

De AFM heeft een uitzondering van prospectusplicht voor crowdfunds die minder dan 5 miljoen euro ophalen. Om deze reden valt de CMS Holding BV / RevenYOU crowdfund niet onder AFM toezicht. CMS Holding BV / RevenYOU haalt in deze ronde, plus voorgaande rondes, maximaal 1,5 miljoen euro op.

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.**



## Belangrijkste informatie over de belegging

Certificaten van aandelen  
van Stichting Administratiekantoor RevenYOU



Dit document is opgesteld op [29-03-2019]

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de belegging beter te begrijpen.

*Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.*

### **Wat wordt er aangeboden en door wie?**

De Certificaten worden uitgegeven door ons: Stichting Administratiekantoor RevenYOU. De aanbieder is Tevens de uitgevende instelling van de certificaten. De uitgevende instelling van de onderliggende aandelen is CMS Holding B.V. / RevenYOU

De uitgevende instelling van de onderliggende aandelen is CMS holding B.V. / RevenYOU zij ontwikkelt, produceert en geeft software uit. Certificaten van aandelen geven winstrechten en geen stemrechten.

De website van de aanbieder is <https://www.revenyou.io>

De website van de aanbieding is <https://www.revenyou.io/nl/investeerders>

### **Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als belegger?**

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de certificaten van aandelen is afhankelijk van de winst die CMS holding B.V. / RevenYOU maakt. De kans bestaat dat

de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest. De belangrijkste redenen waardoor CMS holding B.V. / RevenYOU mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren, zijn:

- Beperkte adoptie door het grote publiek

Een wereldwijde beleggingsapp kan slechts bij een kleine hoeveelheid deelnemers populair worden. Het gevolg is dan dat de rendementen lager zijn en dividenden dus ook. Veel kosten, tot wel 75%, van het totaal zijn variabel; ze stijgen en dalen met de omzet mee. Het risico van verliesgevend resultaten is hierdoor minder groot, maar zeker wel aanwezig.

- Stagnerende toename van algoritmes

RevenYOU maakt zelf vrijwel geen beleggingsstrategieën. Voor het overgrote deel is zij afhankelijk van de kwaliteit van makers/aanbieders van beleggingsstrategieën. Indien de kwaliteit van de beleggingsstrategieën tegenvalt, vallen ook de daadwerkelijke beleggingsresultaten tegen voor gebruikers van de app. CMS Holding BV / RevenYOU beschikt wel reeds over beleggingsstrategieën die op basis van het verleden, beter presteren dan de cryptocurrency koersen. Resultaten uit het verleden bieden geen garantie voor de toekomst.

- Overlijden van een van de ondernemers

RevenYOU is grotendeels het resultaat van drie ondernemers die met hart en ziel werken aan de realisatie. Mocht een van de oprichters overlijden, dan is dit een grote klap voor de onderneming. Werkzaamheden en kennis worden zoveel mogelijk professioneel 'opgeslagen' in de organisatie, echter, het vuur van een ondernemer kan niet worden opgeslagen dan wel overgedragen.

- De Certificaten van aandelen zijn niet verhandelbaar op een beurs of platform en daardoor beperkt verhandelbaar. Dat betekent dat er mogelijk geen koper is voor uw certificaten van aandelen als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt dan dus het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw certificaten van aandelen voor een lagere prijs moet verkopen.

Er bestaan ook andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's" op pagina 5, 6 en 7.

### **Wat is de doelgroep van deze belegging?**

De certificaten worden aangeboden aan particuliere en professionele beleggers in Nederland.

De certificaten zijn geschikt voor beleggers die niet al hun geld in deze certificaten beleggen.

De certificaten zijn niet geschikt voor beleggers die:

- geen risico's willen lopen.
- geen ervaring hebben met beleggen.
- geen verstand hebben van wat CMS Holding B.V. / RevenYOU doet.
- niet snappen hoe certificaten of aandelen werken.
- geen geld willen verliezen.

- geld lenen en dit gebruiken om te beleggen.
- minder pensioen of minder geld hebben om in de primaire levensbehoeftes te kunnen voorzien (bijvoorbeeld voor eten, woning en kleding) mochten zij geld verliezen door de certificaten.
- geen geld kunnen missen.
- de uitkeringen (dividend) van CMS Holding B.V. / RevenYOU nodig hebben om in de primaire levensbehoeftes te kunnen voorzien (bijvoorbeeld voor eten, woning en kleding).

### ***Wat voor belegging is dit?***

U belegt in een certificaat van een aandeel, het gaat om onderliggende aandelen van CMS Holding B.V. / RevenYOU

De nominale waarde van de certificaten van aandelen is €0,01.

De intrinsieke waarde van de certificaten van aandelen is €3,46.

De prijs van de certificaten van aandelen is opgesplitst in 2 tranches, te weten: de eerste 200 aandelen voor €825,- de daarop volgende 725 aandelen voor €990.

Deelname is mogelijk vanaf 1 certificaat van aandeel €825,- (de eerste 200 aandelen). Zodra de eerste 200 aandelen vergeven zijn is de deelname mogelijk vanaf 1 certificaat van aandeel voor €990,-

De datum van uitgifte van de certificaten van aandelen 1 juli 2019. De crowdfund start op 12 maart 2019.

De looptijd van de Certificaten van aandelen is onbepaald.

Het verwachte rendement per jaar is minstens 5% Dit in de vorm van waardestijging van het bedrijf alsook uitkering van dividend.

Wij zijn voorzichtig in het doen van dergelijke schattingen. Een verwachte miljoenen omzet is in de aandelenprijs verwerkt. CMS Holding BV / RevenYOU heeft als toekomstig wereldwijde aanbieder van een Saas fintech platform de potentie niet alleen miljoenen maar ook miljarden omzet te genereren. In een dergelijk geval zullen de aandelen sterk in waarde stijgen.

CMS Holding BV / RevenYOU streeft ernaar 10% van de winst jaarlijks uit te keren in de vorm van dividend, indien de omstandigheden van het bedrijf dat toelaten.

Bekijk voor een indicatie van de groeipotentie ook de financiële prognose via deze URL: [RevenYOU forecast and metrics](#)

Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement" op pagina 8.

### ***Wat zijn de kosten voor u als belegger?***

Over uw inleg betaalt u geen emissiekosten

Bij verkoop van uw certificaten van aandelen betaalt u geen kosten.

### **Waar wordt uw inleg voor gebruikt?**

Van elke euro van uw inleg wordt €0,10 gebruikt om de kosten van de crowdfund af te dekken. Van deze €0,10 komt automatisch ook een deel ten goede aan de promotie van de app. Dit door PR, reclames, netwerken en promoties.

De overige 90% gaat naar organisatiekosten:

Sales en marketing: 18%,

ICT onderzoek en ontwikkeling: 37%,

Juridisch, beveiliging, licenties: 22%,

Ontwikkeling van de organisatie: 13%.

Uw inleg behoort tot het vermogen van Stichting Administratiekantoor RevenYOU. Met de inleg koopt Stichting Administratiekantoor RevenYOU aandelen bij CMS Holding B.V. / RevenYOU. CMS Holding B.V. / RevenYOU wil het opgehaalde bedrag investeren op de manier zoals hiervoor is beschreven. Meer informatie over het gebruik van de inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst" op pagina 7 en 8.

### **Nadere informatie over de belegging**

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

*Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.*

#### ***Nadere informatie over de aanbieder***

De aanbieder Stichting Administratiekantoor RevenYOU is tevens de uitgevende instelling van de certificaten.

De uitgevende instelling is een stichting, opgericht op 18-07-2018 en gevestigd in Haarlem onder het KvK-nummer 72190493. Het adres van de uitgevende instelling is Ir. Lelyweg 44, 2031 CD te Haarlem. De website van de instelling die de onderliggende aandelen uitgeeft is <http://www.revenyou.io>

Contact per e mail: [shareholders@revenyou.io](mailto:shareholders@revenyou.io)

De uitgevende instelling wordt bestuurd door de heer C. Groos en H. Zeven. Zij zijn de enige bestuurders van Stichting Administratiekantoor RevenYOU. De heer Zeven heeft geen betrekking bij CMS holding BV, dan wel dochtermaatschappijen.

