

T1 NO CENTRO DO PORTO

PARA VENDA

329 600€



CARACTERÍSTICAS

SOBRE O IMÓVEL



87,3 m²



1



1



6,5 m²



São Brás Residences é um empreendimento residencial localizado numa zona nobre da cidade do Porto que oferece variadas soluções habitacionais.

O edifício desenvolve-se em cinco pisos mais uma cave de estacionamento automóvel, contemplando cinco moradias duplex com jardim privado, oito apartamentos de tipologias T3, T2 e T1, e ainda com um pequeno espaço comercial.

Num contexto urbano caracterizado por divergentes volumetrias, cérceas e linguagens arquitetónicas, o edifício pretende assumir-se como um elemento íntegro e inovador, mas é desenhado de forma a enquadrar-se na volumetria dissonante dos edifícios confinantes, contribuindo para harmonização da frente urbana.

Com uma linguagem contemporânea ambiciona-se a imagem de um objeto robusto, elegante e sóbrio.

É utilizado um contraste forte de materialidades privilegiando o uso do betão aparente com o seu carácter austero, em sintonia com a elegância e delicadeza transmitida pelo uso de elementos em madeira.

Rodeado de diverso comércio, restaurantes, serviços e transportes (Metro Marquês ou Faria Guimarães). Proximidade a escolas, universidades e hospitais.

ESTADO: EM CONSTRUÇÃO
REF: 51.22(2) - FRAÇÃO B



DISTRITO: Porto | CONCELHO: Porto
FREGUESIA: Cedofeita, Santo Ildefonso,
Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória