielplatz und genügend Grün-flächen damit sich die Kinder genügend austoben können. Außerdem können sich Eltern oder auch Jugendliche im Café treffen, während die Kinder auf dem Spielplatz spielen.

Fassadenschnitt mit Eternit

Kies
Abdichtung 2-lagig
Gefälledämmung
EPS-Dämmung
Dampfsperre
Massivholz
Installationsebene
Gipsfaserplatte

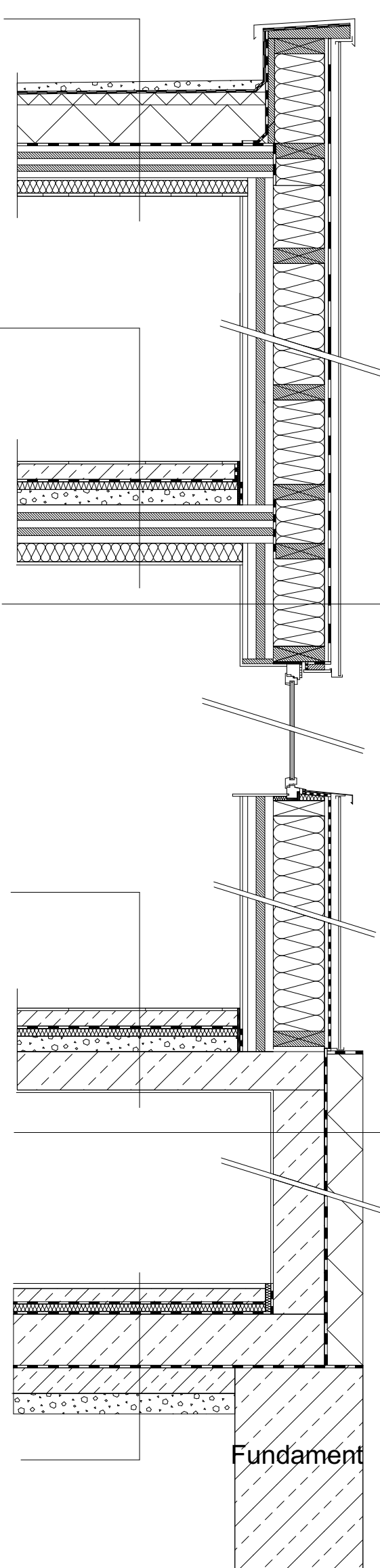
Bodenbelag
Nassestrich
Trennschicht
Trittschalldämmung
Schüttung
Massivholz
Installationsebene
Gipsfaserplatte

Eternit Platten
Hinterlüftung
Diffusionsoffene Folie
Schalung
Holzlattung mit Dämmebene
Massivholz
Installationsebene
Gipsplatte

Bodenbelag
Nassestrich
Trennschicht
Trittschalldämmung
Schüttung
Stahlbeton Decke
Gipsfaserplatte

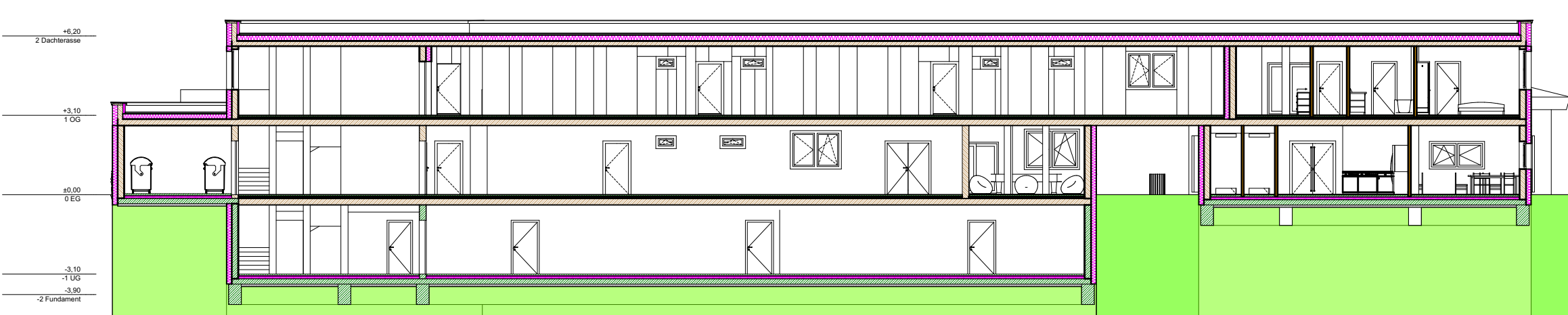
Wärmedämmung
Abdichtung
Stahlbeton Wand
Innenputz

