

## PERI Zsalukölcsönző, Értékesítő és Technológiai Szolgáltató Kft

Iroda: 1181 Budapest, Zádor u. 9.  
Levélcím: 1680 Budapest, Pf. 104.  
Tel: +36-1-296-0960 Fax: +36-1-296-0950  
Telephely: Tel: +36-1-296-0940 Fax: +36-1-296-0951  
Internet: [www.peri.hu](http://www.peri.hu) e-mail: [info@peri.hu](mailto:info@peri.hu)

### ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

#### I. Szerződéskötés

1. A szerződéskötéshez szükséges előzetes adatok:
  - az Ügyfél adatainak rögzítése (Ügyfél azonosító lap szerint)
  - az építkezés pontos megnevezése és helyszíne
  - az Ügyfél megbízottjának adatai (kontaktszemély, telefon)
2. Tekintve, hogy a zsaluzatok és állványzatok bérbeadásánál nagy értékű eszközök kerülnek átadásra, a szerződő Ügyfél fizetőképességét a PERI Kft ajánlatadás, ill. szerződéskötés előtt – hitelminősítő szakcég információja és saját belső adatbázisa alapján – megvizsgálja. A bonitás vizsgálat során a PERI Kft meghatározhatja az Ügyfélnek nyújtható hitellimit és eszközérték nagyságát, továbbá a szerződéskötés feltételül a bérbe adott eszközértékre valamint a bérlettel kapcsolatos számlák megfizetésére biztosítékok nyújtását írhatja elő. Negatív bonitási információk esetén a szerződéskötés megtagadható.
3. Szerződés a PERI Kft, mint Szállító és az Ügyfél között akkor jön létre, ha erről a felek írásban megállapodtak. Ez általános esetben a PERI Kft ajánlatán alapuló Szerződés mindkét fél által történő aláírását jelenti. Jogi személyek esetén cégszerű aláírás szükséges, magánszemélyek esetén a személyazonosság igazolása. Cégszerű aláírásnak a cégjegyzésre jogosult személy, vagy az általa meghatalmazással bíró személy aláírása tekinthető. Amennyiben a PERI Kft a szerződésben fizetési biztosíték nyújtását írja elő (vö. II.), úgy a Szállító teljesítése csak ezen biztosíték(ok) rendezése után követelhető.
4. A szerződéses jogviszony a felek között – az ajánlatban megjelölt feltételekkel – a Szállító tényleges teljesítésével végső soron akár minden más okirat hiányában akkor is létrejönnek tekintendő, ha az építkezésre kiszállított anyagot az Ügyfél bizonyítható módon átvette.

5. A Szerződés rugalmasan működik, vagyis a projekt eszközigényének követése érdekében az Ügyfélnek lehetősége van a Szerződésben meghatározott anyagmennyiségen felül, ill. később is anyagot rendelni és kiszállítani, ill. anyagot visszaszállítani. Az alapszerződésben meghatározott mennyiségen felüli többlet anyag rendelése szerződés kiegészítésnek számít, melynek kondícióit a feleknek kiszállítás előtt írásban rögzíteniük kell. Amennyiben a Szerződésben rögzített biztosíték a többlet anyag kiszállítására nem nyújt elegendő fedezetet, kiszállítás előtt további biztosíték nyújtása válhat szükségessé.

A Szerződés egyes kiszállítási egységei alszerződésenként kerülnek rögzítésre, és új alszerződéseként működnek az alapszerződés részét nem képező, utólagosan rendelt eszközök is. Az utólagosan megrendelt anyagok rendelkezésre állását a PERI Kft a III.2. pont szerint vállalja.

6. Amennyiben a megállapodott időponthoz képest 2 héten belül a kiszállítás az Ügyfél hibájából nem realizálódik és az Ügyfél szállítási átütemezést nem kért, a PERI Kft jogosult az anyagfoglalást törölni és a Szerződés vonatkozó részét meghíusultnak tekinteni. Ha a Szerződés ilyen okból teljes mértékben meghíusul, a PERI Kft köteles az esetlegesen befizetett fizetési biztosítékkal 3 munkanapon belül elszámolni.
7. Szerződéskötésre a PERI Kft részéről kizárólag az értékesítők jogosultak. A telephelytől közvetlenül anyag, illetve szolgáltatás nem igényelhető. A Szerződéstől eltérő vagy többletanyag iránti igényt szintén a PERI Kft erre jogosult, a Szerződésben rögzített munkatársaival kell egyeztetni. A megrendelt anyagok listájának módosítására csak akkor van mód, ha a kiszállítási időpontig még min. 6 óra munkaidő áll rendelkezésre.

