

Gävle Iggön 1:15

Auktionsvillkor 2020-09-24

Tid: Auktionen hålles 2020-09-24 kl 14.00

Plats: Clarion Hotel Winn, Norra Slottsgatan 9, Gävle

Ansvarig: Advokat Bertil Wingqvist, Advokatfirman Abersten Gävle AB

Fastighet: Gävle Iggön 1:15

Information: Fastigheten finns beskriven i material tillgängligt på Hemnet, hos Mäklarhuset samt på advokatfirman Aberstens hemsida och har skickats ut per mejl eller i pappersform till alla som begärt att få informationen

Köpekontrakt med villkor som gäller för köpet har funnits tillgängligt före auktionen

Bud: Öppen budgivning

Närvaro: Spekulant ska vara närvarande personligen eller genom befullmäktigat ombud, juridisk person ska företrädas av behörig firmatecknare

Telefon: Bud per telefon accepteras endast om överenskommelse därom skett senast 2020-09-23 kl 14.00 och spekulanten kan erlægga handpenningen i anslutning till auktionen

Budintervall: Bud måste höjas med minst 25 000 kr åt gången

Köpekontrakt: Köpekontrakt ska undertecknas omedelbart efter avslutad budgivning

Handpenning: Handpenning om 10 % av köpeskillingen ska erläggas omedelbart vid köpekontraktets undertecknande till anvisat bankkonto

Lagfart: Fastigheten är lagfaren på säljarna personligen och köparen har att själv ansöka om lagfart utan dröjsmål och ensam svara för stämpelskatten

Friskrivning: Fastigheten säljs med fullständig friskrivningsklausul, innebärande att köparen inte äger rätt till avdrag på köpeskillingen eller annan kompensation för fel eller brist i fastigheten

Fri prövningsrätt: Fri prövningsrätt förbehålles

Gävle 2020-08-25

Bertil Wingqvist

Advokat

bertil.wingqvist@abersten.com

Tel 026 – 12 26 20