**Внимание!**

**Юридическая компания Закон и Право, обращает ваше внимание на то, что данный документ является базовым и не всегда отвечает требованиям конкретной ситуации. Наши юристы готовы оказать вам помощь в составлении любого правового документа, подходящего именно под вашу ситуацию.**

**Для подробной информации свяжитесь по телефону; +7 (700) 978-57-55.**

**Договор займа денег №** 1

|  |  |
| --- | --- |
| г. Алматы | 03.01.2019 года |

………………….., ИИН ……………, именуемый(-ая) в дальнейшем «Займодатель» с одной стороны,

и ТОО «……………….», в лице Директора …………..., действующего на основании Устава, БИН ………………, именуемое в дальнейшем «Заемщик» с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Займодатель обязуется передать Заемщику деньги в размере 14 750 000 (Четырнадцать миллионов семьсот пятьдесят тысяч) тенге не позднее 10.01.2019 г., а Заемщик обязуется своевременно возвратить Займодателю такую же сумму денег.

1.2. Заемщик вправе использовать заем по своему усмотрению без осуществления Займодателем какого-либо контроля за его использованием.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Заем может быть предоставлен Заемщику единовременно или частями.

2.2. Заем предоставляется Заемщику путем передачи наличных денег по месту нахождения Займодателя.

2.3. Заемщик обязан возвратить сумму займа Займодателю единовременно, не позднее 30.06.2019 года.

2.4. Заемщик вправе возвратить заем досрочно полностью или частично.

2.5. Заем возвращается Займодателю путем передачи наличных денег по месту нахождения Займодателя.

2.6. Сторона настоящего Договора вправе уступать свои права требования по нему третьим лицам только при наличии письменного согласия другой Стороны настоящего Договора.

**3. Ответственность Сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

3.2. В случае просрочки предоставления займа Займодатель обязан выплатить Заемщику неустойку в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки.

3.3. В случае просрочки возврата займа Заемщик обязан уплатить Займодателю неустойку в размере 0,1 % от невозвращенной суммы за каждый день просрочки.

3.4. Выплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

**4. Конфиденциальность**

4.1. Стороны обязуются сохранять строгую конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Договора, и принять все возможные меры, чтобы предохранить полученную информацию от разглашения.

4.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации могут осуществляться только с письменного согласия другой Стороны независимо от причины прекращения действия настоящего Договора.

4.3. Ограничения относительно разглашения информации не относятся к общедоступной информации или информации ставшей таковой не по вине Сторон.

4.4. Стороны не несут ответственности в случае передачи информации субъектам, имеющим право ее затребовать в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

4.5. Обязательства по сохранению конфиденциальности информации действуют в течение времени действия настоящего Договора и 1 года после прекращения его действия.

**5. Применимое право и порядок разрешения споров**

5.1. Перед обращением в суд за разрешением возникшего спора, Сторона настоящего Договора должна направить другой Стороне письменную претензию с указанием своих требований к другой стороне, с предложением добровольного удовлетворения этих требований и срока для добровольного удовлетворения.

5.2. К взаимоотношениям Сторон по настоящему Договору применяется законодательство Республики Казахстан. Любые споры между Сторонами, связанные с настоящим Договором, подлежат разрешению в суде по месту нахождения ответчика.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор, а также соглашения о его изменении или дополнении действительны лишь при условии облечения их в письменную форму путем подписания обеими Сторонами единого документа.

6.2. Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

**7. Реквизиты, юридические адреса и подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Займодатель:** | **Заемщик:** |
| …………..  ИИН ……………  Уд.личности №………..  выдано 25.08.2010 г. МЮ РК  Адрес: ЮКО, …………. р-н, пос. ……, ул. Кожанова, д. ….  Ибраева А.Т.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) | ТОО «…..»  Адрес: г. Алматы, мкр. ….., ул. 13, зд. 6 БИН  ИИК ……………….. в АО ДБ «Альфа-Банк» БИК ALFAKZKA КБе 17  Директор ….  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) М.П. |

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

к Договору займа №1 от 03.01.2019 г.