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling: Stichting Administratiekantoor RevenYOU heeft geen andere activiteiten dan het houden van aandelen van CMS Holding B.V. / RevenYOU

De aanbieder is tevens de uitgevende instelling van de certificaten van aandelen.

De onderneming die de onderliggende aandelen uitgeeft is een Besloten Venootschap, opgericht op 27-02-2018 en statutair gevestigd in Alblasserdam onder het KVK nummer 71013253. Het adres van deze instelling is Ir. Lelyweg 44, 2031CD te Haarlem. De website van de uitgevende instelling is <http://www.revenyou.io>

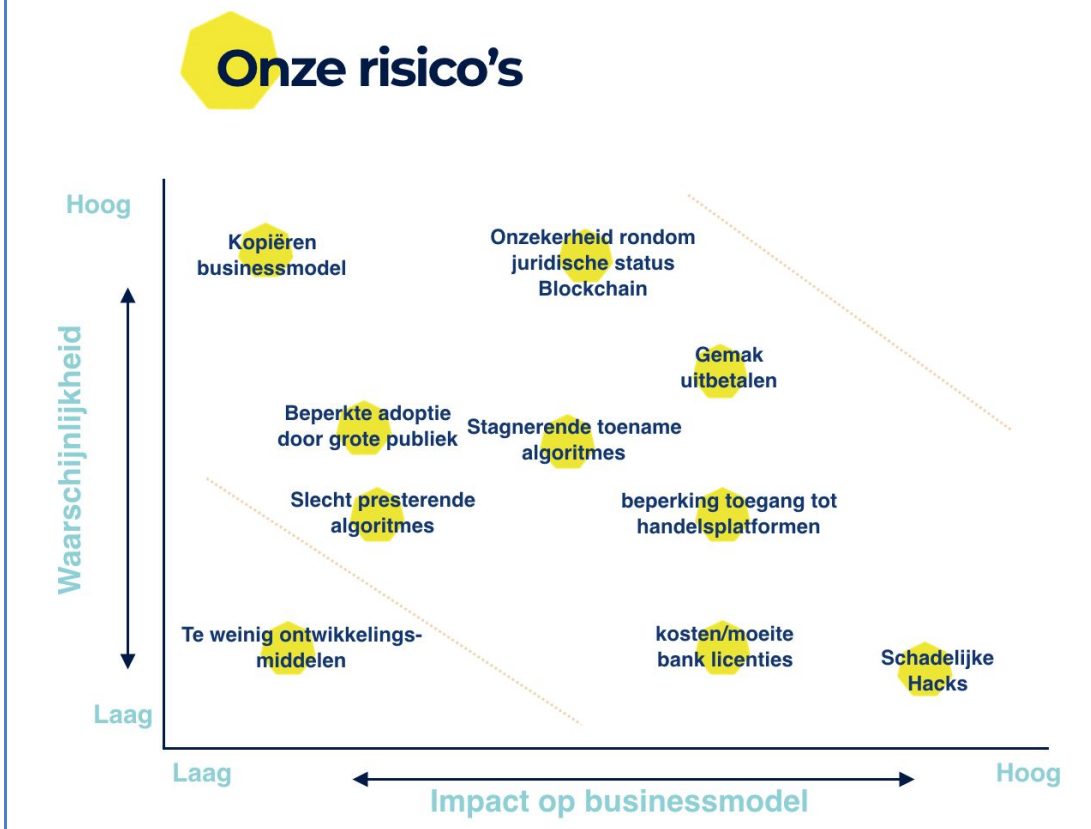
Contactpersoon: Michiel Stokman, (06) 21 50 44 82, michiel@revenyou.io

De onderneming die de onderliggende aandelen uitgeeft wordt bestuurd door  
-Colin Groos (Shivai Holding BV),  
-Michiel Stokman (Stokholding BV) en  
-Stefan Bijen (BeeHolding BV)

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de onderneming die de onderliggende aandelen uitgeeft: Ontwikkelen, produceren en uitgeven van software.

Er is geen financiële relatie tussen de aanbieder en de uitgevende instelling.

