

;

# Fosby Petico Eiendom AS

## Årlig klima- og miljørapport for 2019



Beskrivelse av virksomheten:

Eiendomsselskap med utleie til eksterne aktører og til søsterbedrifter.

Virksomheten sertifiseres etter følgende kriterier:

*Felles kriterier, Byggeier*

Sertifikat 

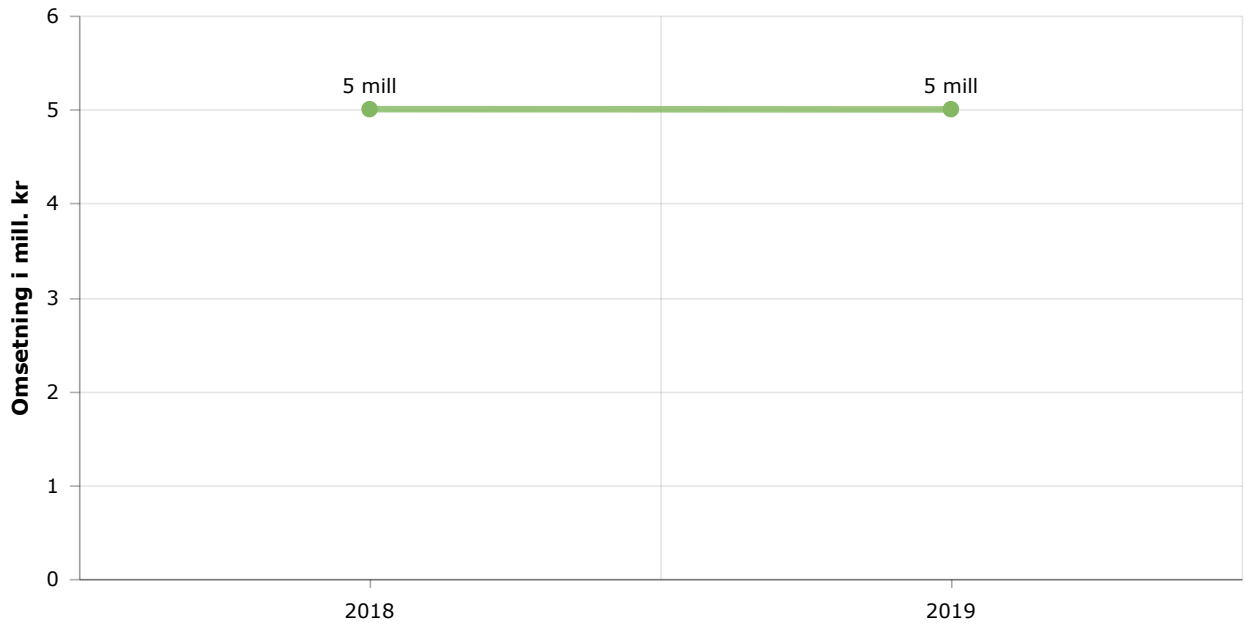
**Type:** 3-årig

**Utstedt:** 24 okt, 2019

**Utløper:** 24 okt, 2022

## ★ Systemkrav

### Årlig omsetning



## ⚡ CO2

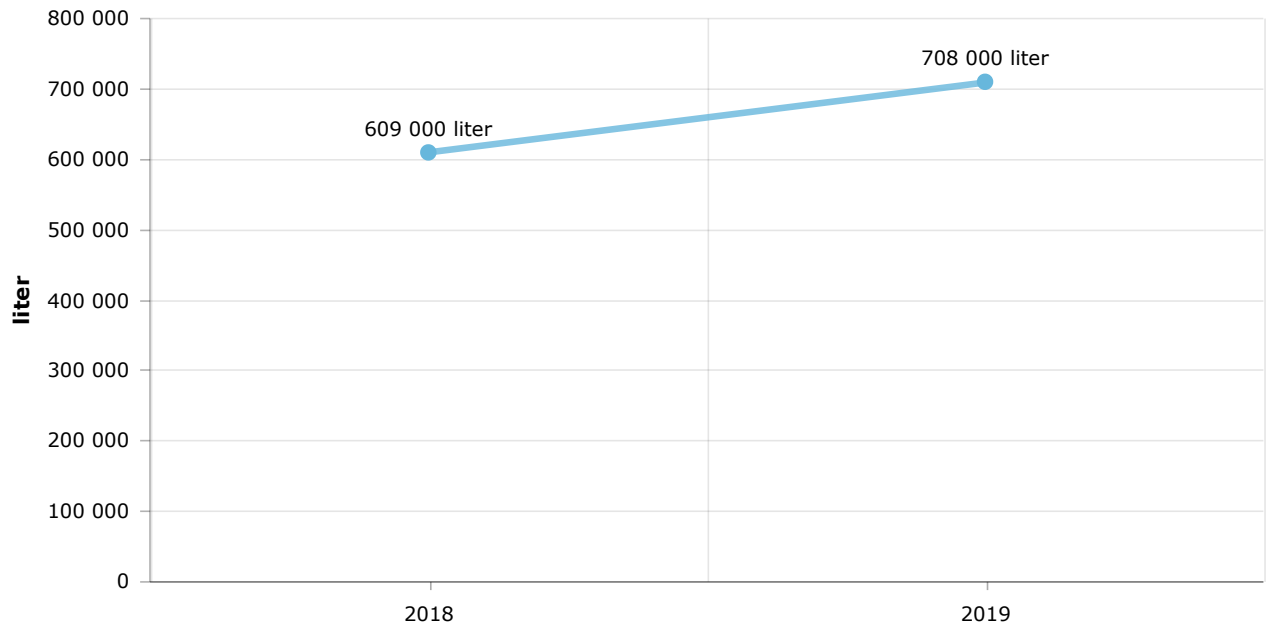
### 💬 Kommentarer til CO2

2019 er det siste året hvor det rapporteres på eksisterende bygningsmasse.

# ★ Vannforbruk

## Vannforbruk

↑ 16% fra 2018



🗨 Kommentarer til Vannforbruk

Fordelt på fem eiendommer

## ☰ Gjennomførte tiltak

### Innkjøp og materialbruk

Innkjøp av materialer kostnadsføres på virksomheten, men håndteres av Fosby Drift AS

### Avfall

Dette håndteres av Fosby Drift AS på vegne av hele konsernet

### Energi

Dette håndteres av Fosby Drift AS på vegne av hele konsernet

### Transport

Virksomheten har ingen egne transportmidler

### Utslipp til luft og vann

Ingen utslipp til luft og vann

## Handlingsplan

---

### **Miljøpolicy med konkrete mål for helse, miljø og sikkerhet**

Bedre inneklima for leietagere blir ivaretatt i rehabiliterings- og byggeprosess. Endring i arealdisponering og intern logistikk på området.

