

Koordinering i Gammelstorp

Medlemsplatformen Almenr

Som medlem af Gammelstorp-gruppen på Almenr platformen bliver det muligt at koordinere events, se hvem der er i landsbyen og kommunikere med dem, booke huse m.m. Almenr er specialister i at organisere hverdagen i bofællesskaber og vil trække på den viden og de allerede udviklede funktioner, der er skabt dertil. Med tiden kommer der flere funktioner, der bliver udviklet til de behov, der løbende opstår i Gammelstorp og Almenrs andre projekter.

Booking

For ikke at gå fra forstanden i et virvar af logistik har vi udviklet et pointsystem, der klarer det bævl, der typisk er forbundet med koordinering - så vi i stedet kan bruge krudtet på det, det handler om.

Vi har i Almenr tænkt en masse over pointsystemet på forhånd, og vi starter det første år med det, vi er nået frem til. Men det er vigtigt, at det er fællesskabet, der i sidste ende beslutter pointmodellen, og det vil ganske givet blive nødvendigt at justere den over tid.

Book lidt og meget efter behov

Vores behov er forskellige. Nogle gange vil svigerfamilien med, og andre gange har man bare selv brug for en tur ud af byen. Du booker bare ét eller flere huse - alt efter hvad der lige passer til dit ferieophold. Landsbyen er skaleret, så alle i princippet i gennemsnit kan booke mindst 60 dage om året, herunder 2 ugers ophold i sommerperioden (juni-august), men pointsystemet gør det meget fleksibelt.

Pointsystemet

Formålet med pointsystemet er at sikre størst mulig rimelighed i fordelingen af overnatninger i fællesskabet. Vi har forsøgt at tage højde for, at forskellige medlemmer har forskellige behov, at alle skal have mulighed for at holde sommerferie i fællesskabet, og at nogle uger og dage er mere attraktive end andre.

Vi har forsøgt at gøre systemet så enkelt som muligt, hvilket har ledt til følgende regler:

Alle andelshavere tildeles 400 point om året.

Jo mere attraktiv en periode er, jo flere point koster en seng for en nat.

Tidspunkt	Point pr nat pr seng
Hverdag uden for højsæson	1
Weekends uden for højsæson	2
Juleferie	3
Vinterferie (uge 7 og 8)	3
Sommerferie (Uge 22 til 34)	4
Påske, Pinse, Kr. Himmelfart, St Bededag	5
Efterårsferie (uge 42)	5

Booking

Mht booking er året delt i de fire årstider, som alle kan bookes med ca. tre måneders varsel.

Således bookes eksempelvis sommerperioden (1. juni til 31. august) fra 1. april og en uge frem, hvor alle medejere har mulighed for at bruge deres point til at reservere huse i denne periode.

Hvis to eller flere booker samme hus i samme uge, har den med flest point tilbage forret.

Når bookingtiden er overstået, kan alle ledige pladser til den givne årstid bookes uden point, og vi forventer, at det uden for højsæsonen ofte vil kunne lade sig gøre at booke med kort varsel.

Point kan spares op fra år til år, men forældes efter tre år

Vi laver en digital booking-løsning, hvor man kan se ledige boliger i en given periode – lidt ligesom når man booker koncertbilletter. Dog har man mulighed for at booke en optaget bolig, hvis man har flere point end den tidligere bestiller.

Eksempel: En familie med to børn (der har brug for egen seng)

2 uger i sommerferien	14 dage * 4 personer * 4 point	224 point
1 uge i efterårsferien	7 dage * 4 personer * 5 point	140 point
1 weekend uden børn	2 dage * 2 personer * 2 point	8 point
1 weekend 6 pers	2 dage * 6 personer * 2 point	24 point

I alt **396 point**

Eksempel: Et par uden børn

2 uger i sommerferien	14 dage * 2 personer * 4 point	112 point
1 uge i påskeferien med v.	7 dage * 2 personer * 5 point	70 point
4 weekender med venner	8 dage * 4 personer * 2 point	70 point
1 lang weekend 6 pers	2d * 6pe * 2po + 1d * 6p * 1po	30 point

I alt **276 point**

Eksempel: På en familie med 2 voksne og 1 barn

2 uger i sommerferien	14 dage * 3 personer * 4 point	168 point
1 uge i efterårsferien	7 dage * 3 personer * 5 point	105 point
2 weekends uden barn	4 dage * 2 personer * 2 point	16 point
1 lang weekend 7 pers	2d * 7pe * 2po + 1d * 7p * 1po	35 point

I alt **28 dage og 92 senge 324 point**