



Kauf einer Eigentumswohnung

1. Verkäufer

Verkäufer 1

Nachname

Vorname/n

Geburtsname

Geburtsdatum

Strasse

PLZ Ort

Steuer ID

Telefon

Fax

eMail

Staatsangehörigkeit

deutsch

Familienstand

Güterstand

Verkäufer 2

Nachname

Vorname/n

Geburtsname

Geburtsdatum

Strasse

PLZ Ort

Steuer ID

Telefon

Fax

eMail

Staatsangehörigkeit

deutsch

Familienstand

Güterstand

2. Käufer

Käufer 1

Nachname

Vorname/n

Geburtsname

Geburtsdatum

Strasse

PLZ Ort

Steuer ID

Telefon

Fax

eMail

Staatsangehörigkeit

deutsch

Familienstand

Güterstand

Erwerbsverhältnis

Alleineigentum

zu

%

Käufer 2

Nachname

Vorname/n

Geburtsname

Geburtsdatum

Strasse

PLZ Ort

Steuer ID

Telefon

Fax

eMail

Staatsangehörigkeit

deutsch

Familienstand

Güterstand

Erwerbsverhältnis

Alleineigentum

zu

%

3. Kaufobjekt - Wohnung

Grundbuchamt

Grundbuch-Blatt

Lage / Anschrift

Höhe Wohngeld mtl.

Mitverkaufte bewegliche Gegenstände
(Küche, Elektrogroßgeräte, Mobiliar)

Mitverkaufte Flächen

Garage

Stellplatz

Terrasse

Verwalter

Firma

Nachname

Vorname/n

Strasse

PLZ Ort

Telefon

Fax

eMail

4. Kaufpreis in Euro

Im Kaufpreis enthaltener Betrag für

Anteil der Instandhaltungsrücklage

Bankdaten des Verkäufers

Kontoinhaber

Name und Sitz der Bank

IBAN

BIC

5. Belastung im Grundbuch

Abt. II	übernehmen	löschen
Abt. III	übernehmen	löschen

Ablösebetrag in Euro

Berechtigter / Bank

Darlehensnummer /
Aktenzeichen

Strasse

PLZ Ort

6. Bank Finanzierung

Grundschildunterlagen der
Notarin übergeben

ja	nein
----	------

7. Nutzung / Übergabe

Übergabe	steht leer	bewohnt vom Verkäufer	vermietet
wenn nicht leer	wird geräumt bis zum	Mietvertrag wird übernommen	

8. Sonstiges

bekannte wesentliche Mängel

Objekt wurde in den letzten 5 Jahren errichtet oder saniert	ja	nein
---	----	------

9. Unterlagen

Personalausweis (Kopie)	beigefügt	wird nachgereicht
ggf. vorhandener Grundbuchauszug	beigefügt	wird nachgereicht

10. Korrespondenz mit

Verkäufer	eMail (unverschlüsselt)	Post	Fax
Käufer	eMail (unverschlüsselt)	Post	Fax

Hiermit beauftrage ich Notarin Alexandra Brehm-Kaiser mit der Erstellung eines Entwurfs zum Kauf einer Wohnung und anschließender Beurkundung eines Kaufvertrages.

Mir ist bekannt, dass bereits die Erstellung eines Kaufvertragsentwurfs eine kostenpflichtige Tätigkeit der Notarin auslöst. Sollte nach Erstellung des Entwurfs demnächst eine Beurkundung des Kaufvertrags erfolgen, entsteht eine Beurkundungsgebühr und die Entwurfsgebühr entfällt.

Ort, Datum

Vor- und Nachname

Unterschrift