

## Riksbyggen och husförman informerar till boende på 2S

**Hej!**

Snart påbörjas arbetet med den stora köks- och korridorrenoveringen.

### Hemsidan och informationskanal

På hemsidan [www.helsingkronagarden.se](http://www.helsingkronagarden.se) kommer du kunna följa arbetet. All information om arbetet ligger under fliken "Renovering 2019" (<https://www.helsingkronagarden.se/renovering-2019>). Besök sidan ofta under renoveringen då det är den enda informationskanalen förutom lappning som finns.

Renoveringen omfattar bland annat att köken och vardagsrummen kommer att bytas ut och renvoeras, alla ytskikt och belysning kommer att bytas ut, nya postboxar kommer att monteras i entréplan och entréportar kommer att bytas ut.

Inget arbete invändigt i lägenheter och korridorrum kommer att utföras.

### Entreprenören

Entreprenören heter Erlandssons Bygg. Erlandssons Bygg kommer i sin tur att ha andra firmor som också kommer att arbeta i korridorerna. Alla arbetare skall ha en ID06 bricka på sig. Blir du osäker på om någon arbetar på korridoren eller ej skall du fråga efter att legitimera sig med ID06.



## Köksmodulerna

Från och med 5 maj kommer det att finnas 1 st bodmodul innehållande kök och matplats att använda under renoveringen. Bodarna kommer finnas kvar under hela renoveringen. Under första månaden kommer boden bara användas av er. I början av juni (7 juni) kommer 2 st bodmoduler till och resterande korridorer får också börja att använda dessa.

I bodarnas kök kommer det inte finnas lika mycket plats för matförvaring. Du kommer att behöva tänka igenom dina inköp så att du inte behöver lämna så mycket mat kvar i bodarnas kylar och frysar. Dag för dag principen råder. Köksredskap, tallrikar, bestick och dylikt kommer finnas tillgängligt i bodarna.

Du kommer in i bodarna med din boende nyckel. Tänk på att stänga och låsa efter dig! Notera att inga fester är tillåtna i modulerna.

## Rensning av korridoren

Allt ni vill behålla i kök och korridor ansvarar korridoren själva för att packa ner (eller sälja). Packa ner allt porslin, relikor och annat ni vill behålla. Märk flyttlådorna med korridorens nummer **"2S"**. Flyttlådor erhåller ni av Riksbyggen en vecka innan och ska hämtas av KFM på fastighetsexpen. Bär ner flyttlådorna och ställ i **"Sunk"**. Ställ lådorna på varandra för bästa förvaring. KFM kommer få access till lokalen.

## Parkering

Bilparkeringen kommer att stängas av. Alla som i dagsläget hyr parkeringsplats kommer att få en tillfällig parkeringsplats på annan fastighet hänvisad till sig.

## Tider 2019:

**5 maj** – sista dag att packa ner allt ert gemensamma porslin och tillhörigheter för kök och vardagsrum. **Allt** annat som lämnas kvar i köken och vardagsrummet kommer att **slängas** dagen efter (6 maj).

**6 maj** – renoveringen påbörjas. Du har ej längre tillgång till kök eller vardagsrum fram till besiktningen. Allt som lämnades kvar den 5 maj kommer att slängas. Kök och vardagsrum kommer att hållas låsta av entreprenören.

**Augusti/september** – besiktning. Exakta datum när du får tillträde till köket och vardagsrummet igen kommer.

**Oktober** – hissen kommer att bytas ut. Du kan inte använda hissen på drygt 1 månad.

## **Kontakt**

Vill man komma i kontakt med oss så kan man mejla till

[husforman@helsingkrona.se](mailto:husforman@helsingkrona.se)

eller

[info.helsingkrona@riksbyggen.se](mailto:info.helsingkrona@riksbyggen.se)

Önskar ni att vi kommer och pratar om renoveringen i er korridor så får ni gärna höra av er 😊