#### II. Fizetési biztosítékok

1. Az eladási ügyletekre előleg fizetése írható elő. Az előlegről - annak megfizetése után - Áfa-t tartalmazó előlegszámla kerül kiállításra. Az előleg az eladási számlában levonásra kerül. A fizetendő előleg összegét a szerződésben rögzíteni kell!
2. A bérleti ügyletek biztosítására óvadék fizetése írható elő, melynek összegét a szerződésben rögzíteni kell. Az óvadék nem tartozik az Áfa körbe, nem számít bele a szolgáltatás ellenértékébe, hanem a bérleti ügyletből származó számlák megfizetésére szolgál biztosítéku. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben nem szerződésszerűen teljesít, úgy a PERI Kft az átadott óvadékból közvetlenül kielégítheti a szerződésből eredő követeléseit. Az óvadékkal történő elszámolás a bérleti ügylet lezárulta (vö. V.1.) után lehetséges. Amennyiben a szerződés lezárult és az Ügyfél valamennyi bérlettel kapcsolatos számlája kiegyenlítésre került, az óvadék összege 5 munkanapon belül visszafizetésre kerül. Mindaddig,

amíg az Ügyfélnek van kiegyenlített számlája, az óvadéknak csak a kiegyenlített számlák összegén felüli része fizethető vissza.

3. Amennyiben az Ügyfél nem szerződésszerűen teljesít, vagyis van a bérleti ügylet kapcsán keletkezett lejárt fizetési határidejű számlája, az óvadékot a bérbeadó felhasználhatja ezen számlák és a számlakövetelés járulékos költségeinek kiegyenlítésére. Erről az Ügyfelet köteles írásban értesíteni, megjelölve, hogy az óvadék mely számlák és járulékok kiegyenlítésére került felhasználásra. Az ügylet zárulta után az óvadékkal történő elszámolást a bérbeadó a bérbemutatóval megküldi, ami az óvadéki jogviszony megszűntét is jelenti. Az elszámolás után az óvadék összegéből esetlegesen fennmaradt összeg 5 munkanapon belül visszafizetésre kerül.
4. Mind a bérleti, mind az eladási ügyletek fizetési biztosítékként más típusú garancia (bankgarancia, készfizető kezesség, engedményezés) is elfogadható, melyről a szerződéskötés során a PERI Kft követeléskezelője dönt.

### III. Az anyagok kiadása és visszavétele

1. Bérleti anyagok esetén a PERI Kft rendszerint használt, de minden esetben jó minőségű, a bérleti kritériumoknak megfelelő (vö.: III.11.), műszakilag alkalmas eszközöket biztosít. Eladási szerződés esetén a Szerződésben rögzíteni kell, hogy új vagy használt anyag eladásáról van szó.
2. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a PERI Kft jogosult a még át nem adott eszközök tekintetében azokat a műszaki alkalmasság keretein belül módosítani. Végső soron jogosult a szállítástól elállni, ha anyaggyártásában a megrendelést követően olyan körülmények következtek be, melyekről nem tehet, de amelyek miatt a Szerződés teljesítése tőle nem várható, ill. arra nem képes. Az ezen pont szerinti változás a Szerződés teljesített része utáni fizetési kötelezettséget nem módosítja.
3. Az anyagok kiadása és visszavétele a PERI Kft telephelyén történik. Kiadáskor az ügyfél vagy a nevében eljáró fuvarozó 2 eredeti példány **Szállítólevelet** kap, melyet a helyszínen a szállítást követően köteles a Megrendelő helyszíni képviselőjének a teljesítés igazolása céljából átadni. Átvételkor – akkor is, ha az az építési helyszínen történik – az Ügyfél az anyagok teljességét és minőségét ellenőrizni tartozik. Az átvétellel kapcsolatos esetleges megjegyzéseket a Szállítólevélre rá kell vezetni, és annak másolatát haladéktalanul meg kell küldeni a PERI Kft-nek.

Az esetleges reklamációt 3 munkanapon belül írásban kell jelezni, ezután, ill. a reklamált anyag használatba vételével az Ügyfél reklamációs joga megszűnik (vö.: IX.1.). A megjegyzés nélkül aláírt és a lejáratí időn belül nem reklamált **Szállítólevél** az anyagok teljes körű és jó állapotú átvételét igazolja, és egyben teljesítésigazolásnak számít.

