

Zukunft für München.

Jetzt Mitgestalten.

zukunft-fuer-muenchen.de

Was sagt die FDP München

eigentlich zum Thema



WOHNEN

?

**Freie
Demokraten**

München **FDP**



WOHNEN ?

Bremsen lösen – Wohnungen schaffen.

Weder die Mietpreisbremse noch ein Mietenstop haben auch nur eine neue Wohnung geschaffen. Die Situation für Wohnungssuchende bleibt einfach gleich. Man bewirbt sich wie zig andere auch um eine der angebotenen Wohnungen und hofft auf die Zusage. Eine wirkliche Lösung für diese Problem ist der Bau von neuen Wohnungen. Die Flächen in München sind begrenzt. Daher wollen wir die Potenziale der Stadt heben. Der Möglichkeiten gibt es einiger:

Aufstockung: Eine Nachverdichtung auf sieben Stockwerke soll zukünftig die Regel werden. Dies wollen wir durch die Intensivierung des Dachausbaus und einfachere Aufstockung von Gebäuden erreichen.

Modulares Bauen: Durch die Systembauweise mit serieller Fertigung erfordert modulares Bauen geringe Baukosten, kurze Bauzeiten und bietet somit einen hohen Flexibilitätsgrad.

Hochhäuser für München: Zudem wollen wir endlich die sinnlose und völlig willkürliche Beschränkung auf 100 Meter Gebäudehöhe abschaffen. Die geregelte Bebauung der Stadt mit Häusern die höher als 100 Meter sind, ist stattdessen durch einen Hochhausrahmenplan zu regeln, der auch ästhetische Ansprüche berücksichtigt.

Flächenfraß einschränken: Gerade weil Münchens Flächen beschränkt sind, müssen wir zu ganzheitlichen Planungen übergehen, die Supermärkte integriert statt einstöckige Hallen aufzustellen, wie sie bisher bei Aldi, Lidl und Co. üblich sind.

Lebendige Stadt: Schon bei der Planung von Stadtteilen soll der Charakter einer Großstadt berücksichtigt werden. Soziale Treffpunkte wie Bars, Cafés, Clubs, Biergärten, Nachbarschaftsgärten, Restaurants, wohnortnahe Einkaufsmöglichkeiten und kulturelle Angebote müssen mit eingeplant werden. Dazu müssen auch dichtere Bebauungen wieder zugelassen werden. Schwabing kann hier als positives Beispiel dienen.



Richard Ladewig
Listenplatz 6



MEHR ZUM THEMA & RICHARD

zukunft-fuer-muenchen.de

Die Landeshauptstadt München ist keine Insel sondern Teil einer Region.

Daher muss München zur Lösung der Wohnungsprobleme mit den

Umlandgemeinden auf Augenhöhe zusammen arbeiten.