

Punkthus

Bo i Sandvedparken



Sandvedparken
Et helt nytt bomiljø

Bo her!



Punkthus med 19 leiligheter

Bo i hjørneleilighet i parken

- Lekre, lyse og lette hjørneleiligheter
i punkthus signert Aros Arkitekter

Punkthuset vil få en spenstig arkitektur, et
framtidrettet uttrykk og store vindusflater
som trekker inn dagslyset fra to sider og for-
sterker romfølelsen i de 19 leikre leilighetene.

Smarte planløsninger sørger for at boligene
blir svært arealeffektive. Høy kvalitet er
gjennomgående både ute og inne.

Størrelsen på leilighetene vil variere fra 50 til
116 kvadratmeter. Balkongen vil være på cirka
9 til 14 kvadratmeter, og sykkelbod hører med.

Høydepunkt

- 19 leiligheter i 1. byggetrinn
- Størrelse ca 50 - 116 kvm
- Store vinduer og lys fra to sider
- Balkong 9 - 14 kvm
- Smarte planløsninger
- Sykkelbod
- Høy kvalitet på materialer både
utvendig og inne
- Kort vei til sentrum, buss og tog
- Sandvedparken som hage



“Det nye bomiljøet skal bidra med mangfold og variasjon –
både med hensyn til type bebyggelse og arkitektonisk utforming,
men også med mennesker i ulike alder og ulike livsfaser.

[Kvakk] er ‘andnesisk for hei.
Si “hei” til de nye naboene...



Et bomiljø for de unge og lovende

Ulike størrelser og ulike priser – med det til felles at de har gode planløsninger utarbeidet av erfarne arkitekter og utbyggere. De vet hva morgendagens boligkjøpere ønsker seg av kvaliteter – enten det gjelder materialkvaliteter eller funksjonelle løsninger som skaper rom for “det gode liv” – midt i Sandvedparken.



Et bomiljø for deg med familie

Både barn og barnebarn vil finne seg til rette i Sandvedparken – lekeplasser, treningsfasiliteter, barnehage i bomiljøet og skole og idrett i nærmiljøet. I Sandvedparken skal det være romslig og praktisk å bo – for alle.



Et bomiljø for de godt voksne

Enten du er ferdig med hagearbeid eller har barn som har flyttet ut av redet, så har Sandvedparken en bolig til deg. Nevnte vi at det også blir kafé, sauna og treningsrom i byggene? Grønne hager og flotte fellesområder rett utenfor døra gir også god livskvalitet.



Terrasseleiligheter

Totalt 29 boliger

> *Les mer i eget hefte*

Punkthus m/hjørneleiligheter

Totalt 19 boliger

Arkitektur av Aros Arkitekter

Rekkehus

Totalt 13 boliger

> *Les mer i eget hefte*



Sandvedparken

Bomiljø med enda mer park



**Ingen vits å stikke hodet i vannet fordi du er redd
for mer boligbygging i parken!**

Med forvandlingen fra asfalt og industri til et nytt grønt bomiljø, vil Sandvedparken naturlig forlenges hele veien ut til der hvor elven møter Stokkelandsvatnet.

Storånå skal utvides og det myke parklandskapet med små koselige turstier og de myke overgangene mellom grønt og blått skal videreføres til det beste både for fjærkledd og turkledd. Landskapsarkitektene i Asplan Viak har fått det viktige oppdraget med å transformere industri til park. Det har de god erfaring med i Sandvedparken, og er ansvarlige for flere av de gamle og nye endringene i parken.



Sandvedparken

*“Så ka seie du
ska me bli naboer?”*

Meld interesse på sandvedparken.no



PROAKTIV



Kay Stian Espeland

Megler / Proaktiv Eiendomsmegling

M: 928 11 315

E: kse@proaktiv.no



Torbjørn Mannes Johnsen

Megler / Proaktiv Eiendomsmegling

M: 948 32 452

E: Mannes@proaktiv.no

Hold deg oppdatert om prosjektet - meld interesse på

sandvedparken.no



Sandvedparken