4. A PERI Kft az eszközöket felhasználásra műszakilag kifogástalanul alkalmas, kötegelte, bérlet esetén letisztított állapotban adja ki és azokat ugyanilyen, tehát továbbadásra alkalmas állapotban kell visszaszállítani. Az anyagok mozgatása a telephelyen villástargoncával történik. Visszaszállításkor az anyagokat úgy kell elrendezni (kötegelve, fektetve, szakszerű göngyölegbe rakodva, stb.), hogy azok a szállítóeszköztől villástargoncával leemelhetők legyenek a mindenkor hatályos anyagmozgatási és munkavédelmi előírásoknak megfelelően. A gépi rakodás az eladási árban, ill. bérletnél a kezelési költségben benne foglaltatik. Az Ügyfél miatt esetlegesen szükségessé váló kézi rakodás többlet költsége, valamint a szakszerűtlen rakodásra visszavezethető esetleges káresemények következményei az Ügyfelet terhelik.
5. A racionális és biztonságos anyagmozgatás érdekében az anyagokat a PERI Kft a szükséges göngyölegekkel (paletták) együtt adja ki. A szállításhoz szükséges göngyölegek fajtáját és mennyiségét a PERI Kft szakembere rakodáskor határozza meg, így ezek a Szerződés anyaglistájában nem szerepelnek. A göngyölegek bérleti díj kötelesek, bérleti díjuk az ajánlatban szerepel.
6. A bérleti anyagok visszavételekor a telephely kilépési jegyzőkönyvet állít ki. A jegyzőkönyv csak a gépkocsi rendszámát, vezetőjének nevét és tartózkodási idejét tartalmazza, mennyiségi és minőségi megjegyzés nélkül. A kilépési jegyzőkönyvet az Ügyfél, illetve annak szállítója a telephelyen azonnal megkapja, és az abban foglaltakat aláírásával igazolja. Az Ügyfél saját szállítólevele a PERI Kft Átvételi elismervényét nem helyettesíti, ám eltérés esetén a felek az adott tételt együttesen újraszámolják.  
  
Amennyiben az Ügyfél vagy szállítója az Átvételi elismervény kiállítását nem várja meg, és saját tételes (darabegységes) szállítólevelet nem állít ki, lemond a mennyiséget illető reklamációs jogáról.
7. A visszaszállított anyagok mennyiségi és minőségi visszavételére a minőségi állapotfelvétel után, a kilépési jegyzőkönyv rögzítésétől számított max. 5 munkanapon belül kerül sor. Az ennek során kiállított Visszavételi jegyen rögzítésre kerülnek a hiányosan, hibásan, ill. tisztíthatatlanul visszaszállított elemek tételes hibái, a selejtesen visszaszállított elemek, és rögzítésre kerül az is, hogy a visszaszállított anyag mely alszerződés(ek)ről került visszakönyvelésre..
8. A Visszavételi jegyet az Ügyfélnek a PERI Kft elektronikus úton megküldi. A kézbesítéstől számított 5 munkanapon belül nem reklamált Visszavételi jegy elfogadottnak számít.
9. A bérleti elemek szokásos, átlagos elhasználódásból adódó javítási és tisztítási munkái a PERI Kft-t terhelik, az ezeken felül szükséges tisztítási és javítási munkákat viszont az Ügyfél tartozik megtéríteni.

