FISCHER IMMOBILIEN
STRESSFREI VERKAUFEN

Aktuelles vom Münchner Immobilienmarkt

Starke Bewegungen weiterhin deutlich

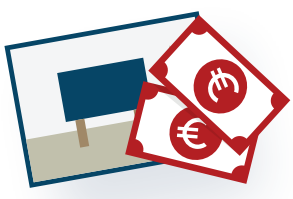
Auf dem Münchner Immobilienmarkt zeichnen sich noch immer Aufwärtstrends in den Bereichen Nachfrage und Preisentwicklung ab.

Angaben aus den ersten 9 Monaten des Jahres 2021:

Neubaubereich:

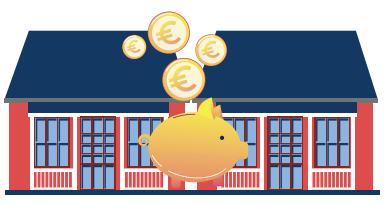
Neubauwohnungen in mittleren Wohnlagen stiegen um 9 % auf jetzt schon fast € 10.000,- pro m²

Grundstücke:



Der Preis für Grundstücke stieg um sagenhafte 20 %!

Häuser:



Bestehende Reihenhäuser und Doppelhaushälften blieben mit einem Plus von ca. 5-7% im erwarteten positiven Rahmen.

Preise für Ein- und Zweifamilienhäuser lagen 2020 bei rund 1,2 Mio. €. Ein Wertzuwachs seit 2016 um 35,4 %!

Aktueller Ausblick:

Steigende Zinsen befeuern den Markt weiter. Eigennutzer und Anleger möchten jetzt noch schnell zu vertretbaren Konditionen einkaufen.

Was ist Ihre Immobilie gerade wert?

Um den Wert Ihrer Immobilie in München oder Umland zu berechnen, finden Sie eine kostenlose Möglichkeit unter https://www.fischer-immobilien-muenchen.de/immobilienbewertung/ Sie erhalten innerhalb von wenigen Minuten das Ergebnis.

Für jegliche Rückfragen zu Preisen und mehr stehe ich jederzeit zur Verfügung. Profitieren Sie aus Erfahrung und Know-how von über 25 Jahren und über 1.100 Verkäufen. Unsere Erfolgsquote liegt bei 99,34 %.

Rainer Fischer Immobilien

Nymphenburger Straße 47
80335 München

Telefon 089-131320
Fax 089-133424

Besuchen Sie unsere Ratgeber:
www.fischer-immobilien-muenchen.de
www.fischer-immobilien-muenchen-erbrecht.de
www.fischer-immobilien-muenchen-grundstuecksverkauf.de
www.fischer-immobilien-muenchen-hausverkauf.de