

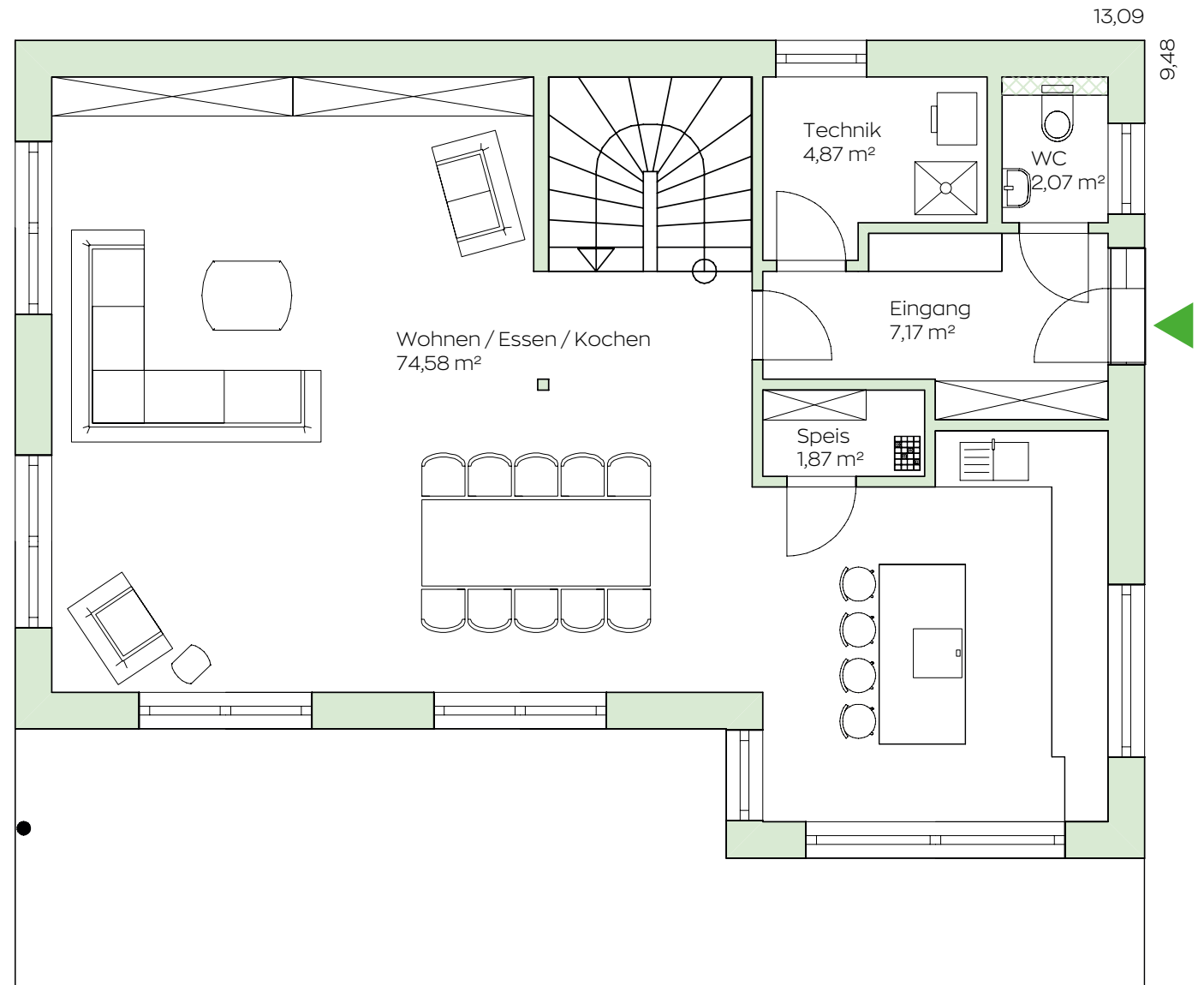
SCALA**174W**



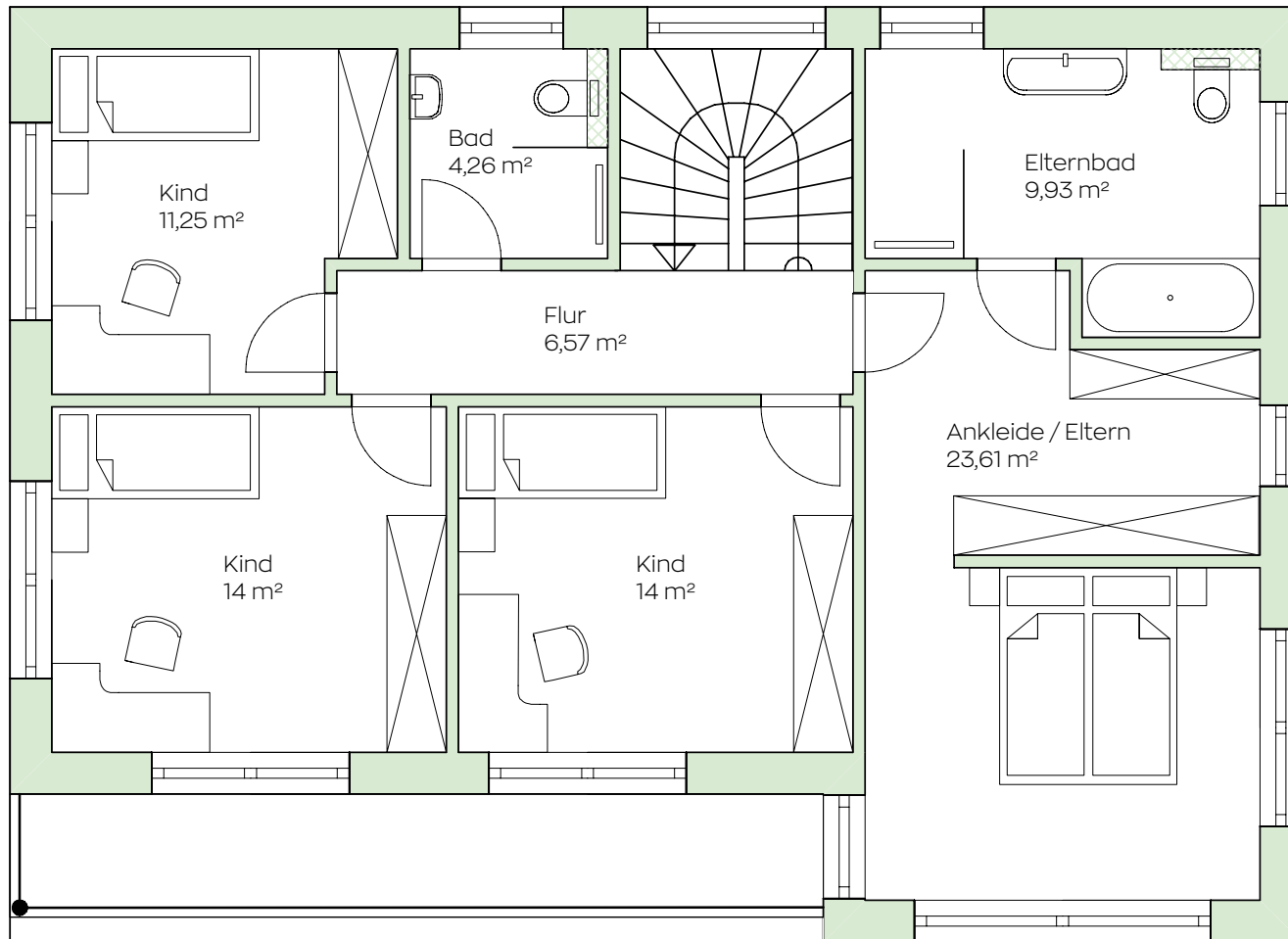
KOMPLETT  
SCHLÜSSELFERTIG  
**289.900,-**  
174 m<sup>2</sup>

**ENDLICH ANKOMMEN**

## ERDGESCHOSS 1:75



## OBERGESCHOSS 1:75



Balkon im Preis enthalten.

Tritt ein in unser geräumigstes Hausmodell! Im SCALA174W erwartet dich unser weitläufigster Wohnbereich, der Platz für Freunde und Familie in Hülle und Fülle bietet. Von hier aus gelangst du auch in das Obergeschoss, das allen Familienmitgliedern Fläche für sich selbst gibt. Drei Kinderzimmer, zwei mit eigenem Balkon, teilen sich ein Bad, nur die Eltern haben es noch besser: Auf sie wartet ein abgetrennter, großzügiger En-Suite-Bereich mit Schlafzimmer, Ankleide und Bad.

Fläche EG	90,56 m <sup>2</sup>
Fläche OG	83,62 m <sup>2</sup>
<b>Summe Bodenfläche</b>	<b>174,18 m<sup>2</sup></b>

Nichts gibt mehr Sicherheit: Sehe, teste und spüre die SCALA Haus Qualität in unseren Musterhäusern:



SCALA **126S**  
MUSTERHAUS Eugendorf