10. A nem javítható, a minőségi kritériumoknak nem megfelelő anyagok a visszavételi eljárás során leselejtezésre kerülnek. Az Ügyfél hibájára visszavezethető selejtes anyagok (pl. nem szakszerű használat vagy a Kft anyaga helyett selejtes minőségű saját anyagok visszaszállítása miatt) kényszereladásként leszámházásra kerülnek, míg a természetes tönkremenetel miatt keletkezett selejtek a bérbeadót terhelik.
11. Az eszközök minőségi kritériumai és az Ügyfél által térítendő javítások képekkel illusztrált leírása („Minőségi kritériumok”) a PERI Kft honlapjáról letölthető, ill. kérésre az Ügyfél nyomtatott formában megkapja.
12. A Visszavételi jegyen rögzített ügyfél selejt anyagok csak akkor kerülnek az Ügyfélnek visszaadásra, ha azok használata a biztonságot nem veszélyezteti. Az építési biztonságot befolyásoló selejtes elemeket (pl. kötőelemek, daruemelők, feszítőacélok, stb.) a telephely biztonsági okokból nem szolgáltatja vissza, hanem azokat megsemmisíti. A vissza nem adható selejtes cikkek listája a <https://www.peri.hu/letoltesek.html> oldalon, a „PERI minőségi kritériumok” menüpont alatt található.
13. A Visszavételi jegy megküldése egyben az azon szereplő selejtes anyagok elszállítási értesítőjének is számít. Amennyiben az Ügyfél, illetve szállítója a selejtes anyagokat nem szállítja el a Visszavételi jegy megküldésétől számított 10 munkanapon belül, úgy az ezen anyagok feletti rendelkezési jogosultságát elveszti, a PERI Kft pedig jogosult hulladékként kezelni. Ugyanez vonatkozik a visszaszállított előszereltek eladási tételeire (pl. kibontott zsaluhéj), ahol a tárolási időszak kezdete az Ügyfél értesítése a szétszerelés megtörténtéről.
14. Amennyiben az Ügyfél a szerződésben meghatározott díjért igénybe vette a PERI Kft **Javítási Szerviz** szolgáltatását, úgy csak azok a javítási munkák/anyagok kerülnek leszámházásra, melyekre a Javítási Szerviz nem terjed ki. E szolgáltatás tartalma a PERI Kft honlapjáról szintén letölthető („Javítási Szerviz”), ill. kérésre az Ügyfél nyomtatott formában megkapja.
15. A kiszállítási és visszavételi rakományokról az esetleges viták eldöntése céljából a PERI Kft fényképeket készít, melyeket 2 hónapig megőriz, és szükség esetén az Ügyfél számára is átad.
16. Az elveszett anyagokat, vagyis amelyek a szerződés zárásáig nem kerültek visszaszállításra, az Ügyfél köteles megtéríteni. Ezek a selejttel azonos módon kényszereladásként kerülnek leszámházásra (vö.: VI.4.).
17. Az Ügyfél köteles ugyanazokat az eszközöket visszaszállítani, amelyeket az adott szerződésre bérbe vett, illetve átvett. Az ezen előírás be nem tartása miatt felmerülő esetleges javítási szükséglet és ügyfél selejt anyag kényszereladás kiszámházásra kerül, melyet az Ügyfél megfizetni köteles.

#### **IV. Szállítás és visszaszállítás**

1. Eltérő megállapodás hiányában az anyagok a PERI Kft telephelyén kerülnek átadásra az Ügyfél részére, ami egyben a teljesítés helye. Az anyagot az Ügyfél ugyanide tartozik visszaszállítani.
2. Az anyagok kiadáskori szállítóeszközre rakása, illetve visszaszállításakor a lerakodás a PERI Kft feladata. Az anyagok építkezés helyszínére történő oda- és visszaszállítása eltérő megállapodás hiányában az Ügyfél feladata. A szállítással kapcsolatos felelősséget az viseli, aki a fuvarot rendelte. Az Ügyfél kifejezetten felel a szállítmányozója okozta esetleges károkért.
3. A PERI Kft telephelyét csak szakszerűen kötegeltek és rögzített szállítmányok hagyhatják el. A mindenkor érvényes közúti közlekedési szabályok és rendeletek, valamint a rakományra vonatkozó biztonsági előírások betartása kötelező. Az Ügyfél köteles megfelelően szakképzett és felszerelt (pl. rakományrögzítő hevederek) fuvarozóról gondoskodni és számára a fuvarral kapcsolatos információkat megadni. Az esetleges mulasztás költségei az Ügyfelet terhelik.
4. A Szállítójegyen és az Átvételi elismervényen a szállítmányozó elismerő aláírása mindenkor az Ügyfél nevében történik, következményeit az Ügyfél viseli. Az Ügyfelet a szállítmány átvételekor és visszaszállításakor saját szakembere is képviselheti, sőt a viták elkerülése végett a PERI Kft ezt kifejezetten kéri.
5. A telephelyi torlódások elkerülése végett **a kiszállítások időpontjait tanácsos, a visszaszállítások időpontjait kötelező a PERI Kft telephelyével előzetesen Tel: (1) 2960-943 / -954 / -955 / -956) egyeztetni.** Az előzetes időegyeztetés nélkül, ill. a nem a megállapodott időpontra érkező szállítmányokat a telephely csak a bejelentkezett szállítmányok rendezése után, a soron következő szabad időpontban tudja fogadni a nyitvatartási időn belül. A bejelentetlen szállítmányok esetén is mindent megteszünk az aznapi kiszolgálásért, de azt garantálni nem tudjuk. A bejelentkezés hiányára, ill. az Ügyfél hiányos adatszolgáltatására visszavezethető esetleges többlet-költségekért a PERI Kft nem felel.
6. Kiszállítás teljesítése csak akkor lehetséges, ha az Ügyfél a Szerződéssel kapcsolatos jogi és pénzügyi feltételeket teljesítette és rendelkezésre áll a szállítás véglegesített anyaglistája. Szállítási időpont is csak ezen feltételek teljesítése után kérhető.
7. A visszavételi időpont kérésével egyidejűleg az Ügyfél köteles megadni, hogy a visszaszállításra kerülő bérleti anyag mely szerződéséről kerül visszaszállításra. Amennyiben a visszaküldött anyag a megadott szerződésről nem vagy nem teljes mértékben vehető vissza, úgy az az Ügyfél másik szerződéséről is visszavehető. Az Ügyfél hibás adatközléséből származó félreértésekért a PERI Kft nem felel.

