

Riksbyggen och husförman informerar till boende på 1S

Hej!

Snart påbörjas arbetet med den stora köks- och korridorrenoveringen.

Hemsidan och informationskanal

På hemsidan www.helsingkronagarden.se kommer du kunna följa arbetet. All information om arbetet ligger under fliken "Renovering 2019" (<https://www.helsingkronagarden.se/renovering-2019>). Besök sidan ofta under renoveringen då det är den enda informationskanalen förutom lappning som finns.

Renoveringen omfattar bland annat att köken och vardagsrummen kommer att bytas ut och renoveras, alla ytskikt och belysning kommer att bytas ut, nya postboxar kommer att monteras i entréplan och entréportar kommer att bytas ut.

Inget arbete invändigt i lägenheter och korridorrum kommer att utföras.

Entreprenören

Entreprenören heter Erlandssons Bygg. Erlandssons Bygg kommer i sin tur att ha andra firmor som också kommer att arbeta i korridorerna. Alla arbetare skall ha en ID06 bricka på sig. Blir du osäker på om någon arbetar på korridoren eller ej skall du fråga efter att legitimera sig med ID06.



Köksmodulerna

Från och med 5 maj kommer det att finnas 1 st köksmodul innehållande kök och matplats att använda under renoveringen. Det finns plats för 24 personer/köksmodul.

Den 7 juni tillkommer 2 st köksmoduler till. Bodarna kommer finnas kvar under hela renoveringen.

- ➔ Under maj månad kommer köksmodulen att användas av korridor 2S.
- ➔ Den 7 juni kommer alla korridorer att kunna använda de 3 st köksmodulerna.

I köksmodulerna kommer det inte finnas lika mycket plats för matförvaring. Du kommer att behöva tänka igenom dina inköp så att du inte behöver lämna så mycket mat kvar i bodarnas kylar och frysar. Dag för dag principen råder. Köksredskap, tallrikar, bestick och dylikt kommer finnas tillgängligt i bodarna.

Du kommer in i köksmodulerna med din boende nyckel. Tänk på att stänga och låsa efter dig! Notera att inga fester är tillåtna i köksmodulerna.

köksmodulerna är placerade på boendeparkeringen.

Parkering

Bilparkeringen kommer att stängas av. Alla som i dagsläget hyr parkeringsplats kommer att få en tillfällig parkeringsplats på annan fastighet hänvisad till sig.

Tider 2019:

7 juni – påbörjas renoveringen. Alla korridorkök i Huset stängs, förutom ert i 1S.

I dagsläget är det planerat renovering av er korridor, undantaget ert kök. Det kan komma att vara begränsad användning av ert kök ändå under hela sommaren, pga av vattenavstängningar, golvbyte etc.

Ni blir i så fall hänvisade att använda er av modulköken också under entreprenaden.

Era matbord, stolar och tillhörande soffgrupp kommer att bytas ut i augusti/september månad enligt den dagsfärska tidplanen.

Ni kommer bli informerade om ett **datum** då ni behöver ha tagit undan ev mindre tillhörigheter.

Observera att detta är planen för er korridor i 1S i dagsläget, den kan komma att ändras och köken kan komma att stängas om entreprenaden kräver det.

Augusti/september – besiktning. Exakta datum när de övriga korridorerna får tillträde till köken och vardagsrummen igen kommer.

Oktober – hissen kommer att bytas ut. Du kan inte använda hissen på drygt 1 månad.

Kontakt

Vill man komma i kontakt med oss så kan man mejla till

husforman@helsingkrona.se

eller

info.helsingkrona@riksbyggen.se

Önskar ni att vi kommer och pratar om renoveringen i er korridor så får ni gärna höra av er 😊