SCALA **144W**  
MUSTERHAUS Eugendorf



SCALA **160F**  
MUSTERHAUS Haid



SCALA **126W**  
MUSTERHAUS Haid



SCALA **137W**  
MUSTERHAUS Haid ab Mitte Mai 2020



SCALA **128W**  
MUSTERHAUS Graz



SCALA **136W**  
MUSTERHAUS Blaue Lagune



SCALA **135W**  
MUSTERHAUS Blaue Lagune ab 27.03.2020

**MUSTERHAUSPARK  
EUGENDORF**  
Musterhauspark 23  
5301 Eugendorf  
Tel.: +43 660 199 53 60  
eugendorf@scalahaus.at

**MUSTERHAUSPARK  
HAID**  
Ikeaplatz 9  
4053 Haid bei Ansfelden  
Tel.: +43 660 864 70 49  
haid@scalahaus.at

**MUSTERHAUSPARK  
GRAZ**  
Weblinger Gürtel 33  
8054 Graz  
Tel.: +43 660 199 53 61  
graz@scalahaus.at

**FERTIGHAUSZENTRUM  
Blaue Lagune**  
2351 Wiener Neudorf  
Hausnummer 045  
Tel.: +43 660 102 98 32  
blaulagune@scalahaus.at

**Zentrale SCALAH AUS  
Holzbau GmbH**  
Musterhauspark 23  
5301 Eugendorf  
Tel.: +43 6225 288 01  
office@scalahaus.at



Abbildungen enthalten Sonderausstattung.  
Preis ab Oberkante Bodenplatte/Kellerdecke.