г. Алматы 01.04.2019 г.

…………………, ИИН ………………….., именуемый(-ая) в дальнейшем «Займодатель» с одной стороны,

и ТОО «………………..», в лице Директора …………………., действующего на основании Устава, БИН ………………, именуемое в дальнейшем «Заемщик» с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение №1 к договору займа №1 от 03.01.2019 г. (далее - Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 Договора займа денег №1 изменить и изложить в следующей редакции:

«Займодатель обязуется передать Заемщику деньги в размере 41 100 000 (Сорок один миллион сто тысяч) в день подписания настоящего Договора или дополнительного соглашения к нему, а Заемщик обязуется своевременно возвратить Займодателю такую же сумму денег».

1. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора займа денег №1 от 03.01.2019 г.
2. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, стороны руководствуются положениями указанного договора.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Займодатель  ……………………..  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) | Заемщик  ТОО «………………»  Директор ………………….  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) М.П. |

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2

к Договору займа №1 от 03.01.2019 г.

г. Алматы 08.05.2019 г.

……………………., ИИН ……………………, именуемый(-ая) в дальнейшем «Займодатель» с одной стороны,

и ТОО «………………..», в лице Директора ………………., действующего на основании Устава, БИН …………………., именуемое в дальнейшем «Заемщик» с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение №1 к договору займа №1 от 03.01.2019 г. (далее - Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 Договора займа денег №1 изменить и изложить в следующей редакции:

«Займодатель обязуется передать Заемщику деньги в размере 59 600 000 (Пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) в день подписания настоящего Договора или дополнительного соглашения к нему, а Заемщик обязуется своевременно возвратить Займодателю такую же сумму денег».

1. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора займа денег №1 от 03.01.2019 г.
2. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, стороны руководствуются положениями указанного договора.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Займодатель  …………  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) | Заемщик  ТОО «……….»  Директор ………………….  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) М.П. |

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №3

к Договору займа №1 от 03.01.2019 г.

г. Алматы 08.06.2019 г.

…………………., ИИН ……………….., именуемый(-ая) в дальнейшем «Займодатель» с одной стороны,

и ТОО «……………….», в лице Директора …………….., действующего на основании Устава, БИН ……………….., именуемое в дальнейшем «Заемщик» с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение №1 к договору займа №1 от 03.01.2019 г. (далее - Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 Договора займа денег №1 изменить и изложить в следующей редакции:

«Займодатель обязуется передать Заемщику деньги в размере 60 050 000 (Шестьдесят миллионов пятьдесят тысяч) в день подписания настоящего Договора или дополнительного соглашения к нему, а Заемщик обязуется своевременно возвратить Займодателю такую же сумму денег».

1. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора займа денег №1 от 03.01.2019 г.
2. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, стороны руководствуются положениями указанного договора.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Займодатель  …………..  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) | Заемщик  ТОО «………..»  Директор ……………..  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) М.П. |

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №4

к Договору займа №1 от 03.01.2019 г.

г. Алматы 05.07.2019 г.

…………….., ИИН ……………., именуемый(-ая) в дальнейшем «Займодатель» с одной стороны,

и ТОО «…………..», в лице Директора …………..., действующего на основании Устава, БИН ……………….., именуемое в дальнейшем «Заемщик» с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение №1 к договору займа №1 от 03.01.2019 г. (далее - Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 Договора займа денег №1 изменить и изложить в следующей редакции:

«Займодатель обязуется передать Заемщику деньги в размере 63 850 000 (Шестьдесят три миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) в день подписания настоящего Договора или дополнительного соглашения к нему, а Заемщик обязуется своевременно возвратить Займодателю такую же сумму денег».

1. Пункт 2.3 Договора займа денег №1 изменить и изложить в следующей редакции:

«Заемщик обязан возвратить сумму займа Займодателю единовременно, не позднее 31.08.2019 года».

1. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора займа денег №1 от 03.01.2019 г.
2. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, стороны руководствуются положениями указанного договора.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Займодатель  ………….  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) | Заемщик  ТОО «…………….»  Директор …………….  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) М.П. |