8. A visszaszállítás időpontja előtt egy nappal a PERI Kft megküldi a szerződésen található anyagok listáját, melyet az egyértelmű beazonosítás érdekében kérünk szállítólevél mellékletként használni.

#### **V. A bérlet időtartama**

1. A bérleti Szerződés időtartama az első kiszállítás napjával kezdődik és az utolsó visszaszállítás, illetve a vissza nem szállított anyagokat illetően az Ügyféllel történő elszámolás napjával végződik.
2. Amennyiben az utolsónak megjelölt visszaszállítás után kiderül, hogy az Ügyfél a bérbevetett anyagokat nem teljes körűen szállította vissza, erről a PERI Kft az Ügyfelet értesíti. Ha az értesítéstől számított 30 napon belül az anyagok nem kerülnek visszaadásra, úgy azok kényszereladásként leszámolásra kerülnek.
3. Az eszközök nem vagy csak részleges felhasználása a bérleti szerződés folytonosságát, ill. a bérleti díjat nem befolyásolja. A számlázandó időtartam az eszközök kiszállításától a visszaszállításig, ill. a kényszereladásig terjedő időszak.

#### **VI. Bérleti díj, eladási ár, számlázás**

1. A bérleti Szerződés tartalmazza a szerződésben szereplő műszaki egységek **bérleti díjait, ill.** az eladási tételek **eladási árait**. A ténylegesen fizetendő bérleti díjak a kiszállított, ill. visszaszállított mennyiségek, az egységek bérleti díjai és a kint töltött idő függvényében kerülnek számlázásra oly módon, hogy minden kiszállítás a számlázott időszak végéig számított napokkal egy pozitív részösszeget, minden visszavétel pedig egy negatív részösszeget képez. A bérleti számla az első kiszállítástól (a forduló naptól) számított 30 naponként kerül kiállításra. A bérlet folyamatos szolgáltatásnak minősül.
2. A PERI Kft bérleti díjai és eladási árai a PERI GmbH mindenkor eladási árain és az aktuális átlagárfolyamon alapulnak. A PERI GmbH árváltoztatásából, ill. az árfolyam módosulásából származó eladási ár, ill. bérleti díj növekedést a PERI Kft csak a változás utáni rendelkezésekre vonatkozólag jogosult érvényesíteni. A díj ilyen értelmű módosítása a Szerződés folyamatosságát nem érinti és a korábban kiszállított/megrendelt anyagok bérleti díját nem befolyásolja.
3. A bérleti anyagok kiadása és visszavétele során felmerülő költségek fedezésére minden egyes kiszállítás után a kiszállított anyag eladási lista-értékéből számított, a Szerződésben rögzített összegű **kezelési költség** kerül felszámításra. A kezelési költség a bérleti díjon felül jelentkezik és a bérleti számlában kerül elszámolásra.

4. Az elveszett vagy javíthatatlanul rongált (=selejt) elemeket a PERI Kft kényszereladásként leszámolja. Az eladási ár használaton kívül maradt anyagra az aktuális eladási listaár mínusz **30% használt anyag engedmény**. Új anyagként kiszállított anyagra az engedmény **15%**.

5. Az eladási tételek a kiszállítást követően eladási számlán kerülnek számlázásra. Az azonos hónapban, de különböző szállítójegyekkel kiszállított eladási anyagokat a PERI Kft jogosult összesítő számlában számlázni.

6. A PERI Kft számláin minden esetben rögzítésre kerülnek a számlázás tárgyát képező Szállítójegyek és Visszavételi jegyek adatai. Ezen dokumentumokat a PERI Kft külön nem mellékel a számlához, mivel az aláírt Szállítólevelek eredeti példányait az Ügyfél képviselője megkapta (vö.III.3.), a Visszavételi jegyek pedig a minőségi visszavétel után megküldésre kerültek. (vö: III.8.)