### Nadere informatie over de risico's



**Te weinig ontwikkelingsmiddelen:** Voor de korte termijn is dit geen groot risico. De livegang van de app is aanstaande en voldoende middelen zijn aanwezig. Als gevolg van, onder andere, onderstaand omschreven risico's, kan op termijn wel een situatie ontstaan waarin bedrijfsmiddelen beperkt zijn.

**Kopiëren businessmodel:** Het risico bestaat dat het business model gekopieerd wordt omdat een platform met een dergelijke potentie en businessmodel zeer aantrekkelijk is om te kopiëren. Dit betekent dat er mogelijk meer concurrentie komt op termijn.

**Risicobeperkende maatregel:** Snel groeien, kapitaal aantrekken, winst in de groei van het bedrijf investeren en technologisch door ontwikkelen / innoveren.

**Onzekerheid rondom juridische status blockchain/cryptocurrencies:** Het risico bestaat de regelgeving onduidelijk blijft of dat er meer duidelijkheid geschepd wordt in de toekomst. Onder autoriteiten is consensus dat blockchain en cryptocurrencies toegestaan zijn. Cryptocurrencies worden vrijwel nergens gezien als 'geld'. Wel bestaan er grote zorgen rondom witwassen, en neemt de regelgeving daaromtrent toe. Indien in de toekomst nog meer regelgeving in het leven geroepen wordt, kan dit leiden tot een verhoogde kostprijs en een minder gebruiksvriendelijk product.

**Risicobeperkende maatregel:** Indien dit resulteert in moeilijkheden dan zijn de ondernemers achter het bedrijf dermate ervaren dat zij een weg linksom of rechtsom vinden om hier creatief mee om te gaan. Veranderende regelgeving is aan de orde van de dag geweest de afgelopen jaren.

**Beperkte adoptie door het grote publiek:** Het risico bestaat dat het grote publiek CMS Holding BV / RevenYOU niet of minder snel ontdekt. Dit betekent dat er mogelijk minder omzet binnen komt dan geprognostiseerd.

**Risicobeperkende maatregel:** Wij hebben verschillende worst case scenario's doorgerekend. Ook wanneer de hoeveelheid gebruikers beperkt is dan zijn de omzet en winstverwachtingen voldoende voor een solide bedrijfsvoering.

**Gemak uitbetalen:** Het risico bestaat dat de onzekerheid rondom cryptocurrencies payment providers afwachtend maken. Dit kan resulteren in geen of beperkte hoeveelheid payment providers beschikbaar om mee te werken. Het omzetten van crypto naar fiat is van belang om de toegankelijkheid van de app te optimaliseren.

**Risicobeperkende maatregel:** Een voldoende aantal payment providers zijn bereid en reeds actief in onze markt. Zelf een payment provider worden is een reële optie indien dergelijke partijen zich onverhoopt terugtrekken. Werken met 'bancaire overschrijving' is nog een optie. Op dit moment leidt scherpere regelgeving tot verhoogde adoptie van cryptocurrencies door meerdere payment providers.

**Stagnerende toename algoritmes & slecht presterende algoritmes:** het risico bestaat dat de hoeveelheid algoritmes op het platform constant blijft, toenemen of afnemen. Dit kan resulteren in beperkte beschikbaarheid van algoritmes.

**Risicobeperkende maatregel:** Wij hebben het platform zo gebouwd dat het gemakkelijk is algoritmes toe te voegen aan het systeem en de incentive voor goede algoritmes is enorm. Dit heeft een aantrekkende werking op slimme handelaren en programmeurs. Ook ontwikkelen wij zelf algoritmes die op het platform komen te staan en voor ontwikkelaars beschikbaar zijn om te optimaliseren. Daarnaast zullen wij het mogelijk maken voor handelaren om signalen te geven die worden omgezet naar aan- of verkoop opdrachten hierdoor is de afhankelijkheid van algoritmes ook beperkt.

**Beperking toegang tot handelsplatformen:** Het risico bestaat dat we beperkt toegelaten worden tot handelsplatformen. Dit kan resulteren in minder mogelijkheden voor algoritme ontwikkelaars en daardoor resulteren in beperkte beschikbaarheid van algoritmes. .

