

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Wohngebäude Pragerstraße Bauteil 1+2		
Gebäude(-teil)	BT 2 - Vlay	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Pragerstraße	Katastralgemeinde	Großjedlersdorf II
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01607
Grundstücksnr.	922/52	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				
A	A			A
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieau-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.640,60 m ²	charakteristische Länge	3,67 m	mittlerer U-Wert	0,302 W/m ² K
Bezugsfläche	4.512,48 m ²	Klimaregion	N	LEK τ-Wert	16,00
Brutto-Volumen	16.957,86 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.621,39 m ²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,27 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

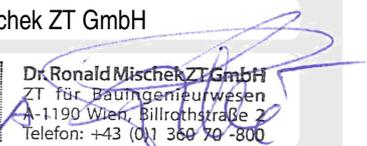
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) BT 2 - Vlay

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	29,08 kWh/m ² a	≥ HWB Ref,RK	21,57 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB RK	21,57 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB RK	65,78 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK}) ^{0,850}		≥ f GEE	0,818
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	126.332 kWh/a	HWB Ref,SK	22,40 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	95.616 kWh/a	HWB SK	16,95 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	72.058 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	282.851 kWh/a	HEB SK	50,15 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e AWZ,H	1,69
Haushaltsstrombedarf	92.647 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	375.498 kWh/a	EEB SK	66,57 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	266.240 kWh/a	PEB SK	47,20 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	125.925 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	22,32 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	140.315 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	24,88 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	31.932 kg/a	CO2 SK	5,66 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f GEE	0,815
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV Export,SK	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Ausstellungsdatum	26.09.2017	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	25.09.2027		



Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ZT für Bautechnik
A-1190 Wien, Billrothstraße 2
Telefon: +43 (0)1 360 70-800

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.