#### **VII. Kapcsolódó szolgáltatások**

1. A Szerződés megkötéséhez – amennyiben az műszakilag szükséges – az anyaglista alapját képező **technológiai és konzignációs terveket** a PERI Kft elkészíti és ezért az átlagos zsámozási és állványozási munkák esetén külön díjat nem számít fel. A fentiekben túlmenő mélységű, ill. a kiemelkedően munkai igényes tervezési munkákért fizetendő tervezési díjat a Szerződésben rögzíteni kell! A díjmentes, ill. díjköteles tervezési szolgáltatás tartalmáról a PERI Kft honlapjáról is letölthető („PERI Tervezési Szolgáltatások”) információk kiadvány ad tájékoztatást.
2. Az **előszereleést** igénylő zsámozatok és állványzatok szerelését a PERI Kft szerelési díj ellenében vállalja. A szerelés megkezdésének szükséges feltétele a kiszállítási feltételek rendezettsége (vö.: IV.6.).
3. Amennyiben az Ügyfél számára a PERI Kft **szervezi a fuvar**, úgy ennek előzetesen megállapított költségét jogosult továbbszámolni.
4. Amennyiben az Ügyfél a PERI Kft-től **Javítási Szerviz szolgáltatást** igényelt (vö.: III.14.), ennek szerződésben rögzített összege az egyes visszaszállításokhoz kapcsolódóan kerül a bérleti számlában leszámolásra.
5. A PERI Kft internet alapú **myPERI szolgáltatása** keretében az Ügyfél online információ keretében ellenőrizheti szerződéseinek mindenkor aktuális adatait (kiszállított és visszavett anyagok, ill. ezek egyenlege, a szállítójegyek és visszavételi jegyek másolata, nyitott és teljesített számlák, stb.) A myPERI program használata regisztráció köteles.

## **VIII. Fizetési feltételek**

1. A számlákat az Ügyfél tartozik a számla fizetési esedékességi időpontjáig kiegyenlíteni. Ennek elmulasztása esetén a PERI Kft jogosult a Ptk 6:155 § (1) szerinti törvényes késedelmi kamatot (az érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értéke) felszámítani. A PERI Kft jogosult késedelmi kamat követelését közvetlenül az óvadékból kiegyenlíteni és ennek megfelelően elszámolni az Ügyféllel.
2. A lejáratú időn belül nem reklamált számlát elfogadottnak kell tekinteni. A befizetett óvadékkal a PERI Kft a Szerződés zárása kapcsán tartozik elszámolni, így az a számlák határidőre történő megfizetése alól az Ügyfelet nem mentesíti.
3. Az Ügyfél a bérleti számlák kifizetéséhez nem követelheti külön teljesítés-igazolás benyújtását, mivel a kiszállítási teljesítést a Szállítólevelek (vö: III.3) míg a bérlet végét igazoló visszaszállítást a Visszavételi jegyek igazolják (vö. III.8.). Ezen dokumentumokat az Ügyfél a teljesítéssel egyidejűleg megkapja, de ezen túlmenően is módja van a PERI Kft myPERI szolgáltatása keretében bármikor lehívni (vö. VII.5.).
4. A lejárt számlák vagy amennyiben az Ügyfél tartozása a PERI Kft által megállapított hitellimitet meghaladja, azonnali szállítási zárlatot vonnak maguk után! Szállítási zárlat alatt levő Ügyfél további anyagot csak a tartozás rendezése után rendelhet!
5. A 60 napon belül ki nem egyenlített számlák szerződésszegésnek számítanak és a Szerződés azonnali felmondását, valamint ennek következtében a PERI Kft tulajdonát, illetve rendelkezési jogosultságát képező eszközök haladéktalan visszaszállítási kötelezettségét, illetve ennek nem teljesülése esetén az Ügyfél terhére és veszélyére történő elszállítást, ill. végső soron rendőrségi büntető feljelentés megtételét váltják ki.
6. A PERI Kft fenti, az Ügyfél szerződésszegő magatartása miatti elszállítási jogát az Ügyfél a Szerződés aláírásával elismeri. Az eszközök fellelési helyét képező építkezési helyszínre történő bejutást és az elszállítást jogszerűen sem saját maga, sem megrendelője nem akadályozhatja meg. E tényről az Ügyfél köteles tájékoztatni megrendelőjét! Az eszközök visszaszállításával és a számlakövetelés behajtásával kapcsolatos valamennyi költséget a PERI Kft jogosult az Ügyfélre terhelni.
7. Az Ügyfél szerződésszegésével kapcsolatos adatokat a PERI Kft nyilvánosságra hozhatja, ezen jogát a Szerződés aláírásával az Ügyfél elismeri.