**Risicobeperkende maatregel:** CMS Holding BV / RevenYOU heeft momenteel minimaal 5 zakelijke accounts bij de grootste handelsplatformen in de huidige markt. CMS Holding BV / RevenYOU kan voor grote handelsvolumes zorgen voor dergelijke platformen waardoor een samenwerking aantrekkelijk voor hen is. Dit maakt het risico beperkt.

**Kosten/moeite beleggings licenties:** CMS Holding BV / RevenYOU is van plan in te toekomst een belegging licenties aan te vragen in onder andere Mifid landen (28 Europese landen). Dit is essentieel voor de doorontwikkeling naar een miljardenomzet van het bedrijf. Voor 'miljoenen omzet' is het een beperkt risico.

**Risicobeperkende maatregel:** De regels rondom het verkrijgen van een belegging licentie zijn duidelijk. We beschikken over het netwerk, echter nog niet over de financiële middelen en bewijs van stabiele bedrijfsvoering om banklicenties aan te vragen. Medio 2021 dient conform planning gestart te worden met aanvragen.

**Schadelijke Hacks:** CMS Holding BV / RevenYOU zal en is zeker een doelwit voor hackers omdat er veel valuta via ons platform verplaatst wordt. Het is niet een kwestie van of we gehacked worden, maar wanneer en dan is de belangrijkste vraag, tot wat krijgen zij toegang.

**Risicobeperkende maatregel:** Voorkomen van geldopname: Allereerst draaien de handelsbeurs vanaf de cloud via AWS (Amazon) om veiligheidsredenen en om uptime te garanderen. De communicatie met mobiele telefoons verloopt via een beveiligde laag; de sleutel is gehasht om fraude te voorkomen. Wanneer gebruikers de API-sleutel vanaf de beurs genereren, is geldopname onmogelijk en voorkomt het systeem dat er geldoverdracht plaatsvindt. CMS Holding BV / RevenYOU voert met grote regelmaat audits en systeemchecks uit met beveiligingsbedrijven om verbeteringen aan te brengen en de transparantie te verhogen.

Eigen scriptingtaal: Om hacks nog lastiger te maken werkt het gehele platform met een eigen 'scripting language' met eigen compiler en debugger. Hierdoor is een hack fors tijdrovender en lastiger.

Daarnaast maakt CMS Holding BV / RevenYOU gebruik van een Bug Bounty-programma.

### ***Nadere informatie over de besteding van de opbrengst***

De totale opbrengst van de aanbieding bedraagt maximaal € 882.750.

200 certificaten van aandelen x €825 = €165.000

725 certificaten van aandelen x €990 = €717.750

Dit bedrag kan ook lager zijn als niet op alle Certificaten van aandelen wordt ingeschreven. De minimale opbrengst is €100.000 (reeds opgehaald)

De opbrengst wordt gebruikt om ervoor te zorgen dat de continuïteit van het bedrijf gewaarborgd blijft. De essentie is om het product live te krijgen voor het grote publiek. Daar zijn middelen voor nodig. Wij zijn in die middelen inmiddels voorzien, maar indien er onvoorziene omstandigheden zich voordoen dan kunnen wij met deze investeringsronde het bedrijf continueren en eventuele uitdagingen aangaan en onvoorziene problemen oplossen.

De gelden zullen als volgt geïnvesteerd worden: Kosten afdekken gerelateerd aan Acquisitie roadshow 10%, Sales en marketing 18%, Onderzoek en ontwikkeling 37%, Juridisch, beveiliging en/of licenties 22%, Ontwikkeling van de organisatie 13%.

### ***Nadere informatie over het rendement***

Het rendement wordt uitgekeerd in de vorm van dividend

Het verwachte rendement per jaar is minstens 5% Dit in de vorm van waardeinstijging van het bedrijf alsook uitkering van dividend.

Wij zijn conservatief in het doen van rendement schattingen. Het betreft immers een nieuw product in een veranderende markt. CMS Holding BV / RevenYOU heeft de potentie niet alleen miljoenen maar ook miljarden omzet te genereren. In een dergelijk geval zullen de aandelen sterk in waarde stijgen.