Bodenbelag
Nassestrich
PE-Folie
Trittschalldämmung
Bitumenbahn
Abdichtung 2-lagig
Sauberkeit Schicht
Kapillarbrechende Schicht

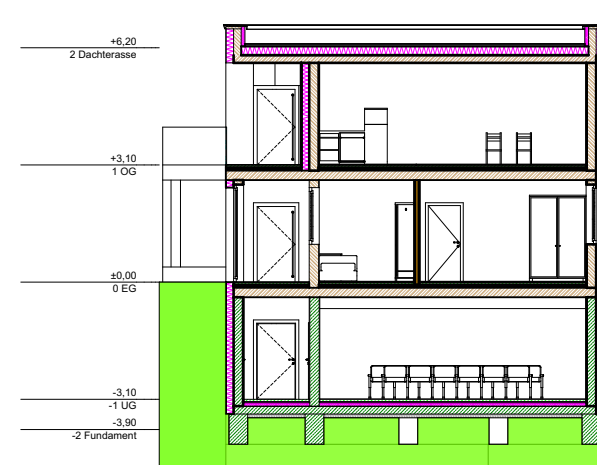


Fundament

Längsschnitt



Querschnitt

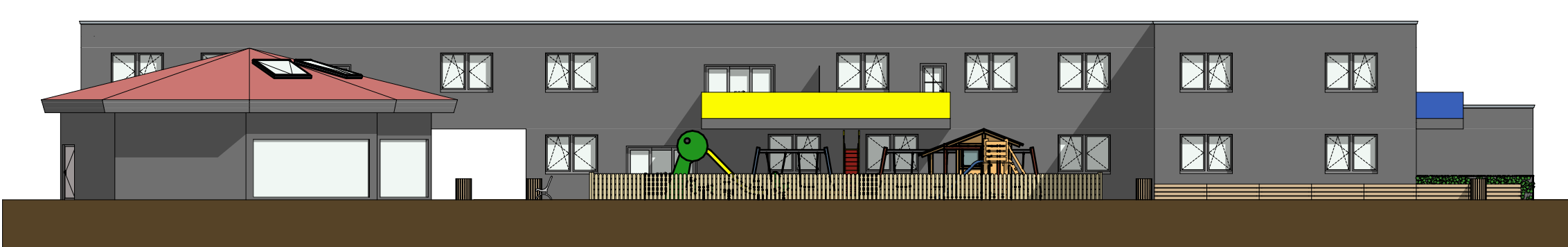


Im Erdgeschoss befindet sich ein Restaurant mit einem externen Eingang. Durch den Gang im EG gelangt man in einen Jugendraum sowie dem Fahrrad- und Kinderwagenraum. Darunter befindet sich im Keller ein kleiner Kinosaal und für jede Wohnung ein Kellerabteil. Im Kellergeschoss findet man ein externes Stiegenhaus, welches ebenso als Fluchtweg des Kinos dient. Die Wohnungen gibt es in 2 bis 4 Zimmer-Varianten. Jede Wohnung im Obergeschoss besitzt einen Balkon und es gibt 3 Wohnungen mit einem Garten sowie jeweils einer Terrasse. Im oberen Eck des Gartens befindet sich ein kleiner Kräutergarten, welcher von den Bewohnern benutzt und gepflegt wird.

Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht West