## **IX. Szavatosság és felelősségvállalás**

1. A PERI Kft szavatolja az általa bérbe adott, illetve összeszerelt eszközök műszaki felhasználhatóságát. A felhasználhatóságot akadályozó esetlegesen sérült vagy deformálódott elemeket használatba vétel előtt a PERI Kft a telephelyén azonnal kicseréli. A reklamált elemek használatbavételével az Ügyfél a cserére, ill. kifogásolásra való jogosultságát elveszti.
2. Az anyag használatba vétele után fellépő esetleges károsodásokért a PERI Kft csak akkor vállal felelősséget, ha az Ügyfél az eszközöket bizonyítható módon szakszerűen és a PERI Kft által készített technológiai terveknek, illetve a termékismertetőknél és méretezési előírásoknak megfelelően használta fel. Felhasználás előtt az Ügyfél tartozik ezekről tájékozódni. A nyomtatott ismertető anyagok ingyenesek, elektronikus formában a PERI Kft honlapjáról letölthetők. A PERI Kft kifejezetten nem felel a terhelési táblázatokban szereplő értékek túllépéséből, a nem általa készített, helytelen tervezésből, ill. méretezésből bekövetkező károsodásokért és építéshelyszíni balesetekért, valamint a szállítások során bekövetkező károkért.
3. Az Ügyfél a Szerződés időtartamára felelősséget vállal az eszközök szakszerű felhasználásáért és teljes körű megőrzéséért. Felelősségvállalása kiterjed a nem feltétlenül saját hibájából bekövetkező károkra és hiányokra is (természeti csapások, lopás, tűz, stb.). Az Ügyfél felelősségvállalása szállítványozójára is kiterjed.
4. A PERI Kft-től használatra átvett eszközöket az Ügyfél saját felelősségére használja. A munkák során az általános és eseti biztonsági előírások és munkavédelmi rendszabályok szigorúan betartandók. Az ezek elmulasztásából származó balesetekért és károkért a PERI Kft kifejezetten nem felel. A PERI Kft által készített tervek az Ügyfél biztonság-technikai kötelezettségeit nem helyettesítik. Az építés során a PERI Kft termékkatalógusaiban rögzített előírásokat be kell tartani!
5. A selejtesen visszaszállított és ezért az Ügyfélnek visszavétel után visszaadott selejtes anyagok beépítéséért a PERI Kft semminemű felelősséget nem vállal. A selejtes anyagok visszaadása kizárólag a selejtesség bizonylatolására szolgál (vö.: III. 12.).

## **X. Vétel bérletből**

1. Az Ügyfél a havi bérleti számlák késedelem nélküli fizetése esetén bármikor jogosult a bérelt és még vissza nem szállított anyagok megvásárlására. Ez azonban csak és kizárólag külön írásbeli megállapodás alapján lehetséges, a PERI Kft eladási ajánlatának szerződészerűen aláírt visszaigazolásával.
2. Az anyagok bérletből megvásárlása esetén az eladási ár az alábbiak szerint képződik:

### **2.1 Zsaluhéj termékcsoporthoz**

Árképzési módok:

#### **Finanszírozási költség alkalmazása esetén (aktuális eladási listaár 1%-a):**

Aktuális eladási listaár - műszaki állapottól függő, előzetesen megállapodott engedmény használt anyagra - kifizetett bérleti díjak 100%-a + finanszírozási költség.

#### **Finanszírozási költség alkalmazása nélkül:**

Aktuális eladási listaár - műszaki állapottól függő, előzetesen megállapodott engedmény használt anyagra - kifizetett bérleti díjak 85%-a.

A fenti árképzési módok közül kizárólag az egyik alkalmazható, az árképzési elemek egy szerződésen belül nem cserélhetők. Az árképzési módok választásának jogát a PERI Kft fenntartja.

Az eladási ár nem csökkenhet az aktuális eladási listaár 20%-a alá

### **2.2 Minden más termékcsoporthoz**

Árképzési módok:

#### **Finanszírozási költség alkalmazása esetén (aktuális eladási listaár 1%-a):**

Aktuális eladási listaár - műszaki állapottól függő, előzetesen megállapodott engedmény használt anyagra - kifizetett bérleti díjak 100%-a (maximum 12 hónap) + finanszírozási költség.