Daarnaast streven we ernaar 10% van de winst jaarlijks uit te keren in de vorm van dividend, indien de omstandigheden van het bedrijf dat toelaten, Naar waarschijnlijkheid zal de winst de komende jaren ook geïnvesteerd gaan worden in de groei van de organisatie.

Bekijk voor een indicatie van de groeipotentie ook de financiële prognose via deze URL: [RevenYOU forecast and metrics](#)

### ***Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling***

#### ***Balans***

De datum van deze informatie is 29 maart 2019:

Het liquide netto bedrijfskapitaal ex. leningen, bedraagt ca. €240.000 en bestaat uit:

- liquide middelen ca. 130.000 euro
- deposito en tegoeden ca. 15.000 euro
- te ontvangen BTW 50.000 euro
- korte termijn te ontvangen ca. 45.000 euro

Het (achtergesteld) vreemd vermogen (leningen) bedraagt ca. € 40.000 en bestaat uit:

- voorgesloten bedragen door oprichters ca. 40.000 euro en hoeven niet op korte of middellange termijn te worden afbetaald.

De verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen is ca. 84/16. Na de uitgifte van de certificaten van aandelen is deze verhouding ca. 95/5. Er is geen sprake van een bancaire dan wel hypothecaire financiering. In deze berekening zijn geen op korte termijn



non liquide middelen zoals de waarde van de ontwikkelde technologie, opgebouwde merknaam of klantenbestand meegenomen.

#### Investerings en maandelijkse uitgaven

De komende drie maanden zijn uitgaven ad. 40.000 per maand begroot als minimum. De eerste omzet wordt verwacht over twee tot vier maanden.

#### Resultatenrekening

De geprognoseerde resultatenrekening is hier <https://www.revenyou.io/nl/investeerdere> in te zien.

Sinds de oprichting in 2018 is ca. 650.000 euro uitgegeven aan productontwikkeling (Tower, de app en de hybrid exchange), organisatieontwikkeling en kosten, juridische kosten, alsmede promotie en marketing.

De opbrengst van de aanbieding is naar verwachting € 882.750.

200 certificaten van aandelen x €825 = €165.000

725 certificaten van aandelen x €990 = €717.750

Het bedrag aan liquide netto bedrijfskapitaal is dan rond de 1 miljoen euro

Er wordt geen additionele financiering aangetrokken.

Na de uitgifte van de certificaten van aandelen is de verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen 97/3. In deze berekening zijn geen op korte termijn non liquide middelen zoals de waarde van de ontwikkelde technologie, opgebouwde merknaam of klantenbestand meegenomen.

### ***Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving***

De aanbiedingsperiode begint op 24 januari 2019 en eindigt 24 juni 2019

De uitgiftedatum van de certificaten van aandelen is 1 juli 2019.

1. U vult het inschrijfformulier in. Het inschrijfformulier vindt u achterin de prospectus. De prospectus is te vinden via de volgende URL: [Prospectus certificaten aandelen RevenYOU](#)

Het inschrijfformulier is te vinden via de volgende URL: [Inschrijfformulier certificaten aandelen RevenYOU](#)

Procedure: Print het formulier uit, vul het in en onderteken het. Teken met de juiste datum. Maak er een foto van of scan hem in, stuur deze met een foto van je ID kaart per email naar [shareholders@revenyou.io](mailto:shareholders@revenyou.io)

Wij vragen u binnen 7 dagen de te investeren gelden over te maken op de ING rekeningnummer: NL12INGB0009092390 Ten name van CMS Holding BV onder vermelding van "Storting op certificaten van aandelen RevenYOU"

Hierop sturen wij u de door ons getekende overeenkomst waar we de certificaten van de aandelen aan u toewijzen. Stuur u deze daarop weer retour om de overeenkomst hard te maken

Dit alles uiterlijk 24 juni 2019 17.00. Dan stopt de periode om in te schrijven voor deze certificaten.

Wij kunnen een eerdere datum kiezen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij genoeg inschrijvingen hebben. Wij kunnen ook een latere datum kiezen. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben als de inschrijfdatum stopt. Veranderen wij de inschrijfdatum? Dan laten wij dat weten op de website <https://www.revenyou.io>