### **Innkjøp: Mål, miljømerkede produkter eget bruk (frivillig)**

0 produkter

### **Innkjøp og materialbruk: Tiltak**

Det vil under rehabilitering, sanering og nybygg være fokus på gjenbruk av materialer der dette er hensiktsmessig. Ved innkjøp av materialer til rehabilitering og nybygg vil det søkes å benytte miljøvennlige produkter.

Innkjøp av driftrelaterte materialer kostnadsføres på virksomheten, men håndteres av Fosby Drift AS.

### **Energi: Tiltak**

Forbruk rapporteres av leietagere iht. en fordelingsnøkkel ut fra arealbruk. Energireducerende tiltak vil ha stort fokus i arbeidet med renovering/nybygg prosjekt. Det vurderes å benytte jordvarme til oppvarming.

### **Transport: Tiltak**

Ingen egne transportmidler

### **Avfall: Tiltak**

Avfall som genereres av normal drift følges opp av Fosby Drift AS.

Avfall som genereres som følge av sanering, rehabilitering og byggeprosess håndteres av Fosby Petico Eiendom AS. Vi søker gjenbruk og høy grad av kildesortering.

### **Utslipp til luft og vann: Tiltak**

Følges opp av Fosby Drift AS

### **Annet**

I løpet av inneværende år vil hele bygningsmassen i Klokkergårdveien 17 og 19 saneres og rehabiliteres. Søknadsprosess er igangsatt. Det vurderes å benytte jordvarme til oppvarming.