

Fastighet

SANDVIKEN BLIXTEN *4

Ansvarig: Lantmäteriet

Bisnode Utökad fastighetsrapport inkl taxering

Fastighet

Beteckning SANDVIKEN BLIXTEN *4	Senaste ändringen i allmänna delen 1991-02-05	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2017-02-08	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2021-09-22
Nyckel 210182784			
Distrikt Sandviken	Distriktskod 316007		

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
556463-1009 Cameco Sandviken Aktiebolag Blixtvägen 13 811 93 Sandviken	1/1	2003-09-26	03/20296

Inskrivet ägande

Organisationsnr: 556463-1009
Lagfaren ägare: CAMECO SANDVIKEN AB
Köp 2003-09-01 Andel: 1/1
Köpeskilling: 2 200 000 SEK, Avser hela fastigheten

Tidigare lagfarna ägare

*) På grund av Fastighetsregistrets digitalisering 1986-10-01 kan det finnas uppgifter om tidigare lagfarter hos Landsarkivet i Härnösand.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
556426-5378 Jan Saletti Fastighets Ab Box 278 601 04 Norrköping	1/1	1991-07-19	91/9051

Inskrivet ägande

Organisationsnr: 556426-5378
Lagfaren ägare: JAN SALETTI FASTIGHETS AB
Köp 1991-04-30 Andel: 1/1
Köpeskilling: 48 000 000 SEK, Avser även annan fastighet

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
556204-2969 Sandvikens Fastigheter Ab 811 80 Sandviken	1/1	Information saknas	90/429

Inskrivet ägande

Organisationsnr: 556204-2969
Lagfaren ägare: SANDVIKENS NÄRINGSLIVS AKTIEBOLAG
Köp 1988-09-05 Andel: 1/1
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
-------------------------	-------	-----------------	-----

556411-6746
Sigma Service Ab
Box 2097
650 02 Karlstad

1/1

1991-07-19

91/9050

Inskrivet ägande

Organisationsnr: 556411-6746
Lagfaren ägare: NORETTI FASTIGHETS AB
Köp 1991-04-30 Andel: 1/1
Köpeskilling: 48 000 000 SEK, Avser även annan fastighet

Tidigare lagfarna ägare

556481-1544
Sandia Fastighets Aktiebolag
C/O Sigillet Fastighets Ab
Kaserntorget 7
411 18 Göteborg

Andel

1/1

Inskrivningsdag

1994-03-15

Akt

94/2460

Inskrivet ägande

Organisationsnr: 556481-1544
Lagfaren ägare: SANDIA FASTIGHETS AB
Köp 1994-03-01 Andel: 1/1
Köpeskilling: 43 800 000 SEK, Avser även annan fastighet

Adress

Adress
Blixtvägen 13
811 93 Sandviken

Läge, karta

Område
1

N (SWEREF 99 TM)
6722720.9

E (SWEREF 99 TM) **Registerkarta**
599483.3

Areal**Område**

Totalareal
4 680 m²
(0,47 ha)

Därav landareal
4 680 m²
(0,47 ha)

Därav vattenareal
0 m²
(0,00 ha)

Totalt**Fastighetsrättsliga åtgärder****Fastighetsrättsliga åtgärder**

Avstyckning

Datum

1991-02-01

Akt

21-91:88

Inteckningar

Totalt antal inteckningar : 7
Totalt belopp: 3 500 000 SEK

Nr	Belopp	Status	Inskrivningsdag	Akt
1	1 000 000 SEK	Datapantbrev	1991-03-04	91/2580A (Beviljad)

Anmärkning:
Utbyte 91/11336

Innehavare: 91/11337 AB INDUSTRIKREDIT AB BOX 1646 11186 STOCKHOLM

Avsåg ursprungligen:
SANDVIKEN BLIXTEN 4

2	400 000 SEK	Datapantbrev	1991-03-04	91/2580B (Beviljad)
Anmärkning: Utbyte 91/11336				
Innehavare: 91/11338 SANDVIKENS NÄRINGSLIVS AB BOX 264 81123 SANDVIKEN				
Avsåg ursprungligen: SANDVIKEN BLIXTEN 4				
3	300 000 SEK	Datapantbrev	1991-03-04	91/2581 (Beviljad)
Innehavare: 91/2582 SANDVIKENS NÄRINGSLIVS AB BOX 264 81123 SANDVIKEN				
Avsåg ursprungligen: SANDVIKEN BLIXTEN 4				
4	100 000 SEK	Datapantbrev	2003-09-26	03/20297 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SANDVIKEN BLIXTEN 4				
5	500 000 SEK	Datapantbrev	2012-10-25	12/22056 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SANDVIKEN BLIXTEN 4				
6	250 000 SEK	Datapantbrev	2012-10-25	12/22057 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SANDVIKEN BLIXTEN 4				
7	950 000 SEK	Datapantbrev	2017-02-06	D-2017-00042865:1 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SANDVIKEN BLIXTEN 4				

Ursprung

SANDVIKEN BLIXTEN 3

Fastighetsrättsliga anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer

Plantyp	Datum	Akt	Status	Plannamn
Detaljplan	1993-06-29	21-P93:75	Beslut	LÖVBACKENS INDUSTRIOMRÅDE I SANDVIKEN
Genomförandetid : Fr.o.m. 1993-07-24 T.o.m. 2003-12-31				
Annan Myndighet : 2181				
Aktbeteckning : 2181-4541				

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Typkod: Industrienhet, metall- och maskinindustri, (423)

Taxeringsenhet: [332483-0]

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Uppgiftsår
2019

Taxeringsår
2019

Taxeringsvärde
2 800 000 SEK

därav byggnadsvärde
2 052 000 SEK

därav markvärde
748 000 SEK

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyp
556463-1009 CAMECO SANDVIKEN AKTIEBOLAG BLIXTVÄGEN 13 811 93 SANDVIKEN	1/1	Övriga aktiebolag	Lagfaren ägare / Tomträttsinnehavare

Värderingsenhet på industrimark 28121444

Taxeringsvärde 748 000 SEK	Tomtareal 4 680 m ²	Riktvärdeområde 2181002
Klassificering av byggrätt	Riktvärde byggrätt 160 SEK/m ²	

Värderingsenhet produktionslokal värderad enligt avkastningmetoden 28122444

Taxeringsvärde 1 718 000 SEK	Riktvärdeområde 2181002	Värdeår 1977
Produktionslokalyta 1 036 m ²	Nybyggnadsår 1977	Tillbyggnadsår
Saneringsmogen Nej	Total standardpoäng 27	

Värderingsenhet kontorslokal värderad enligt avkastningmetoden 28123444

Taxeringsvärde 334 000 SEK	Riktvärdeområde 2181002	Värdeår 1977
Produktionslokalyta 164 m ²	Nybyggnadsår 1977	Tillbyggnadsår
Saneringsmogen Nej	Standardklass 2	

Myndighetsadresser

Adress

Lantmäteriet
Landsarkivet Härnösand

Telefon: 0771-63 63 63**Telefon:** 010-476 70 00