

هل تحتاج مساعدة في دفع الإيجار؟

قد تتمكن من تلقي ما يصل إلى ٢,١١٢ دولارًا أمريكيًا مقابل إيجار متأخر لشهر آب أو الأشهر السابقة

تسجيل المستأجر: (من ٢٤ إلى ٣٠ آب، ٢٠٢٠) للتأهل:

- ✓ يجب أن يكون مالك المستأجر في دليل المالك المشارك
- ✓ لديك إيجار غير مدفوع من نيسان إلى آب
- ✓ يوافق المالك لديك على "شروط المالك"
- ✓ قبل نيسان ٢٠٢٠، كان دخل الأسرة أقل من ٨٠٪ من متوسط الدخل في المنطقة أو المستأجر يشارك حاليًا في أي من البرامج المدرجة (انظر الجدول أدناه)
- ✓ لا يمكن دفع الإيجار بسبب الضرر الاقتصادي أو تأثير الرعاية الصحية لوباء COVID-19

الخطوات التالية:

- ✓ إن أمكن، قم بتأمين وصول إلى الكمبيوتر أو الهاتف الذكي من أجل إرسال طلبك بين ٢٤ آب و ٣٠ آب
 - ✓ تحقق لمعرفة ما إذا كان المالك مدرجًا في دليل المالك المشارك
 - ✓ إذا لم يكن الأمر كذلك، فاطلب من المالك التسجيل كمالك مشارك
 - ✓ استعد لتقديم طلبك عبر الإنترنت أو عبر رقم الهاتف أدناه
 - ✓ اطلب من المؤجر الخاص بك خطة سداد
- *عملية تقديم المستأجر ليست ضمانًا للمساعدة في الإيجار.

تسجيل المالك: (١٧ - ٢٦ أغسطس، ٢٠٢٠)

للتأهل، يجب أن توافق على هذه البنود المتصلة بالمستأجرين الذين يتم مساعدتهم:

- ✓ يجب أن تكون الوحدة داخل مدينة هيوستن
- ✓ التنازل عن جميع الرسوم والفوائد المتأخرة عن ذلك الشهر
- ✓ السماح بخطة دفع بدون فوائد / غرامات لأي إيجار مستحق يزيد عن ٢١١٢ دولارًا وأي رصيد في الإيجار حتى أغسطس
- ✓ الامتناع عن عمليات الإخلاء حتى سبتمبر ٢٠٢٠ وإلغاء أي عملية إخلاء سابقة

الامتناع عن عمليات الإخلاء حتى سبتمبر ٢٠٢٠ لجميع المستأجرين الذين يبرمون اتفاقية دفع بالشروط التالية:

- ✓ يعرض المستأجر أن لديه مشقة مرتبطة بفيروس COVID، وإذا كان مؤهلاً، فقد تقدم بطلب للحصول على المساعدة
- ✓ المستأجر ليس متخلفًا عن اتفاقية دفع تفاوض عليها سابقًا مع المالك
- ✓ تتضمن اتفاقية الدفع أي إيجار مستحق قبل بداية البرنامج
- ✓ يدفع المستأجر الدفعة الأولى في موعد أقصاه ١ أكتوبر والدفعة الأخيرة في موعد أقصاه ٣٠ نوفمبر

الخطوات التالية:

- ✓ قم بالتسجيل على الفور لتكون المالك المشارك
- ✓ أبلغ المستأجرين المؤهلين الذين لديهم إيجار متأخر أنه يمكنهم التقدم للحصول على المساعدة اعتبارًا من ٢٤ أغسطس
- ✓ تأكد من أن المستأجرين لديك لديهم اتصال بالإنترنت عند نشر نظام المستأجر على الإنترنت

* عملية تسجيل المالك ليست ضمانًا للمساعدة في الإيجار.

تأهيل البرامج

- Medicaid
- Public Housing Assistance
- SNAP
- TANF
- SSI
- National School Lunch Program/Head Start
- Low Income Home Energy Assistance Program
- WIC
- Federal Pell Grant
- VA Pension
- Tribal Assistance
- Harris Health Gold Card

٢٠٢٠ إقليم هيوستن / وودلاندز / شوجر لاند
الحدود القصوى لدخل الأسرة السنوي وفق خط الفقر *

حجم الأسرة	٨٠٪ متوسط دخل المنطقة
١ شخص	٤٤١٥٠ دولارًا
٢ شخص	٥٠٤٥٠ دولارًا
٣ شخص	٥٦٧٥٠ دولارًا
٤ أشخاص	٦٣٠٥٠ دولارًا
٥ أشخاص	٦٨١٠٠ دولارًا
٦ أشخاص	٧٣١٥٠ دولارًا
٧ أشخاص	٧٨٢٠٠ دولارًا
٨ أشخاص	٨٣٢٥٠ دولارًا



المدفوعات لأصحاب العقارات
بعد ٨ سبتمبر
تتم معالجة المدفوعات إلى المالك



اختيار التطبيق
بعد ٣١ أغسطس
يتم اختيار طلبات المستأجرين لمعالجتها



طلب المستأجر
٢٤ - ٣٠ أغسطس
يتقدم المستأجرون بطلب للحصول على
مساعدة في الإيجار



تسجيل المالك
١٧ - ٢٦ أغسطس
يسجل أصحاب العقارات السكنية ليكونوا مالكًا مشاركًا

للمزيد من المعلومات قم بزيارة
HoustonRentAssistance.org

ستتوفر المساعدة عبر الهاتف في ٢٤ أغسطس. في

832.390.2018

BakerRipley
Community Developers



CITY OF HOUSTON
HOUSING AND
COMMUNITY
DEVELOPMENT