

Riksbyggen och husförman informerar till boende på 2N, 3S, 3N, 4S, 4N, 5S, 5N, 6S, 6N, 7S, 7N.

Hej!

Snart påbörjas arbetet med den stora köks- och korridorrenoveringen.

Hemsidan och informationskanal

På hemsidan www.helsingkronagarden.se kommer du kunna följa arbetet. All information om arbetet ligger under fliken "Renovering 2019" (<https://www.helsingkronagarden.se/renovering-2019>). Besök sidan ofta under renoveringen då det är den enda informationskanalen förutom lappning som finns.

Renoveringen omfattar bland annat att köken och vardagsrummen kommer att bytas ut och renoveras, alla ytskikt och belysning kommer att bytas ut, nya postboxar kommer att monteras i entréplan och entréportar kommer att bytas ut.

Inget arbete invändigt i lägenheter och korridorrum kommer att utföras.

Entreprenören

Entreprenören heter Erlandssons Bygg. Erlandssons Bygg kommer i sin tur att ha andra firmor som också kommer att arbeta i korridorerna. Alla arbetare skall ha en ID06 bricka på sig. Blir du osäker på om någon arbetar på korridoren eller ej skall du fråga efter att legitimera sig med ID06.



Köksmodulerna

Från och med 7 juni kommer det att finnas 3 st köksmoduler innehållande kök och matplats att använda under renoveringen. Det finns plats för 24 personer/köksmodul. Under maj månad kommer en av köksmodulerna att endast få användas av korridor 2S. Anledningen är att 2S är provkorridor för entreprenaden.

- ➔ Under maj månad kommer den ena köksmodulen att användas av korridor 2S.
- ➔ Den 7 juni kommer alla korridorer att kunna använda de totalt 3 st köksmodulerna.

Köksmodulerna kommer finnas kvar under hela renoveringen.

I köksmodulerna kommer det inte finnas lika mycket plats för matförvaring. Du kommer att behöva tänka igenom dina inköp så att du inte behöver lämna så mycket mat kvar i bodarnas kylar och frysar. Dag för dag principen råder. Köksredskap, tallrikar, bestick och dylikt kommer finnas tillgängligt i bodarna.

Du kommer in i köksmodulerna med din boende nyckel. Tänk på att stänga och låsa efter dig! Notera att inga fester är tillåtna i köksmodulerna.

Köksmodulerna är placerade på boendeparkeringen.

Rensning av korridor och kök

Allt ni vill behålla i kök och korridor ansvarar korridoren själva för att packa ner (eller sälja). Packa ner allt porslin, relikor och annat ni vill behålla. Märk flyttlådorna med korridorens nummer "**3S**".

Flyttlådor erhåller ni av Riksbyggen en vecka innan och ska hämtas av KFM på fastighetskontoret. Bär ner flyttlådorna och ställ i "**Sunk**".

Ställ lådorna på varandra för bästa förvaring. KFM kommer få access till lokalen.

När köken är helt klara kommer ni att få helt nya matbord, stolar, soffgrupp och bord, tv-bänk och tv.

Parkering

Bilparkeringen kommer att stängas av. Alla som i dagsläget hyr parkeringsplats kommer att få en tillfällig parkeringsplats på annan fastighet hänvisad till sig.

Tider 2019

6 juni – sista dag att packa ner allt ert gemensamma porslin och tillhörigheter för kök och vardagsrum. **Allt** annat som lämnas kvar i köken och vardagsrummet kommer att **slängas**.

7 juni – renoveringen påbörjas. Du har ej längre tillgång till kök eller vardagsrum fram till besiktningen.

Allt som lämnades kvar den 6 juni kommer att slängas.

Kök och vardagsrum kommer att hållas låsta av entreprenören.

Augusti/september – besiktning. Exakta datum när du får tillträde till köket och vardagsrummet igen kommer.

Oktober – hissen kommer att bytas ut. Du kan inte använda hissen på drygt 1 månad.

Kontakt

Vill man komma i kontakt med oss så kan man mejla till

husforman@helsingkrona.se

eller

info.helsingkrona@riksbyggen.se

Önskar ni att vi kommer och pratar om renoveringen i er korridor så får ni gärna höra av er ☺