#### **Finanszírozási költség alkalmazása nélkül:**

Aktuális eladási listaár - műszaki állapottól függő, előzetesen megállapodott engedmény használt anyagra - kifizetett bérleti díjak 85%-a (maximum 12 hónap).

A fenti árképzési módok közül kizárólag az egyik alkalmazható, az árképzési elemek egy szerződésen belül nem cserélhetők. Az árképzési módok választásának jogát a PERI Kft fenntartja.

A 12 hónapos beszámíthatósági korlát a szerződéshez kapcsolódó első bérleti díj számla vonatkozó időszakától értendő.

Az eladási ár nem csökkenhet az aktuális eladási listaár 20%-a alá.

### **2.3 Vegyes termékcsoporthoz szerződések**

Abban az esetben, ha egy bérleti szerződésen belül a 2.1. alá tartozó és a 2.2 alá tartozó termékek vegyesen szerepelnek, a bérletből vétel során a termékekre egységesen a 2.2 szerinti kondíciók vonatkoznak.

Az utólagos viták elkerülése érdekében a megvásárlási szándékkal bérelendő használt anyagok műszaki állapotát és kedvezményét illetően célszerű a kiszállítás előtt megállapodni, mivel utólagosan csak a kényszereladásnál rögzített kondíciókat (vö.: VI.4.) áll módunkban érvényesíteni.

3. Bérletből eladás csak akkor lehetséges, ha az Ügyfélnek nincs rendezetlen lejárt bérleti díj hátraléka. Díjhátralék esetén bérletből eladási ajánlat adására nincs mód.

## **XI. Egyebek**

1. Az Ügyfél a bérevett eszközöket alapszabályként csak a Szerződésben feltüntetett építkezésen használhatja. Az eszközöket másik építkezésére átszállítani vagy egy másik, a PERI Kft-vel érvényes bérleti szerződéssel bíró cégnek átadni csak a PERI Kft tudtával és kifejezett, írásbeli engedélyével lehet. Az átadás-átvétel megtörténtéről az Ügyfél a PERI Kft-t írásban haladéktalanul értesíteni köteles, egyidejűleg az anyagok átkönyvelését kérve. Szállítási zárlat alatt álló Ügyfél kérelme a bérelt anyag egy másik, saját építkezésére történő átkönyvelésére nem teljesíthető!

Az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az átadott anyagok tételes listáját, az átadás időpontját és az átadó, ill. átvevő felek hivatalos elismerő aláírását. Átkönyvelés csak kiszámlázott időszak fordulónapja utáni időpontra lehetséges. Az átkönyvelés során a PERI Kft az anyagot az átadó szerződésről jó állapotúként veszi vissza. A tényleges visszaszállítás során felmerülő hibák javítási költségeit és kényszereladási számláit mindig az a Szerződés, ill. azon szerződés kötelezettje viseli, amelyikre az átterhelés történt. Az átkönyvelési bizonylatokat a PERI Kft az Ügyfélnek megküldi.

2. A PERI Kft jóváhagyása nélkül harmadik fél részére a bérbeadó tulajdonát képező bérelt eszközök tovább nem adhatók. Ezen feltétel megszegése súlyos szerződésszegésnek számít, ezért a Szerződés azonnali felmondását vonja maga után, annak minden következményével együtt.
3. A bérelt anyagok a bérlet teljes időtartama alatt, ill. eladás és bérletből eladás esetén a számla teljes kiegyenlítéséig kizárólag és teljes mértékben a PERI Kft tulajdonát képezik. A tulajdonjog fenntartásos eszközök bármilyen elidegenítése, zálogba adása, biztosítékként történő átruházása tilos és a kártérítési kötelezettségen felül büntetőjogi felelősséget von maga után.
4. A PERI Kft fenntartja a jogot a Szerződés azonnali felmondására, amennyiben az Ügyfél a Szerződés, ill. a jelen Általános Szerződési Feltételek bármely pontját megszegi.
5. A PERI Kft az Ügyfelekkel kapcsolatos jogviszonyban Szállító. Teljesítése a Szerződés szerinti anyagok Ügyfél által történt átvételével megvalósult-nak tekintendő. A vállalkozókra és az alvállalkozókra vonatkozó szokásos feltételek és az Ügyfél más tartalmú szerződési feltételei nem érvényesek! A Szerződés aláírásával, illetve az eszközök átvételével az Ügyfél a jelen ÁSZF rendelkezéseit elfogadja.
6. A jelen ÁSZF-ben nem érintett ügyekben a magyar Ptk irányadó.